

Desa Šimović

OPŠTINA BUDVA

Primljeno:	31-01-2026			
Org. jed.	Klas. znak	Radni broj	Prilog	Vrijednost
			4	
UPI-06-332/26-9211				3,00

SKRIPKINA (VLADIMIR) GALINA

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

Budva, ul. Mediteranjska, Zgrada Roman  
Budva, ul. Zlatna Partizana 48, Stan A03  
(adresa)

068-699-339

(kontakt telefon)

jelenkovicana@mail.com  
jelenkovicana@mail.com

(e-mail)

Passo BR 75 4790716

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora  
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primljeno u Podgorici	22.04.2026			
Org. jed.	Klas. znak	Radni broj	Prilog	Vrijednost
UPI 00-332/26-265,				

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji  
skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA  
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

**ZAHTEJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA**

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravni objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

**Podaci o bespravnom objektu**

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

LAZI, BUDVA

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BUDVA	1458	394 119

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Svojina 111

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
	7942			

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni  
 Stambeno- poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

*KORIŠĆENJE*

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)  
 (2) Prizemlje  
 (3) Broj spratova 5  
 (4) Potkrovlje

Napomena : \_\_\_\_\_

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola  
1) Da  2)  Ne

Upotrebna dozvola  
1) Da  2)  Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da  2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

- Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra; *-PROJEKT NA OVRHU DANA 23-01-2026 919 - kat - lupi - 299/26*
- Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
- Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. PUNOMOĆJE
2. TAPIS
3. LIST NEPOKRETNOSTI - FOTOKOPIRAJA
4. \_\_\_\_\_

Budva, 30. 01. 2026  
(mjesto i datum)

*[Signature]*  
(potpis podnosioca zahtjeva)