



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 288
www.mrt.gov.me

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova
Broj: 1062-781/12
Podgorica, 19.06.2019.godine

„Crnogorski elektrodistributivni sistem“ d.o.o.

PODGORICA

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 1062-781/12 od 19.06.2019.godine za građenje novog objekta TS 10/0,4 Kv 1x630 kVA „Novi most“, sa uklapanjem u 10kV mrežu, na urbanističkoj parceli UPG/2, koju čini dio katastarske parcele br.1455/1, KO Donja Gorica u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Gornja Gorica 1-izmjene i dopune“ Opština –Podgorica (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 28/11).


Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva,
- U spise predmeta
- Direkciji za inspekcijski nadzor
- a/a

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Branka Nikić



URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

	DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova Broj:1062-781/12 19.06.2019.godine	 CRNA GORA MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
	Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18 i 63/18) i podnijetog zahtjeva Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. iz Podgorice , izdaje:	
	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
	za građenje novog objekta TS 10/0,4 Kv 1x630 kVA „Novi most“ , sa uklapanjem u 10kV mrežu , na urbanističkoj parceli UPG/2 , koju čini dio katastarske parcele br.1455/1, KO Donja Gorica u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Gornja Gorica 1-izmjene i dopune “Opština –Podgorica (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 28/11).	
	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	„Crnogorski elektrodistributivni sistem“d.o.o. iz Podgorice
1	POSTOJEĆE STANJE Postojeća BTS 10/0,4 kV „Novi most“ nalazi se na kat.parceli 1455/3 KO urbanistička zona „G“ Donja Gorica. Shodno Listu nepokretnosti 1525-prepis od 10.05.2019.godine predmetna lokacija k.p.1455/1 KO Donja Gorica je neizgrađeni prostor –njiva2.klase površine 408m2.	
2.	PLANIRANO STANJE	
2.1.	Namjena parcele odnosno lokacije Shodno grafičkom prilogu Plan namjene površina predmetna lokacija je po namjeni površina za objekte elektroenergetske infrastrukture. IOE. Na grafičkom prilogu Plan Elektroenergetske infrastrukture na UPG/2 je ucrtana BTS 10/04 Kv, „Novi most“ 630Kv.	

U tekstualnom dijelu DUP-a „Gornja Gorica 1 - izmjene i dopune “ poglavlje Elektroenergetska infrastruktura navedeno je:

Novoplanirane trafo stanice TS 10/0.4kV se postavljaju u namjenski projektovanom prostoru odnosno u posebnim montažno-betonskim kućicama, u ravni terena. Raspored opreme i položaj energetskog transformatora moraju biti takvi da obezbede što racionalnije korišćenje prostora, jednostavnost rukovanja , ugradnje i zamjene pojedinih elemenata i blokova i omogući efikasnu zaštitu od direktnog dodira djelova pod naponom. Kod izvođenja, izvođač je dužan uskladiti svoje radove sa ostalim građevinskim radovima na objektu , kako ne bi dolazilo do oštećenja već izvedenih radova i poskupljenja gradnje. Za sve trafostanice projektima uređenja terena obezbediti kamionski pristup, najmanje širine 3.m. Opremu trafo stanice predvidjeti u skladu sa preporukama donesenim od strane Sektora za distribuciju-Podgorica"Elektroprivrede Crne Gore",a.d. Nikšić. Oprema u trafo stanici je tipizirana i sastoji se od 10kV-nog postrojenja, transformatora snage 1000kVA i 0.4V-nog postrojenja.

Planirane trafo stanice povezati po mogućstvu 20kV-nim kablom, a ukoliko nije moguće 10 kVnim kablom tipa i presjeka XHE 49A 1x3x240mm² . odnosno kompletnu planiranu mrežu izvesti ukoliko je moguće kablovima 20kV čiji će tip i presjek odrediti stručna služba Elektrodistribucije-Podgorica. Kablove polagati slobodno u kablovskom rovu,dimenzija 0.4x0.8m, a na mjestima prolaza kablova ispod saobraćajnica, kao i na svim onim mestima gde se može očekivati povećano mehaničko opterećenje kabla(li kabal terba izolovati od sredine kroz koju prolazi), kroz kablovsku kanalizaciju, smeštenu u rovu dubine 1m. Nakon polaganja, a pre zatrpavanja kabla, investitor je dužan obezbjediti katastarsko snimanje tačnog položaja kabla, u skladu sa zakonskim odredbama. Na tom snimljenom grafičkom prilogu trase kabla treba označiti tip i presjek kabla, tačnu dužinu trase i samog kabla, mjesto njegovog ukrštanja, približavanje ili paralelno vođenje sa drugim podzemnim instalacijama, mjesta položene kablovske kanalizacije sa brojem korišćenih i rezervnih cevi. Ukoliko to zahtjevaju tehnički uslovi stručne službe Elektrodistribucije-Podgorica, zajedno sa kablom na oko 0.4m dubine u rov položiti i traku za uzemljenje,FeZn 25x4mm. Duž trase kablova ugraditi standardne oznake koje označavaju kabl u rovu, opremanju pravca trase, mesta kablovskih spojnica, početak i kraj kablovske kanalizacije, ukrštanje, približavanje ili paralelno vođenje kabla sa drugim kablovima i ostalim podzemnim instalacijama i sl. Eventualna izmještanja postojećih kablova, zbog novih urbanističkih rješenja, vršiti uz obavezno prisustvo predstavnika Elektrodistribucije - Podgorica i pod njegovom kontrolom. U tim slučajevima, otkopavanje kabla mora biti ručno, a sam kabal mora biti u beznaponskom stanju. Pri izvođenju radova preduzeti sve potrebne mjere zaštite radnika, građana i vozila, a zaštitnim mjerama omogućiti odvajanje pješačkog i motornog saobraćaja. Na mjestima gde je, radi polaganje kablova, izvršiti isjecanje regulisanih površina, iste dovesti u prvobitno stanje.

2.2. Pravila parcelacije


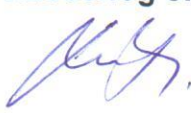
Granice urbanističke parcele geodetski su definisane koordinatama prelomnih tačaka shodno grafičkom prilogu Plan Parcelacije, regulacije i utu

2.3. Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama

Regulaciona i građevinska linija kao i zona građenja su definisane grafički shodno grafičkom prilogu Plan saobraćaja, nivelacije i regulacije.

3.	<p>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</p>
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15). Proračune raditi na IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.</p> <p>Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</p> <p>Shodno Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14,44/18), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu .</p>
4.	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</p>
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p> <p>Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br.02-D-1302/2 od 24.05.2019.godine</p>
5.	<p>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</p>
	<p>Plan zelenih i slobodnih površina –grafički prilog ZELENILO INFRASTRUKTURE ZIK</p>
6.	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</p>
	<p>Ukoliko se prilikom izvođenja radova, bilo gdje na teritoriji plana, naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavestiti nadležni organ za zaštitu spomenika kulture, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu.</p>
7.	<p>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</p>
	<p>Potrebno je obezbjediti prilaz i upotrebu objekta licima koja se otežano kreću ili se koriste invalidskim kolicima, u skladu sa članom 73 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13) i u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata licima smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl.list CG“ br.48/13).</p>

8.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	–
9.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	–
10	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	–
11	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	–
12	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
12.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Akt Uslova za izradu tehničke dokumentacije br.30-20-02-10572 od 28.05.2019.god. izdat od „CEDIS“ d.o.o. iz Podgorice
12.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Akt Tehničkih uslova br.113UP1-095/19-5265 od 31.05.2019.god. izdat od d.o.o. „VODOVOD I KANALIZACIJA“ Podgorica
12.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Trafostanici treba, projektima uređenja okolnog terena, obezbjediti kamionski pristup, širine najmanje 3 m. Akt Sekretarijata za saobraćaj Glavnog grada Podgorica br.11-D1-340/19-3256 od 11.06.2019.godine
12.4.	Ostali infrastrukturni uslovi
	–
13	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima (“Sl.list RCG”, br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.
14	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA
	–
15	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE

Oznaka urbanističke parcele	UPG/2
Površina urbanističke parcele	42 m ²
Maksimalni indeks zauzetosti	0,38
Maksimalni indeks izgrađenosti	0,38
Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	15,75m ² , površina pod objektom 15,75m ²
Maksimalna spratnost objekata	P
Maksimalna visinska kota objekta	–
Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	–
Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	–
Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	–
DOSTAVLJENO:	
<ul style="list-style-type: none"> - Podnosiocu zahtjeva, - U spise predmeta - Direkciji za inspekcijski nadzor - a/a 	
OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	
Nataša Đuknić	
OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	
	Branka Nikić
M.P.	potpis ovlašćenog službenog lica
	
PRILOZI	
<ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana - Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu-a 	Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br. 02-D-1302/2 od 24.05.2019.godine Akt Uslova za izradu tehničke dokumentacije br.30-20-02-10572 od 28.05.2019.god. izdat od „CEDIS“ d.o.o. iz Podgorice ; Akt Tehničkih uslova br.113UP1-095/19-

		<p>5265 od 31.05.2019.god. izdat od d.o.o. „VODOVOD I KANALIZACIJA“ Podgorica Akt Sekretarijata za saobraćaj Glavnog grada Podgorica br.11-D1-340/19-3256 od 11.06.2019.godine</p> <p>List nepokretnosti 1525-izvod, od 23.05.2019.godine i Kopija plana br.956-101-2615-2019 od 27.05.2019.godine KO Donja Gorica</p>
--	--	--

LEGENDA:

Površine za stanovanje malih gustina

	Porodično stanovanje – TIP 1 max spratnost $Su(Po)+P+1+Pk$
	Porodično stanovanje – TIP 2 max spratnost $Su(Po)+P+2+Pk$
	Porodično stanovanje – TIP 3 max spratnost $Su(Po)+P+1+Pk$
	Vilaparodično stanovanje max spratnost $Su(Po)+P+2+Pk$

