



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 384

Direktorat za planiranje i uređenje prostora
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 01-1795/16

Podgorica, 28.02.2022. godine

ODBOR ZA IZGRADNJU KAPELE

Brezovice - Plav

Dostavljaju se Urbanističko – tehnički uslovi broj 01-1795/12 od 23.02.2022. godine, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju kapele na pravoslavnom groblju Rankovića na katastarskoj parceli broj 8, u bloku 9 KO Prnjavor, Opština Plav, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Opštine Plav („Sl.list Crne Gore“ br.052/21), u okviru Generalne urbanističke razrade Plav.




MINISTAR
Prof. dr Ratko Mitrović

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje
- EU spise predmeta
- a/a

URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI

1.	<p>DIREKTORAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova Broj: 01-1795/16 Podgorica, 28.02.2022. godine</p>		<p>Crna Gora</p> <p>Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma</p>
2.	Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i podnijetog zahtjeva Odbora za izgradnju kapele, izdaje:		
3.	<p>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</p>		
4.	za izgradnju kapele na pravoslavnom groblju Rankovića na katastarskoj parceli broj 8 u bloku, 9 KO Prnjavor, Opština Plav, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Opštine Plav („Sl.list Crne Gore“ br.052/21), u okviru Generalne urbanističke razrade Plav.		
5.	<p>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</p>	<p>Odbor za izgradnju kapele, Plav</p>	
6.	<p>POSTOJEĆE STANJE</p> <p>Prema katastarskoj evidenciji, Posjedovni list 155 KO Prnjavor, evidentirano je sljedeće: -Na katastarskoj parceli broj 8, blok 9: groblje, kamenjar-krš, površine 1100m²; -Na katastarskoj parceli broj 10, blok 9: groblje, neplodna zemljišta, površine 10500m².</p> <p>Izgradnja planirane kapele je predviđena na katastarskoj parceli broj 8, blok 9 KO Prnjavor, Opština Plav.</p>		
7.	<p>PLANIRANO STANJE</p>		
7.1.	<p>Namjena parcele odnosno lokacije</p> <p>Prema grafičkom prilogu br. 2 Plan namjene površina, lokacija je planirana za <u>površine groblja – GP.</u></p> <p>Površine za groblja Namijenjene su sahranjivanju tijela preminulih ljudi. Naselje, po pravilu, ima u upotrebi jedno groblje, odnosno više ako to zahtijevaju posebni razlozi. Mogu se planirati prateći objekti u funkciji groblja (<u>kapele</u>, sakralni objekti, objekti za snabdijevanje neophodnom opremom).</p>		

