



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

**DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA**

Broj: 105-1487/6

Podgorica, 21.08.2018. godine

Abramović Aleksandar

DANILOVGRAD

Ul. "Baja Sekulića" 56

Dostavlja se rješenje broj i datum gornji o saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju industrijskog objekta za trgovinu, projektovanog na katastarskim parcelama broj 1960/1 i 1960 KO Glavica, u zahvatu "Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad" ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi" br. 12/14).

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

dr. Dušan Vuksanović, d.i.a.



CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA

Broj: 105-1487/6

Podgorica, 21.08.2018. godine

Glavni državni arhitekta, na osnovu člana 87 i 236 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave („Službeni list Crne Gore“ broj: 5/12, 25/12, 44/12, 61/12, 20/13, 17/14, 6/15, 80/15, 35/16, 41/16, 61/16, 73/16, 3/17, 19/17 i 68/17) i člana 18 Zakona o upravnom postupku (Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu Abramović Aleksandra iz Danilovgrada broj 105-1487/1 od 20.04.2018. godine, za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju industrijskog objekta za trgovinu, projektovanog na katastarskim parcelama broj 1960/1 i 1960 KO Glavica, u zahvatu "Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad" ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi" br. 12/14), donosi

R J E Š E N J E

Abramović Aleksandru iz Danilovgrada **daje se saglasnost** na idejno rješenje za izgradnju industrijskog objekta za trgovinu, projektovanog na katastarskim parcelama broj 1960/1 i 1960 KO Glavica, u zahvatu "Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad" ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi" br. 12/14).

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj: 105-1487/1 od 20.04.2018. godine, Abramović Aleksandar iz Danilovgrada, podnio je Glavnom državnom arhitekti zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju industrijskog objekta za trgovinu, projektovanog na katastarskim parcelama broj 1960/1 i 1960 KO Glavica, u zahvatu "Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad" ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi" br. 12/14).

Glavni državni arhitekta je razmotrio zahtjev Abramović Aleksandra, dopunjeno idejno rješenje za izgradnju industrijskog objekta za trgovinu, projektovanog od strane „STUDIO PROJECT“ d.o.o. iz Podgorice, na katastarskim parcelama broj 1960/1 i 1960 KO Glavica, u zahvatu "Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad", i odlučio kao u dispozitivu rješenja, a ovo sa sljedećih razloga:

Odredbom člana 87 stav 5 tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da Glavni državni arhitekta daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

Saglasnost se izdaje na osnovu Državnih smjernica razvoja arhitekture – član 87 stav 1. Zakona. Do donošenja državnih smjernica razvoja arhitekture primjenjuju se uslovi iz planskog dokumenta koji se odnose na oblikovanje i materijalizaciju objekta - član 215. Zakona.

Smjernicama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekata u okviru "Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad", utvrđeno je da arhitektonsko oblikovanje objekata treba zasnivati na tradicionalnoj i prepoznatljivoj arhitekturi ovog kraja ali i na savremenoj, modernoj estetici.

Abramović Aleksandar je postupajući po aktu Glavnog državnog arhitekta broj 105-1487/3 od 14.08.2018. godine, dostavio izjašnjenje o rezultatima ispitnog postupka u smislu člana 111 ZUP-a, na način što je dopunio idejno rješenje u skladu sa smjernicama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju iz predmetnog planskog dokumenta.

U tom smislu Glavni državni arhitekta je, nakon navedenog izjašnjenja, našao da su se stekli zakonski uslovi da se Abramović Aleksandru iz Danilovgrada izda saglasnost na dopunjeno idejno rješenje predmetnog objekta.

Sa izloženog činjeničnog stanja odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

dr Dušan Vuksanović, d.i.a.