Površine za centralne delatnosti
max spratnost $Su(Po)+P+2$

Površine za školstva i socijalnu zaštitu
max spratnost $Su(Po)+P+1$

Površine za zdravstvenu zaštitu
max spratnost $Su(Po)+P+1$

Površine za sport i rekreaciju

Površine za verske objekte

Površinske vode

Površine za posebno uredenje

Površine javne namene

Površine komunalne infrastrukture

Objekti elektroenergetiske infrastrukture

Drumski saobracaj

	Duce u naselju (kolovoz, trotuari i parkinzi)
	Kolska-pajonke površine

SU Građevinska linija
AL Regulatorna linija
 Gradska zona
 Granična zona



granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN NAMENE POVRŠINA

R 1:1000 List br. 1

Investitor: Grad Podgorica

Obavljač: URBANPROJEKT - STRUKTURNA I ARHITEKTONSKA REŠENJA I PROJEKTOVANJE

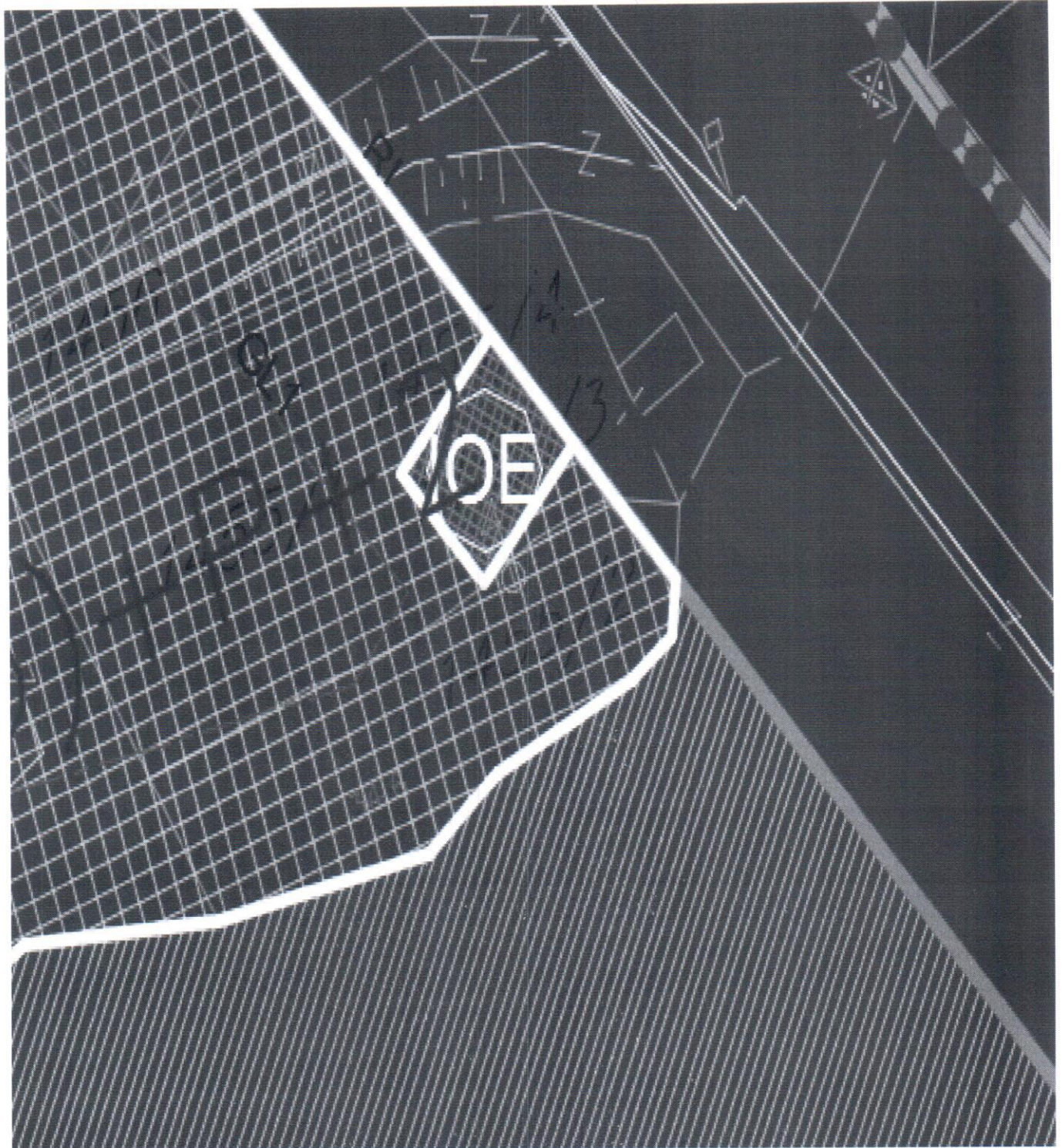
Odgovorni inženjer: Zorica Sretenović, dipl. inženjer arhitekture

Pionir: Ivana Čerak, dipl. inženjer arhitekture

Direktor: Andreja Andrić, dipl. inženjer arhitekture

septembar 2011.

BRUKA I ZEMELJA DOPUNAMA
 URBANOG IZMENJIVOG PLANA
 GRADSKA ZONA II B PODGORICA
 BR. 01-930/11-922
 PODGORICA, 08.09.2011. GODINE
 PREDSEDANIK SKUPŠTINE
 GRADSKOG ODBORA PODGORICE
 SLOBODAN STOJANOWIĆ







	Drumski saobraćaj
	Ulice u naselju (kolovoz, trotoari i parkinzi)
	Kolsko-pešakne površine
	Parkinzi
UP F/269	Broj urbanističke parcele
GL1	Grajevinska linija
RL	Regulaciona linija

granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN SAOBRAĆAJA,
NIVELACIJE I REGULACIJE

R 1:1000 **list br. 2**

Investitor:  Glavni grad Podgorica

Obrađivač:  **URBANPROJEKT - PREDUZEĆE ZA KONSAJTING,**
URBANIZAM, PROJEKTOVANJE I INŽENJERING

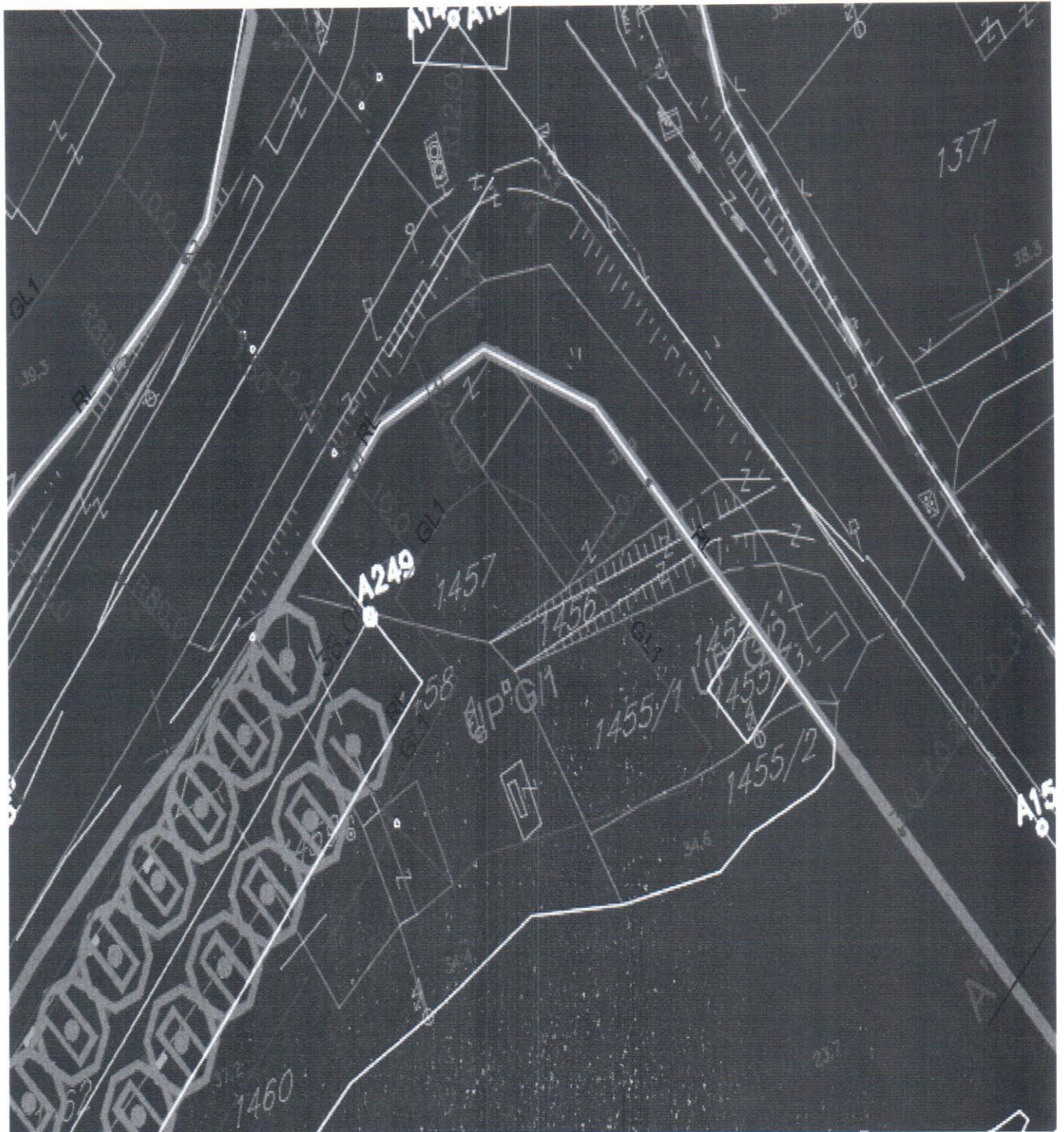
Odgovorni planer:
Zorica Sretenović, dipl.ing.arh.

Planeri:
Rajko Urošević, dipl.ing.arh.
Nataša Jirković, dipl.ing.arh.

Direktor:
Andreja Andrić, dipl.ing.arh.

septembar 2011.

