



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 446 200  
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/24-1822/3

Podgorica, 26.12.2024.godine

DOO „ARMING-MONT“

Ul. Baku bb  
PODGORICA

U prilogu akta dostavlja Vam se rješenje broj: UPI 06-333/24-1822/3 od 26.12.2024.godine.

MINISTAR

Slaven Radunović



SAGLASNA:

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

ODOBRIO:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora  
Direktorata za građevinarstvo

VERIFIKOVALA:

Milica Aljandrić, načelnica

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

DOSTAVLJENO :

- Naslovu;
- a/a

CRNA GORA  
MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,  
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE  
Broj: UPI 06-333/24-1822/3  
Podgorica, 26.12.2024.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, rješavajući po zahtjevu DOO „ARMING-MONT“ iz Budve, za izdavanje upotrebne dozvole za objekat na kat.parceli 1433/4KO Budva, UP 14, u okviru bloka 4, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Rozino II“ u Budvi, na osnovu čl.18, 46 i 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17) a u vezi člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 64/7, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23) donosi

### RJEŠENJE

Zahtjev DOO „ARMING-MONT“ iz Budve, za izdavanje upotrebne dozvole za objekat na kat.parceli 1433/4KO Budva, UP 14, u okviru bloka 4, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Rozino II“ u Budvi, odbija se zbog formalnih nedostataka.

### O b r a z l o ž e n j e

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem UPI 06-333/24-1822/1 od 28.11.2024.godine, od strane Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva je na dalje postupanje proslijeđen zahtjev DOO „ARMING-MONT“ iz Budve, za izdavanje upotrebne dozvole za objekat na kat.parceli 1433/4KO Budva, UP 14, u okviru bloka 4, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Rozino II“ u Budvi, za koji je od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma izdata građevinska dozvola broj:05-3331/4 od 18.03.2011.godine.

Kako je utvrđeno da podnesak sadrži formalne nedostatke koji sprečavaju postupanje po istom, to je, u smislu člana 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17) i člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 64/7, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23), imenovani podnosilac zahtjeva aktom broj:UPI 06-333/24-1439/2 od 11.10.2024.godine, pozvan da u roku od 5 (pet) dana od dana prijema istog, otkloni utvrđene nedostatke u predmetnom zahtjevu, na način da dostavi:

- Ovlašćenje za podnošenje zahtjeva u ime investitora predmetnog objekta;
- Izjavu izvođača radova da je objekat sagrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- Izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- Izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;
- Dokaz o izvršenim obavezama, u skladu sa posebnim propisima;

- Dokaz o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje iz člana 66 ovog zakona;
- Revidovani glavni projekat (građevinska dozvola izdata na idejni projekat).

Kako podnosilac zahtjeva u naznačenom roku nije otklonio nedostatke (povratnica od 09.08.2024.godine, kao potvrda o urednoj dostavi), na osnovu odredbe člana 18 i člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se podnijeti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana dostavljanja rješenja.

**MINISTAR**

Slaven Radunović



SAGLASNA:

Marina Izgarević Pavičević, državna sekretarka

ODOBRIO:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora  
Direktorata za građevinarstvo

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I