ODLUKA O IZMENAMA I DOPUNAMA
DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA
GORNJA GORICA 1 U PODGORICI
BR. 01-030/11-022
PODGORICA, 08.09.2011. GODINE
PREDSEJEDNIK SKUPŠTINE
GLAVNI GRAD - PODGORICE
SLOBODAN STOJANOVIĆ





KARAKTERISTIČNI POPREČNI PROFILI R 1:100

A—A
NIVELNI PUT



A'—A'
NIVELNI PUT



B—B
GRADSKA NAODSTRA
ČETINJANI PUT



B'—B'
GRADSKA NAODSTRA
ČETINJANI PUT



C—C

PROFIL 3



D—D

PROFIL 4



E—E

PROFIL 5



F—F

PROFIL 6



G—G

PROFIL 7



H—H

PROFIL 8



K—K

PROFIL 9



LEGENDA:



Površinske vode

Površine za pejzažno uređenje



Površine javne namjene

Drumski saobraćaj



Ulice u naselju (kolovoz, trotoari i parkinzi)

Parcelacija



Granica urbanističke parcele koja se zadržava



Novoizolirana granica urbanističke parcele



Granica urbanističke parcele koja se ukida

UP F/269

Broj urbanističke parcele

Površina urbanističke parcele

GLJ

Gradske linije

RE

Regulaciona linija



granica izdanka i dopuna UJP-a

PLAN PARCELACIJE

REGULACIJE I UJPA

M 1:1000

list br. 3

investitor:



Opština Podgorica

Obrađivač:



URBANPROJEKT - PRAVILNICE ZA KINSA TMS
URBANIZAM, REGULACIJE I UJPA

Odgovorni planer:

Zorica Stretenović, diplomirani

Planer:

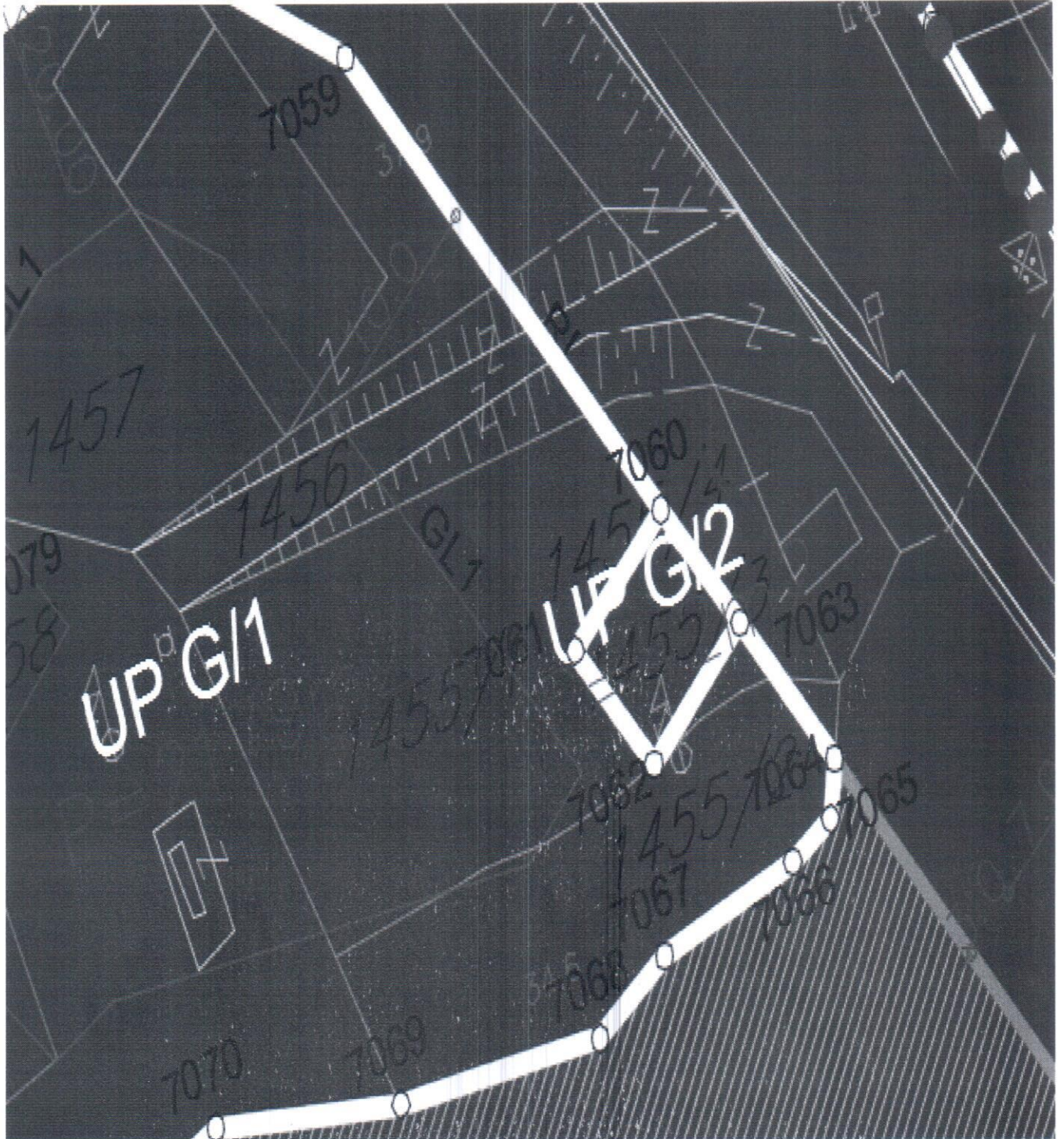
Ivana Čarić, dipl. p. planer

Direktor:























Andreja Anđić, diplomirani inž.

septembar 2011.

OBLOGA O IZMJENAMA I DOPUNAMA
NEKADRAŽIJE URBANISTIČKOG PLANA
DOPUNE BOKICA U PODGORICI
BR. 10/11-923
PUDGONSA, OB. 2011. GODINE
PRAVILNICE ZA KINSA TMS
OPŠTINA BOKICA, PODGORICE
SEGODNA, BOKICA



LEGENDA:

- Površina za stanovanje malih gostine**
-  Parodi-no stanovanje — TIP 1
 -  Parodi-no stanovanje — TIP 2
 -  Parodi-no stanovanje — TIP 3
 -  Višeparodi-no stanovanje
- Površina za centralna čistost**
-  Površina za kolektivo i sovjainu čistilo
 -  Površina za zadrževano čistilo
 -  Površina za spori i rekreaciji
 -  Površina za verske objekte
- Površina za javna namena**
-  Površina za javna namena
- Površina komunalne infrastrukture**
-  Objekti elektroenergetske infrastrukture
 -  Objekti hidroenergetske infrastrukture
- Drumski saobraćaj**
-  Ulice u naselju (kolovoz, trotoari i parkirali)
 -  Kolektivna površina
- Parcelacije**
-  Granica urbanističke parcelne kategorije zadnje
 -  Neovlasnička granica urbanističke parcelne
 -  Granica urbanističke parcelne kategorije ukrala
- UP P229**
-  Ograda urbanističke parcelne
 -  Površina urbanističke parcelne
- 200**
-  Odeljivna linija
 -  Regionalna linija
- 0**
-  Oznake zona
 -  Oznake zona





stanica izmena Regionalni UP-229


**SMERNICE ZA SPRAVLJENJE
PLANSKOJ ESKIZI**


R 1:1000


Is. Pr. 4


Inventar:  Grad Podgorica


Obuhvata:  UPBANPROJEKT

Osobni plan:  UPBANPROJEKT

Planirani:  UPBANPROJEKT

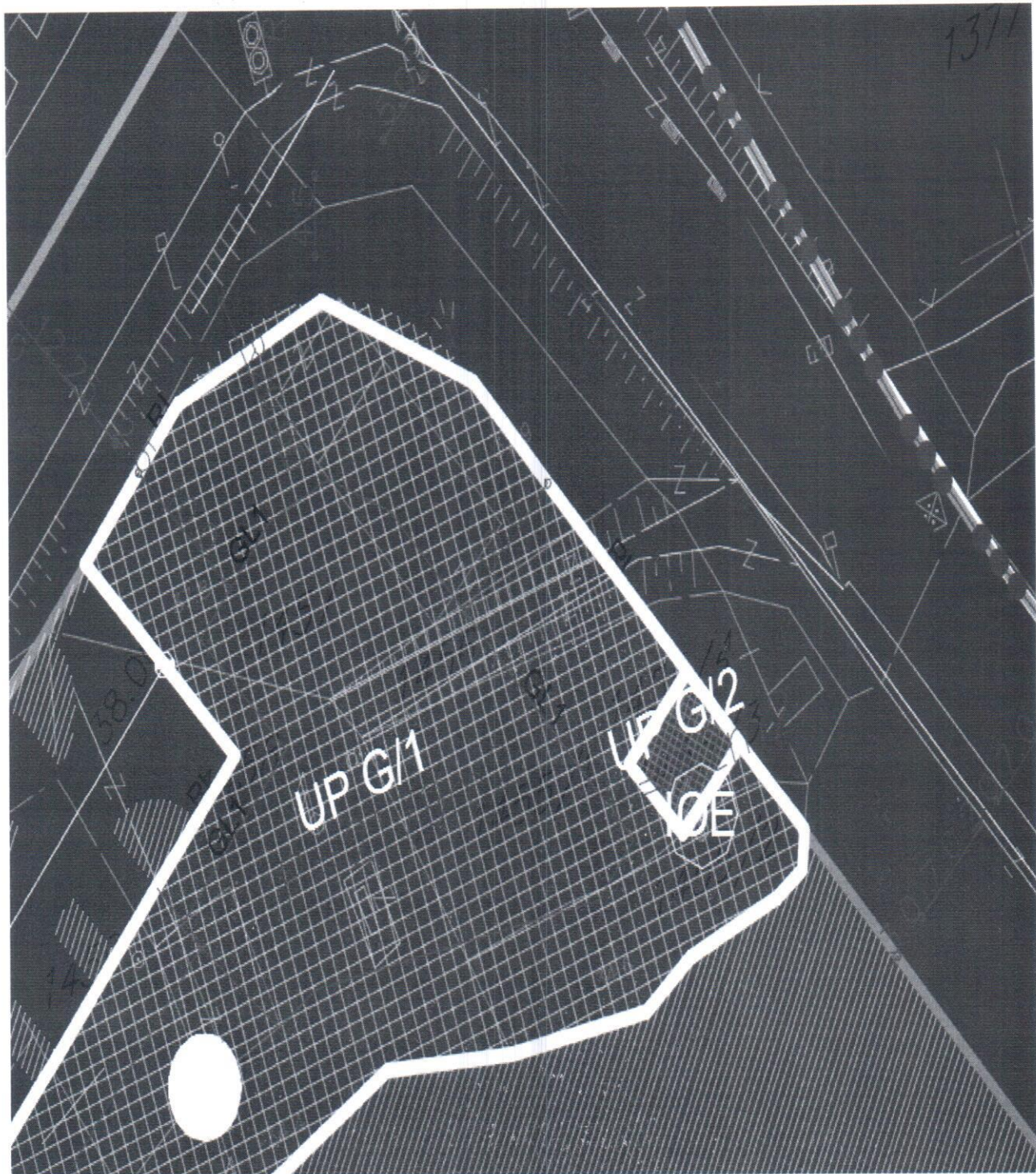
Projekat:  UPBANPROJEKT

Projektant:  UPBANPROJEKT

Revizija:  UPBANPROJEKT



13/11





LEGENDA:

- postojeća vodovodna mreža
- planirana vodovodna mreža
- postojeća fekalna kanalizacija
- planirana fekalna kanalizacija
- postojeća atmosferska kanalizacija
- planirana atmosferska kanalizacija

granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE

R 1:1000

list br. 5

Investitor:



Glavni grad Podgorica

Objavljuje:



URBANPROJEKT - PREDUZEĆE ZA KONSALTING,
URBANIZACIJU, PROJEKTOVANJE I INŽENJERING

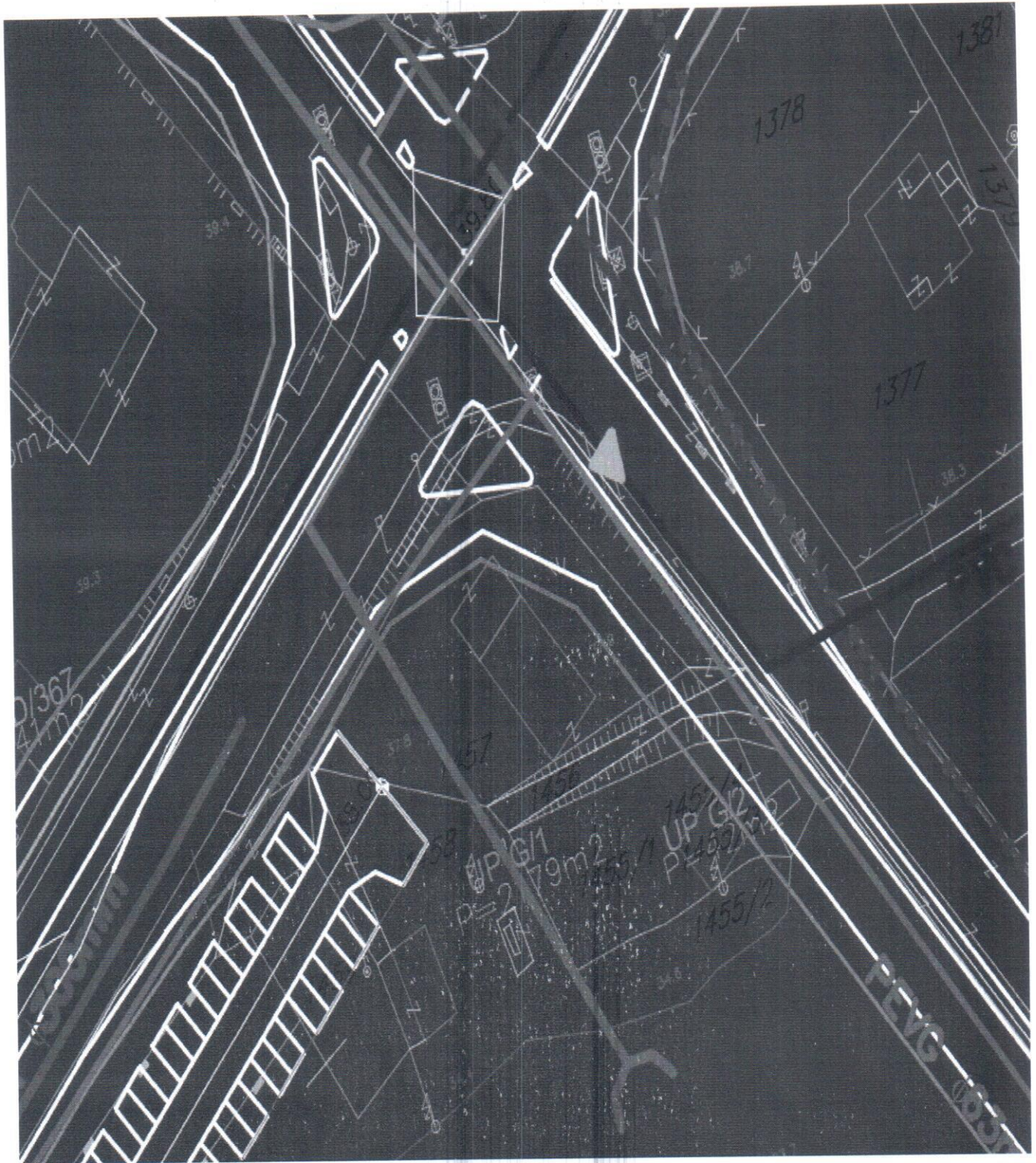
Odgovorni planer:
Zorica Sreterović, dipl. inž. arh.

Planer:
Dragan Jovajević, dipl. inž. grad.

Saradnik:
Tadej Dragović, dipl. inž. grad.

Direktor:
Andreja Anđić, dipl. inž. grad.
septembar 2011.

ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA
DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA
"CORIJA GORICA 1" U PODGORICI
B. 01-03/11-012
PODGORICA, 08.09.2011. GODINE
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
GLAVNOG GRADA - PODGORICE
SLOBODAN MILOŠANOVIĆ





LEGENDA:



Postojeće trafostanice



Planirane trafostanice



Postojeći 10KV-ni vod



Postojeći 10KV-ni vod koji se ukida



Planirani 10KV-ni vod



Postojeći 35KV-ni vod



Postojeći 35KV-ni vod koji se ukida

granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE

R 1:1000

list br. 6

Investitor:



Glavni grad Podgorica

Obrađivač:



URBANPROJEKT - PREDUZEĆE ZA KONSALTING,
PRANZAH, PROJEKTOVANJE I INŽENJERING

Odgovorni planer:

Zorica Stefanović, dipl.ing.arch.

Planer:

Aleksandar Ivanović, dipl.ing.el.

Saradnik:

Darke Rajković, dipl.ing.el.

Direktor:







Andrija Anđić, dipl.ing.arch.

septembar 2011.

ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA
DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA
"GORNJA GORICA 1" U PODGORICI
B-91-030/11-922
PODGORICA, 08.09.2011. GODINE
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
GLAVNOG GRADA - PODGORICE
[PROMETNO-STOJANOVI]



LEGENDA:

-  Postojeće TK okno
-  Postojeća TK kanalizacija
-  Postojeći TK vod-kabal u zemlji
-  Planirano TK okno
-  Planirana TK kanalizacija
-  TK vod koji se ukida

granica izmena u području DUP-a

**PLAN TELEKOMUNIKACIONE
INFRASTRUKTURE**

1:1000

list br. 7

Investitor:



Opština Podgorica

Objavljuje:



URBANPROJEKT - URBANIZACIJSKI IZUMIŠI
URBANIZACIJSKI IZUMIŠI ZA KONZULTING I INŽENJERING

Odgovorni planar:

Zorica Sretenović, dipl.ing.arh.

Planer:

Aleksandar Ivenović, dipl.ing.arh.

Saradnik:

Dorko Rojković, dipl.ing.arh.

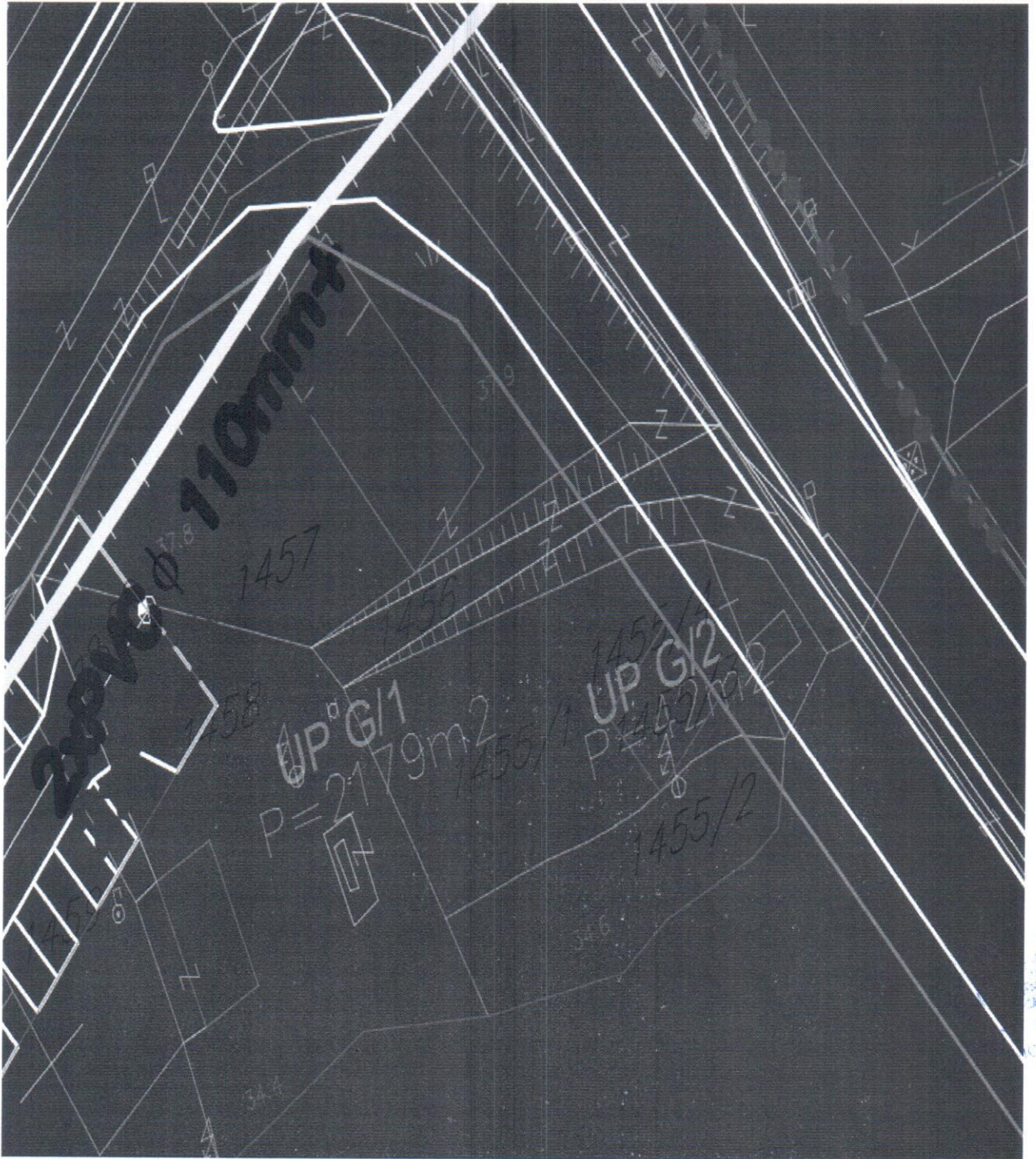
Direktor:

Andreja Anđić, dipl.ing.arh.

septembar 2011.

OPŠTINA PODGORICA - POPUNAMA
DEKLARACIJE URBANISTIČKOG PLANA
COPRIJA - OPŠTINA U PODGORICI
BE 01-030/11-928
PODGORICA, 08.09.2011. GODINE
PRILIKOM EDINOG SKLAPANJA
GLAVNOG GRADILNIČKOG
SLOBODARSKOG UGOVORA





LEGENDA

URBANO - NASELJSKO ZELENILO

Linearno zelenilo

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE JAVNE NAMENE

Park

Urednje obala

Zelenilo iz sklopa objekta

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE OGRANIČENE NAMENE

Zelenilo individualnih stanovanjskih objektov

Zelenilo stanovanjskih objektov LOKOVA

Zelenilo poslovnih objektov

Športno rekreativne površine

Zelenilo objektov prometa

Zelenilo objektov zdravstva in socialne zaščite

Zelenilo vertikalnih objektov

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE SPECIJALNE NAMENE

Zelenilo infrastrukture

Druga posebej uredjena zelenišča

Površinska voda

Drumski soboraji

Ulice v sanaciji (kolovoz, trotuari in parkirni)

Kaldvo-pelotne površine

UP F 253
1:5000

Drugi uradni simbolji: posebej uredjena zelenišča, površine uradno namenjene posebej

PLAN ZELENILA
S POVRŠINSKO PLOVILNO

R 1:1000

Investitor: Občina Podgorica

Objekt: URBANPROJEKT - ARHITEKTURA IN INŽENIRING

Projektant: ARH. B. ŽIGON & ARH. B. ŽIGON

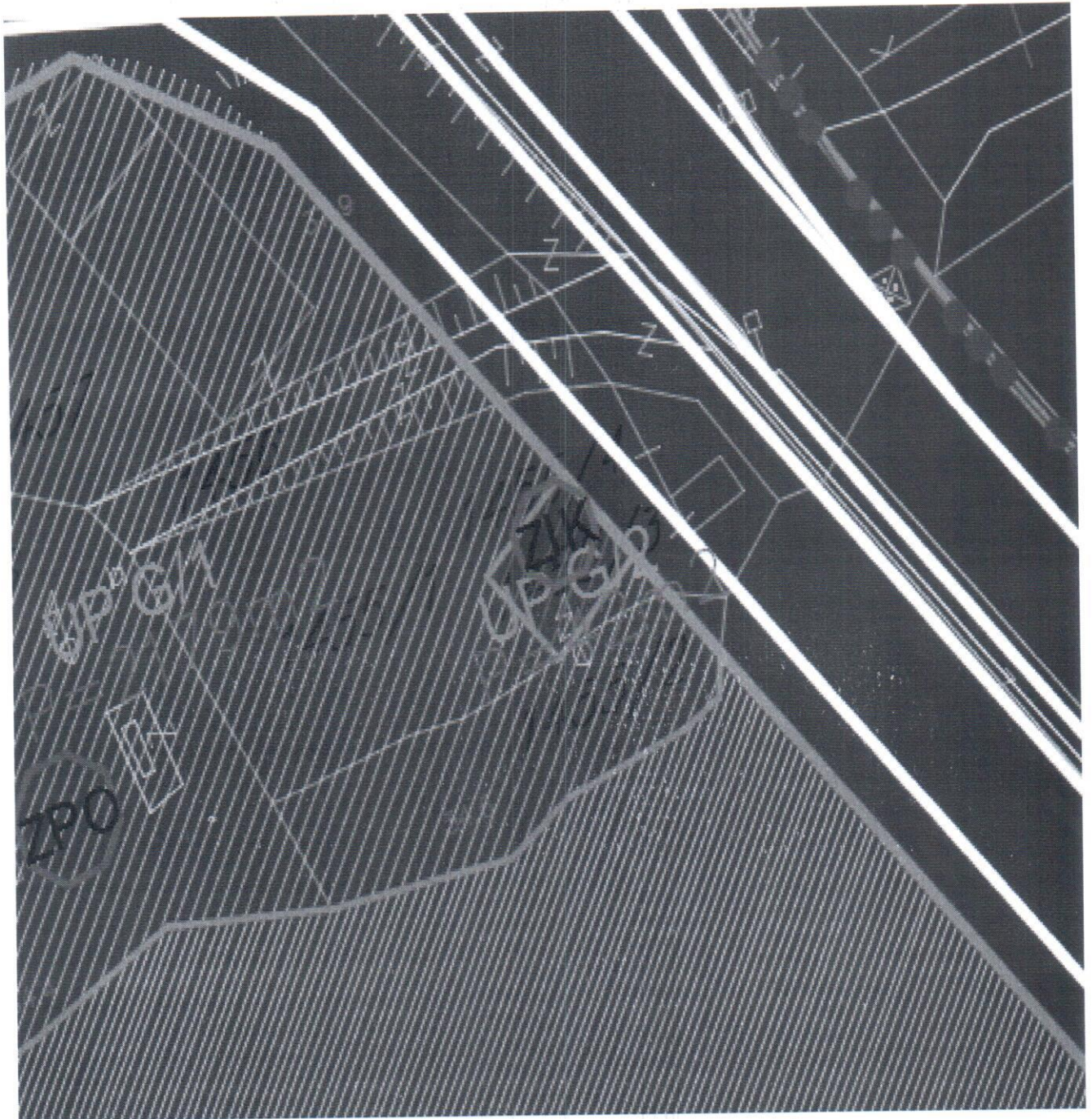
Planirano: ARH. B. ŽIGON & ARH. B. ŽIGON

Projektirano: ARH. B. ŽIGON & ARH. B. ŽIGON

Projektirano: ARH. B. ŽIGON & ARH. B. ŽIGON

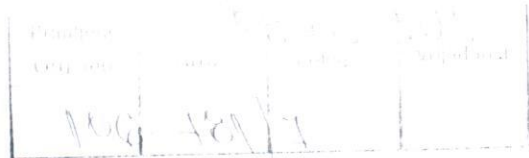
Projektirano: ARH. B. ŽIGON & ARH. B. ŽIGON







Crna Gora
Vlada Crne Gore
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE
Broj :02-D-1302/I
Podgorica, 24.05.2019.godine
NR



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRADEVINARSTVO

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 1062-781/2 od 16.05.2019.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za izmještanje objekta trafostanice TS 10/0,4 kV, na UPG/2, koju čini dio katastarske parcele br.1455/1, KO Donja Gorica, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Gornja Gorica1“ izmjene i dopune u Podgorici, u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije investitoru „Crnogorski Elektrodistributivni Sistem“ d.o.o. iz Podgorice, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 47/13), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Trafostanice, rasklopna i konvertorska postrojenja napona 220kV i više“ - redni broj 12. Infrastrukturni projekti, tačka (o), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da se u konkretnom slučaju radi o izmještanju objekta TS 10/0,4 kV, na UPG/2, koju čini dio katastarske parcele br.1455/1, KO Donja Gorica, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Gornja Gorica1“ izmjene i dopune u Podgorici, **a za to, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, broj 75/18), nije predviđeno sprovođenje postupka procjene uticaja na životnu sredinu.**

Obradio:
Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

Pomoćnik direktora
Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500
Fax: +382 20 618 250 • epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me



CRNA GORA
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za saobraćaj

Broj: 11-D1-340/19 -3258
Podgorica, 11.06.2019. god.

MINSTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica
IV Proleterske brigade br.19
+382 20/446-288

Zahhtjevom br. 11-D1-340/19–3258 od 04.06.2019. godine obratili ste se vezano za izdavanje tehničkih saobraćajnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izmještanje trafostanice TS 10/0,4 kV na urb. parcelu broj UP G/2 koju čini dio kat. parcele broj 1455/1 KO Donja Gorica u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Gornja Gorica 1", Izmjene i dopune u Podgorici.

Dostavljeni nacrt UTU -a potrebno je dopuniti sljedećim:

Planirana trafostanice TS 10/0,4 kV "Novi most" nalazi se na urb. parceli broj broj UP G/2 koju čini dio kat. parcele broj 1455/1 KO Donja Gorica u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Gornja Gorica 1", Izmjene i dopune u Podgorici, u kojem je prikazan kolski prilaz do predmetne trafostanice.

S tim u vezi, namjenu kontaktnih saobraćajnih površina ka urb. parceli na kojoj se nalazi trafostanica regulisati saobraćajnom signalizacijom.

Saobraćajnu signalizaciju projektovati saglasno propisima i standardima koji regulišu ovu oblast. Pri projektovanju i građenju saobraćajnih površina potrebno je pridržavati se standarda i propisa koji karakterišu ovu oblast.

Projektom prikazati vezu sa kontaktnom saobraćajnom površinom radi pristupa i održavanja objekta trafostanice.

Tehničku dokumentaciju uraditi u skladu sa propisima i standardima koji važe u ovoj oblasti i u skladu sa Pravilnikom o saobraćajnoj signalizaciji (« Sl list CG«, broj 32/14).

S poštovanjem,

OBRADIO:

Fahret Maljević, dipl.ing. saob.

Fahret Maljević
DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva i arhivi

SEKRETARKA

Lazarela Kalezić

Lazarela Kalezić



E-mail: vikop@vt.com.me, web: www.vkop.com.me

Hipotekarna banka, 520-9074-13

CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Direktorat za građevinarstvo

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Broj: 113UP1-095/19-5265

31.05.2019

Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
106-781/4			107975,3000-365/2019

DOO "Vodovod i kanalizacija" Podgorica postupajući po zahtjevu **Ministarstva održivog razvoja i turizma**, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list CG broj 64/17), člana 19 Odluke o javnom vodosnabdijevanju na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15 i 034/16), člana 10 Odluke o prikupljanju, prečišćavanju i ispuštanju otpadnih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15) i člana 5 Odluke o prikupljanju i ispuštanju atmosferskih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15) izdaje

TEHNIČKE USLOVE PRIKLJUČENJA NA GRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJU

Na osnovu zahtjeva Ministarstva održivog razvoja i turizma, koji je kod nas evidentiran pod brojem 113UP1-095/19-5265 od 16.05.2019. godine, za izdavanje tehničkih uslova priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju **za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju TS 10/0,4 kV 1x630 kVA "Novi most" na urbanističkoj parceli UPG/2, u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1" izmjene i dopune (dio katastarske parcele 1455/1 KO Donja Gorica) u Podgorici, investitora „CEDIS“ d.o.o.** (prema nacrtu urbanističko-tehničkih uslova broj 1062-781/4 od 10.05.2019. godine, izdatim od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma), propisujemo sljedeće tehničke uslove priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju. U prilogu dostavljamo situaciju sa ucrtanim postojećim hidrotehničkim instalacijama na predmetnoj lokaciji. Položaj prikazanih cjevovoda je ucrtan kao spoj osovina poklopaca šahtova, što ne odgovara stvarnom položaju cijevi, koji kod vodovoda može biti udaljen od osovine poklopca i par metara. Stvarni položaj mora se utvrditi uvidom u svaki šaht pojedinačno. Napominjemo da se u blizini lokacije može naići na priključne cjevovode za koje ovo Društvo ne posjeduje potrebne podatke o visinskom i horizontalnom položaju, jer prilikom izgradnje ovih cjevovoda nije urađena instalacija, a na cjevovodu nijesu izvedeni vodovodni šahtovi, te u sadašnjem stanju nema mogućnosti da ih snimimo i ucrtamo njihov tačan položaj. U slučaju da priključne cijevi prolaze preko predmetne parcele, iste se moraju izmjestiti prije početka radova na objektu, a na osnovu zahtjeva investitora. Troškovi izmještanja padaju na teret investitora, a vodoinstalaterske radove izvodi isključivo d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica.

Dio KP 1455/1 na kojem je planirana izgradnja trafostanice je neizgradjen. Na predmetnoj parceli planirana je izgradnja trafostanice 10/0,4kV 1x630 kVA "Novi most" sa uklapanjem u 10kV mrežu.

Ukoliko se u objektu planiraju prostorije sa mokrim čvorovima, propisujemo sljedeće uslove priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju:

a) Vodovod:

Trenutno nema uslova za priključenje TS na gradsku vodovodnu mrežu. Najbliži cjevovod, sa kojeg bi se eventualno mogao izvesti priključak, je na Cetinjskom putu, preko puta "Vencor" d.o.o, udaljen od predmetnog objekta TS oko 270m, pri čemu bi bilo potrebno

izvesti dio uličnog cjevovoda javnom površinom do naspram objekta I na njegovom kraju šaht za smještaj vodomjera.

U slučaju racionalne i tehnički logične potrošnje u vodovodnom sistemu biće obezbijedjen pritisak na mjestu priključenja oko 3,0 bar, nakon izgradnje uličnog vodovoda.

Za registrovanje utroška cijelog objekta potrebno je predvidjeti ugradnju vodomjera odgovarajućih dimenzija u šahtu ispred objekta. Minimalne dimenzije svijetlog otvora šahta za vodomjere su 1.2x1.2x1.2m (u koji se mogu smjestiti maksimalno 3 mala vodomjera), obavezno sa drenažom, penjalicama i poklopcem tako postavljenim da se pri silazu u šaht ne gazi po vodomjerima. Šaht treba da bude u posjedu podnosioca zahtjeva, 1 do 2m od ivice parcele gledajući iz pravca mjesta priključenja na ulični cjevovod na koji se vrši priključenje.

Svi vodomjeri koji se ugradjuju moraju biti klase C, sa mesinganim, horizontalnim kućištem, impulsnim mehanizmom i radio modulom za daljinsko očitavanje, koji je prilagodjen usvojenom programu i opremi d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorice. Vodomjeri moraju biti sa horizontalnom osovinom, baždareni i moraju imati plombu Metrološkog zavoda Crne Gore sa oznakom ME.

Vodoinstalaterske radove na izradi priključka i ugradnji vodomjera izvodi isključivo d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica po zahtjevu korisnika.

Nakon sprovođenja postupka za dobijanje odobrenja za gradnju objekta i prijave gradnje nadležnom organu, potrebno je da podnesete zahtjev ovom Društvu za dobijanje vodovodnog priključka. Ukoliko umjesto vlastitog gradilišnog priključka investitor za gradjenje koristi vodu preko svog ili tuđeg registrovanog vodomjera za domaćinstvo, ili na neki drugi način, ta potrošnja će se posebno obračunati i mora da se reguliše prije dobijanja trajnog priključka. Da bi se stekli uslovi za dobijanje trajnog priključka, osim izgradnje vodovoda, potrebno je da Investitor pribavi potvrdu da je objekat uradjen prema izdatoj gradjevinskoj dozvoli (da nema prekoračenja gradjevinske dozvole) kao i potvrdu o izmirenim obavezama od Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o. i uz zahtjev za stalni priključak ih dostavi d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorice.

b) Fekalna kanalizacija:

Gradski sistem kanalizacione mreže je separatan, tako da se ne dozvoljava upuštanje atmosferskih voda u fekalnu kanalizaciju i obrnuto.

Za priključenje TS na gradsku fekalnu kanalizaciju trenutno nema uslova. Priključenje ovog objekata na gradsku fekalnu kanalizaciju moći će se obaviti nakon izgradnje kolektora fekalne kanalizacije pored predmetne lokacije i svih nizvodnih kolektora, njegovog tehničkog prijema i predaje na upravljanje i održavanje ovom Društvu.

Nakon izgradnje gradske kanalizacije u blizini vaše lokacije i svih nizvodnih kolektora tj. stvaranja uslova za priključenje vašeg objekta, potrebno je da se ponovo javite zahtjevom za izdavanje novih uslova priključenja i saglasnosti za priključenje na fekalnu kanalizaciju. Ovi uslovi se odnose na postojeće stanje gradske infrastrukture odnosno nepostojanje uslova za priključenje na gradsku fekalnu kanalizaciju. Oni ne podrazumijevaju buduće stanje kada budu stvoreni uslovi, te ostaje vaša obaveza pribavljanja novih uslova kad se stanje na terenu promijeni. Isto se odnosi i na atmosfersku kanalizaciju.

Na područjima gdje nije izgradjena javna kanalizacija, može se, kao privremeno rješenje, vršiti izgradnja septičkih jama u individualnoj izgradnji. Septičke jame se grade bez ispusta i preliva sa vodonepropusnim dnom i zidovima. Izlaznu kanalizacionu cijev iz objekta i lokaciju septičke jame odrediti tako da se omogući što jednostavnije priključenje u buduću uličnu kanalizaciju.

S obzirom da postoji mogućnost da objekat u budućnosti bude priključen na gradsku fekalnu kanalizaciju, napominjemo da nije preporučljivo priključenje podrumskih i suterenskih etaža objekta na fekalnu kanalizaciju. U slučaju da investitor priključi pomenute etaže na kolektor fekalne kanalizacije bez prepumpavanja, d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica neće snositi nikakvu odgovornost od eventualnog izlivanja fekalnih voda u naprijed navedenim etažama objekta.

c) Atmosferska kanalizacija

Projektom obuhvatiti rješenje odvodjenja kišnih voda sa krova objekta, kao i cijele lokacije objekta. Za rješenje odvodjenja predvidjeti izgradnju retenzionog bazena (upojni bunar ili rov) na lokaciji vaše parcele. Dimenzije retenzionog bazena dokazati proračunom. Dimenzionisati ga za prihvatanje prvog poplavnog talasa 15-to minutne kiše intenziteta 264 l/s/ha. Bez obzira što u blizini lokacije ne postoji izgradjena atmosferska kanalizacija, napominjemo zbog budućeg stanja, da se kišne vode ne smiju upuštati direktno u gradsku atmosfersku kanalizaciju (kada dodje do njene realizacije), nego prvo u retenzioni bazen koji se preliva u gradsku atmosfersku kanalizaciju.

Takodje, napominjemo da postoji mogućnost da buduća atmosferska kanalizacija kapacitetom neće moći da primi vodu sa krovova i okolnog terena planiranih objekata. Atmosferska kanalizacija se ne projektuje na maksimalnu količinu padavina na određenom području za određeni povratni period, jer bi isto bilo neracionalno. S tim u vezi ne možemo garantovati uredno odvodjenje atmosferskih voda u slučaju dugotrajnih kiša velikog intenziteta, koje mogu izazvati plavljenje podruma i suterena objekta, čiju je zaštitu potrebno riješiti projektnom dokumentacijom objekta.

d) Tehnička opremljenost projekta hidrotehničkih instalacija

Projekat treba da sadrži sve tekstualne i grafičke priloge za glavni projekat u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije Službeni list RCG (br.22 /2002). Projekat unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije treba izraditi u skladu s pravilima struke i odredbama važeće zakonske regulative, a mora obuhvatiti interne instalacije vodovoda i kanalizacije do priključenja na gradski ulični vodovod odnosno do javne ulične kanalizacije uključujući i same spojeve sa istim.

U predmjeru radova obavezno treba razdvojiti radove na unutrašnjoj vodovodnoj instalaciji, koje obavlja izvodjač radova na objektu, od dijela vodovodnog priključka, koje izvodi d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorice.

Projekat obavezno mora da sadrži preglednu situaciju u odgovarajućoj razmjeri, sa svim prikazanim elementima relevantnim za izbor projektnog rješenja. Svrha pregledne situacije na kojoj insistiramo kao obaveznom dijelom projekta, je da se može sagledati kako koncepcija kompletnog rješenja, tako i veza svih ostalih priloga datih projektnom.

Napominjemo da je potrebno nakon obrade projektne dokumentacije u dijelu spoljnih i unutrašnjih instalacija, projekat dostaviti d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica na provjeru poštovanja uslova priključenja i davanja saglasnosti na projekat, kao i projekat uredjenja terena i eventualno sprinklera ako je predvidjen. Dostaviti i digitalnu formu situacije uredjenja terena vaše urbanističke parcele sa svim hidrotehničkim instalacijama.

Ovi uslovi važe 6 (šest) mjeseci od dana izdavanja.

Prilog: Situacija R = 1:500

Podgorica,

30.05.2019. godine

 Izvršni direktor,
Filip Makrid, dipl.inž.građ.

SITUACIJA GRADSKE MREŽE VODOVODA, FEKALNE I ATMOSFERSKÉ KANALIZACIJE

R = 1 : 500

- POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
- POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA
- POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
- POSTOJEĆI VODOVODNI ŠAHTOVI
- POSTOJEĆI FEKALNI ŠAHTOVI
- POSTOJEĆI SLIVNICI ATM. KANALIZACIJE
- POSTOJEĆI ATMOSFERSKI ŠAHTOVI
- POSTOJEĆI VODOMJERNI ŠAHTOVI
- POSTOJEĆI VODOVOD NIJE SRAVNIVEN IZOSTAVLJEN

1377

DN

1455/4

1455/3

"CEDIS"d.o.o.
dio KP 1455/1
KO Donja Gorica

1455/2

1456

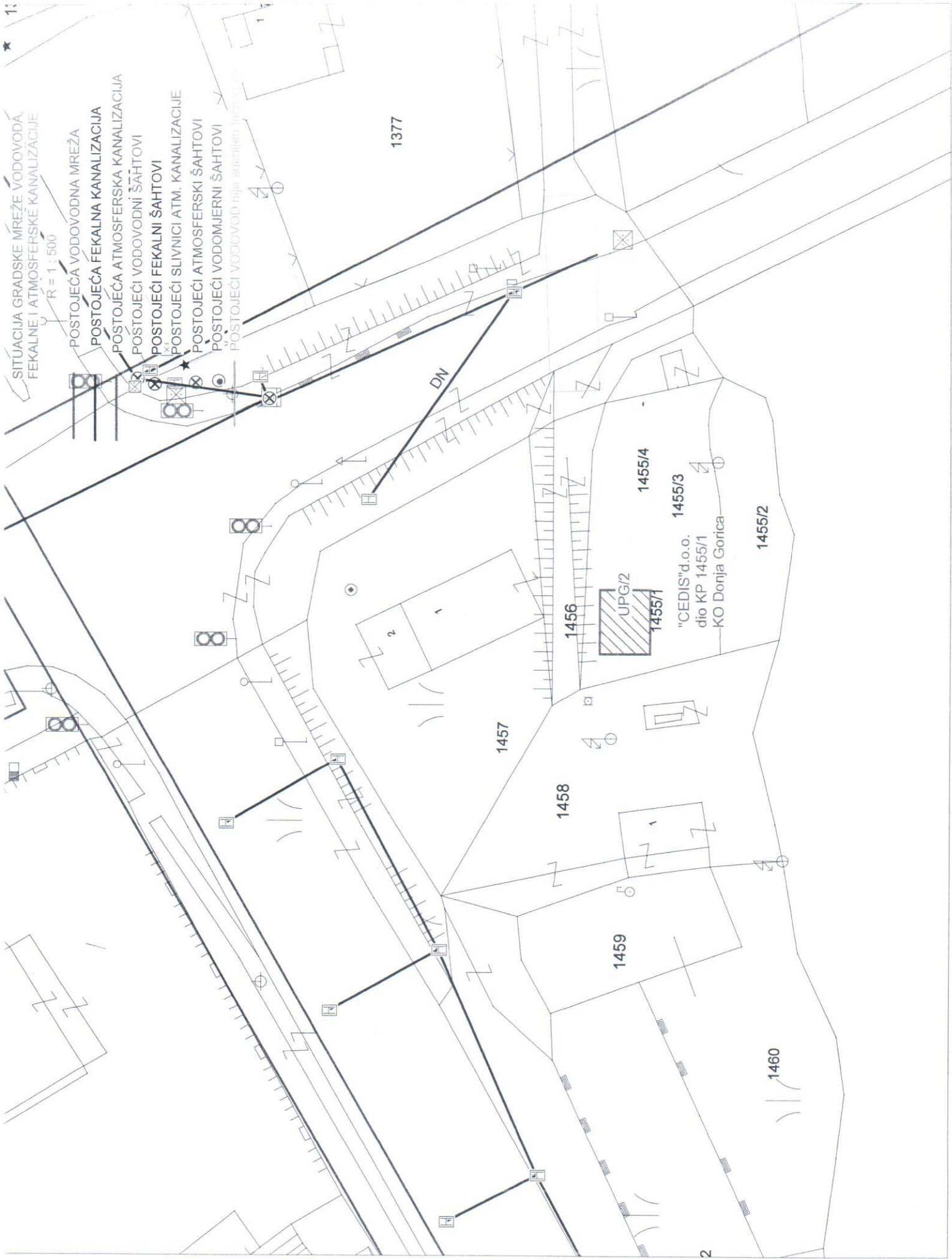
UPG/2
1455/1

1457

1458

1459

1460





Društvo sa ograničenom odgovornošću
„Crnogorski elektrodistributivni sistem“
Podgorica, Ul. Milutinovića br. 12
tel: +382 20 408 400
fax: +382 20 408 413
www.cedis.me

Sektor za pristup mreži
Ul. Ivana Milutinovića br. 12
tel: +382 20 408 308
fax: +382 20 241 012
www.cedis.me
Br. 30 20 02
U Podgorici, 28.05. 2019. godine

29.05.2019

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje Urbanističko – tehničkih uslova

106-781/8

IV Proleterske brigade br. 19, Podgorica

Vežano za vaš zahtjev broj **1062-781/5** od **10.05.2019.godine** (zavodni broj CEDIS-a **30-20-02-10127** od **20.05.2019.godine**), koji je podniet na osnovu pokrenutog postupka „CEDIS“ D.O.O. za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za **izmiještanje TS 10/0,4kV 1x630kVA „Novi Most“**, sa uklapanjem u 10kV mrežu, na urbanističkoj parceli UPG/2, koju čini dio KP 1455/1, KO Donja Gorica, u zahvatu DUP-a „Gornja Gorica 1“ – izmjene i dopune u Podgorici, dostavljamo vam:

- uslove za izradu tehničke dokumentacije za predmetni objekat, koji su sadržani u Projektnom zadatku za izradu glavnog projekta TS 10/0,4kV 1x630kVA „Most“ sa uklapanjem u 10kV i 0,4kV mrežu (DUP „Gornja Gorica 1“ – izmjene i dopune), pod tačkama 2. i 3.
- Situacioni plan

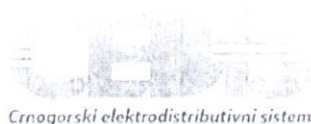
Upozoravamo vas, da smo uvidom u radnu verziju glavnog projekta rekonstrukcije „Raskrsnica Cetinjskog puta, Nikšićkog puta i ulice Vojislavljevića u Podgorici“, u saznanju da je saobraćajnim rješenjem planirano da preko dijela urbanističke parcele UPG/2, gdje je predviđeno izmiještanje trafostanice, bude izgrađen trotoar. Molimo vas da se sagleda mogućnost nove lokacije trafostanice, u okviru iste katastarske parcele, u skladu sa Projektnim zadatkom i situacionim planom dostavljenim u prilogu.

Obradio:
Pavle Gazivoda, dipl.el.ing.

CEDIS
Sektor za pristup mreži
Šef Službe za pristup mreži Regiona 2,
Vladimir Dabić, dipl.el.ing.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Sektor za pristup mreži
- Sektoru za pristup mreži-Službi za pristup mreži Regiona 2
- a/a



Crnogorski elektrodistributivni sistem

Broj: 30-AD-59463
Od: 11.12.2018

**PROJEKTNI ZADATAK
ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA
TS 10/0,4 kV , 1x630kVA „MOST “ SA UKLAPANJEM U 10kV i 0.4kV MREŽU
REGION 2 (KO DONJA GORICA, PODGORICA)**

1.	OPŠTI PODACI	
1.1.	Investitor:	„CEDIS“ DOO Podgorica
1.2.	Naziv objekta:	TS 10/0,4 kV , 1x630kVA „MOST “ SA UKLAPANJEM U 10kV I 0.4kV MREŽU REGION 2 (KO DONJA GORICA, PODGORICA)
1.3.	Mjesto gradnje:	Na kp. br. 1455/1; 1455/3; 1455/4; 1456; 1457; 1458; 2192/2, 4085/1; 1433; 1434; 1380 KO Donja Gorica
1.4.	Predmet projekta:	Glavnim projektom obuhvatiti TS 10/0.4 kV „MOST“ 1x630 kVA sa uklapanjem u 10kV i 0.4kV mrežu. Postojeća TS 10/0.4kV „MOST“ se mora izmjestiti jer rekonstrukcijom puta ulazi u saobraćajnu traku , pa je neophodno sagraditi novu TS na novoj lokaciji , prikazano na situacionom planu
1.5.	Posebna napomena:	Potrebno je predvidjeti uslove i trajanje probnog rada (u skladu sa članom 105 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)
2.	TEHNIČKI PODACI ZA UKLAPANJE U 10kV MREŽU	
2.1.	Predmet projekta:	Postojeći 10kV kabal: - Kabal br.1 TS 35/10kV “Podgorica 4”-TS 10/0.4kV “SWISLION” Uz ugradnju spojnice I polaganje novih dionica uvesti u novu TS 10/0.4kV “MOST” - Kabal br.2 od postojeće TS 10/0.4kV” Kolektor” do nove TS 10/0.4kV “Most”, položiti novi kabal citavom dužinom (stari kabal je dotrajavao I u lošem stanju) Kabal br. 1 kod tačke A(prikazano na situacionom planu) presjeći I uz ugradnju spojnice I polaganjem nove

		<p>kablovske dionice povezat na novu TS. Dio kablovskog voda od tačke A do tačke B otkopati i provući kroz kablovsku kanalizaciju od tačke B do tačke C, pa u zemljanom rovu položiti do nove TS prikazano na situacionom planu.</p> <p>Kabal br. 2 položiti novi kabal od postojeće TS 10/0.4kV "Kolektor" do nove TS 10/0.4kV "MOST"</p> <p>Dionice 10kV kabla od tačke B do tačke C i od tačke D do tačke E položiti u PVC cijev \varnothing 160mm koja će se poslije uklopiti u planiranu kablovsku kanalizaciju, koja će bit izvedena pri rekonstrukciji puta.</p>
2.2.	Nazivni napon:	10 kV
2.3.	Vrsta voda:	Kablovski podzemni
2.4.	Podaci o kablu:	Kabal br.1 (3x(XHE 49-A 1x240/25 mm ² , 12/20 kV)) Kabal br.2 (3x(XHE 49-A 1x150/25 mm ² , 12/20 kV))
2.5.	Početna tačka:	Tačke A, B i postojeća TS 10/0.4kV „Kolektor“, na situaciji u prilogu
2.6.	Krajnja tačka:	Tri vodne 10 kV ćelije u planiranoj TS 10/0.4 kV „MOST“ 1x630 kVA
2.7.	Način polaganja voda:	Slobodno u kablovskom rovu polagati 10 kV kablovske vodove, saglasno tehničkim preporukama (uz upotrebu gal štitnika, trake za upozorenje), sa rasporedom provodnika u trouglu (3x(XHE 49-A 1x240/25 mm ²)) i 3x(XHE 49-A 1x150/25 mm ² , 12/20 kV)).
2.8.	Trasa kablovskog voda:	<p>Trase kablovskih vodova su predviđene od početne tačke gdje je predviđena spojnica na postojeći 10 kV kabal (tačka A) do planirane TS, od tačke B do planirane TS (postojeći kabal se polaže) i od početne tačke , postojeće TS "Kolektor" do nove TS 10/0.4kV "MOST". Nakon polaganja kablova sve površine je potrebno vratiti u prvobitno stanje.</p> <p>Trasa kablova je planirana po kp. 1455/1; 1455/3; 1455/4; 1456; 1457; 1458; 2192/2, 4085/1; 1433; 1434; 1380- (prikazano na situacionom planu u prilogu)</p>
2.9.	Dužina trase:	<ul style="list-style-type: none"> - Kabal 1(od tačke A do TS) oko 110m l (od tačke B do TS- postojeći kabal se polaže) oko 50m - Kabal 2 (od postojeće TS10/0.4kV „Kolektor“ do nove TS 10/0.4kV „MOST“) oko 200m
2.10.	Način i obezbjeđenje iskopa:	Predvidjeti iskop rova prema prostorno ograničavajućim faktorima, uslovima postojeće tehničke infrastrukture i urbanističko-tehničkim uslovima. Kategorija zemljišta je III i IV.

		Predvidjeti obezbeđenje iskopa u potrebnom obimu, a u zavisnosti od mjesta i dubine iskopa, kao i udaljenosti postojećih nadzemnih i podzemnih objekata od iskopa.
2.11.	Ispuna rova:	Ispunu kablovskog rova predvidjeti u skladu sa preporukama i odgovarajućim uslovima, sa aspekta hlađenja.
2.12.	Podaci o kablovskim završecima:	Predvidjeti toploskupljajuće kablovske završetke za unutrašnju montažu.
2.13.	Podaci o kablovskim spojnica:	Predvidjeti toploskupljajuće kablovske spojnice.
2.14.	Uzemljenje:	Duž trase kablovskog voda predvidjeti pocinčanu traku Fe-Zn 25x4mm, i njeno povezivanje na oba kraja (na traku iznad postojećeg kabla i na uzemljivač buduće TS).
3.	TEHNIČKI PODACI ZA TS 10/0.4 kV, 630kVA „MOST“	
3.1.	Lokacija :	Na kp. br. 1455/1 KO Donja Gorica
3.2.	Građevinski dio:	Građevinski dio planirane TS projektovati kao montažno betonski objekat sa vanjskom manipulacijom, predviđen za smještaj navedene elektro opreme.
3.3.	Elektro dio:	<p>Elektro dio se sastoji od SN bloka, transformatora snage i NN bloka.</p> <p><u>Srednjenaponski blok</u> Projektovati srednjenaponski sklopni blok kao gasom SF6 izolovano, potpuno oklopljeno i od opasnog napona dodira zaštićeno razvodno postrojenje tipa "Ring Main Unit" (RMU), sa tri vodne i jednom trafo ćelijom. Vodna polja opremiti trolnim rastavnim sklopkama sa zemljospojnikom. Transformatorsko polje opremiti trolnom rastavnom sklopkom sa visokoučinskim osiguračima i zemljospojnikom. Rastavna sklopka u transformatorskim poljima mora da ima mogućnost automatskog trolnog isključenja pri pregorijevanju najmanje jednog visokoučinskog osigurača, kao i pri djelovanju osnovne zaštite od unutrašnjih kvarova u transformatoru-Buchholz i preopterećenja- kontakti termometar (termoprotektor kod transformatora bez konzervatora).</p>
		<p><u>Transformacija</u> Trafostanicu opremiti sa trofaznim uljnim transformatorom sa ili bez konzervatora, prenosnog odnosa 10000/400 V, snage 630 kVA i regulacionom preklopkom ±5% i to 2x2.5%. Potrebno je da transformatori posjeduju ispitni list prema važećim JUS I IEC standardima.</p>

		<p><u>Niskonaponski blok</u> Niskonaponski blok projektovati kao konstruktivno slobodnostojeći ormar ili panel koji se sastoji od dovodnog – transformatorskog polja, polja niskonaponskog razvoda, polja za kompenzaciju reaktivne energije i polja javnog osvjeljenja. Polja niskonaponskog razvoda projektovati sa osam kablovskih niskonaponskih izvoda opremljenih izolovanim osiguračkim letvama.</p>
3.4.	Mjerenje :	U TS predvidjeti mjerenje struje, napona i energije na NN strani.
3.5.	Zaštita :	Predvidjeti zaštitu transformatora od kratkih spojeva, unutrašnjih kvarova i preopterećenja. Predvidjeti zaštitu NN izvoda i izvoda javne rasvjete odgovarajućim osiguračima.
3.6.	Dimenzionisanje opreme:	Opremu dimenzionisati za snagu kratkog spoja na 10kV sabirnicama od 250 MVA.
3.7.	Uzemljenje :	Uzemljenje riješiti prema važećim Tehničkim propisima i uslovima na mjestu gradnje. TS 10/0,4 kV "MOST" pripada konzumnom području TS 110/10 kV " Podgorica IV".
3.8.	Zaštita od požara :	Zaštitu od požara za TS projektovati u skladu Pravilnikom o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih postrojenja i uređaja od požara.
3.9.	Ostala oprema :	U TS predvidjeti potrebnu zaštitnu opremu.
4.	UKLAPANJE U 0.4kV MREŽU	
	Postojeće NN kablove koji izlaze iz postojeće TS 10/0.4kV „Most“ 2x (PPO0 4x120mm2), i prolaze pored planirane nove TS 10/0.4kV „MOST“, odgovarajućim kablovskim završecima uvesti u novu TS 10/0.4kV „MOST“.	
5.	PODLOGE ZA PROJEKTOVANJE	
	<ul style="list-style-type: none"> • Situacioni plan 	

Obradio/la,
 Tatjana Šaranović, dipl.el.ing.

Tatjana Šaranović

Sektor za razvoj,
 Vuko Dabović, dipl.el.ing.



- Služba za razvoj i planiranje x 2
- a/a



TS 10/0,4 KV, 1x630KVA "MOST" SA UKLAPANJEM
U 10KV I 0,4KV MREŽU

SITUACIONI PLAN

- Prilog projektnog zadatka -

zadatak obradio:

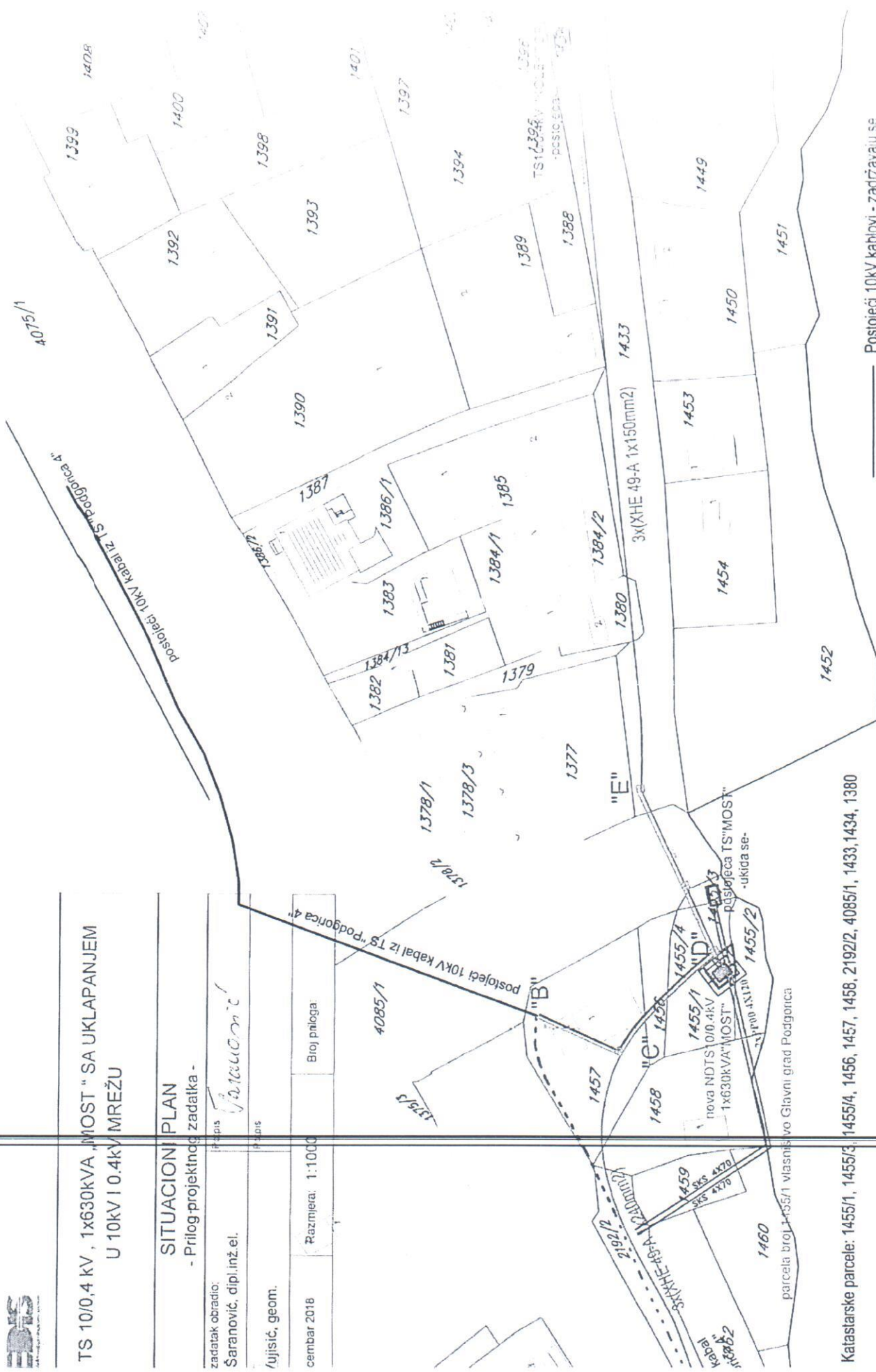
Šaranović, dipl.inž.el.

/ujisić, geom.

cembar 2018

Razmjera: 1:1000

Broj snimka



Katastarske parcele: 1455/1, 1455/2, 1455/3, 1455/4, 1456, 1457, 1458, 2192/2, 4085/1, 1433, 1434, 1380

- Postojeći 10KV kablovi - zadržavaju se
- novi 10KV kablovi
- Postojeći 10KV kablovi izmješteni na novu mrežu
- Postojeći 10KV kablovi - izmješteni, se ne mogu zadržati
- Kablovi koje treba ukloniti
- NN kablovi PPOC 4x120mm²



Podgorica

MOST¹ 4630KVA
2XPP00 19.06.208

MOST¹ 19.05.74
10/0.4KV

CV

140+0

10+0.6.91

0+0.70.923

0+0.70.910

ulica Vojislavica

6fif40

dilatacija

dilatacija

2

00

5