	<p>Predmetna lokacija se nalazi izvan definisanih granica DUP-ova, u zoni koja je predviđena za mješovitu namjenu. Površine mješovite namjene su površine koje su predviđene za stanovanje i za druge namjene koje ne predstavljaju značajnu smetnju stanovanju od kojih nijedna nije preovlađujuća. Mogu se graditi i: stambeni objekti, objekti koje ne ometaju stanovanje, a koji služe za opsluživanje područja: trgovina, objekti za upravu, kulturu, školstvo, zdravstvenu i socijalnu zaštitu, sport i rekreaciju, <u>vjerski objekti</u> i ostali objekti društvenih djelatnosti koji služe potrebama stanovnika područja obuhvaćenog planom. Vjerski objekat se gradi i uređuje u skladu sa planom, a prema odgovarajućim propisima crkve i vjerske zajednice.</p>
7.2.	<p>Pravila parcelacije</p>
	<p>Predmetna lokacija se nalazi u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Opštine Plav („Sl.list Crne Gore“ br.052/21), na katastarskoj parceli broj 8, blok 9 KO Prnjavor, Opština Plav. Predmetna lokacija je van granica planiranih DUP-ova.</p> <p>Ukoliko na postojećim granicama katastarskih parcela dođe do neslaganja između zvaničnog katastra i plana, mjerodavan je zvanični katastar.</p>
7.3.	<p>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</p>
	<p style="text-align: center;">Opšti uslovi za građenje</p> <p>U zonama PUP-a u kojima se ne planira donošenje detaljnog lokalnog planskog dokumenta uslovi za građenje se izdaju za jednu, više ili djelove katastarskih parcela koje zadovoljavaju uslove koji su propisani u planu a odnose se, prije svega, na površinu lokacije i dostupnost infrastrukture.</p> <p>Granica tako utvrđene lokacije predstavlja regulacionu liniju i u odnosu na nju planira se građevinska linija. Minimalno rastojanje građevinske i regulacione linije je 5 m a preporučeno rastojanje je 15 m.</p> <p>Minimalne udaljenosti građevinskih linija prema granicama parcele određuju se na način da se ispoštuju važeći tehnički propisi, standardi i normativi, kao i sledeći uslovi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - za objekte čija je visina (H) ≤ 10,0 m, minimalna udaljenost građevinske linije (G.L.1) od granice parcele mora biti minimum 5,0m (izuzev u okviru vrijednih urbanih ili ruralnih cijelina, ako se slijedi uobičajena ili postojeća izgrađenost u okviru istih). - za objekte čija je visina (H) > 10,0 m, minimalna udaljenost građevinske linije (G.L.1) od granice parcele jednaka je 1/2 H («H» je visina objekta mjerena od konačno uređenog terena uz objekat do vijenca ili do sljemena zabatnog zida zgrade) <p style="text-align: center;">Urbanističko-tehnički uslovi i smjernice za objekte infrastrukture (saobraćajne i ostale tehničke infrastrukture, komunalne infrastrukture i <u>grobља</u>)</p> <p>Infrastrukturni objekti predstavljaju vodove i građevine u funkciji saobraćaja,</p>

hidrotehničke, elektroenergetske i telekomunikacione infrastrukture smještene u infrastrukturne koridore, te objekte komunalne infrastrukture, groblja i sl. Pod ovim objektima podrazumijevaju se i kapele. Prilikom izgradnje infrastrukturnih objekata i mreža moraju se uvažiti svi ekološki kriterijima, mjere zaštite i odgovarajući standardi za vrstu objekta.

Posebna pravila građenja i uređenja prostora

- Maksimalna spratnost objekta: broj etaža i njihova visina nije limitirana i zavisi od funkcionalnog zahtjeva objekta;
- Položaj objekta u odnosu na saobraćajnice i druge javne površine, kao i ograđivanje urbanističke parcele utvrđuje se na način da se ne ometa bezbjednost kolskog i pješačkog saobraćaja, kao i da ne utiče negativno na stanje životne sredine niti da proizvodi buku, zagađenje ili neprijatne mirise;
- Minimalno udaljenje objekta od granica susjednih parcela: prema posebnim tehničkim propisima u zavisnosti od vrste objekta.

Posebna pravila za mjesna groblja

- Pored površine namjenjene grobnim mjestima, u okviru ove namjene treba predvidjeti zeleni pojas i parkovski oblikovan prostor, površine za pješačke staze, mirujući saobraćaj i saobraćajnice, trg za ispraćaj sa objektima kapele, a sve u skladu sa važećim normativima i standardima.
- Moguće su proširenja (rekonstrukcije) postojećih groblja uz poštovanje važećih tehničkih normativa.
- Prilikom planiranja proširenja ili izgradnje novih površina za groblje, voditi računa o uslovima zaštite sredine u skladu sa zakonom.
- Moguća je i izgradnja/rekonstrukcija pratećih objekata u funkciji groblja (kapele, sakralni objekti, objekti za snabdijevanje neophodnom opremom).

Prilikom projektovanja tehničke dokumentacije poštovati:

*Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta (Sl. list CG, br. 044/18);

*Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade ("Sl. List CG", br. 060/18);

*Pravilnik o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima („Sl. List CG“ br. 024/10 od 30.04.2010, 033/14 od 04.08.2014)

*Pravilnik o uslovima za obavljanje komunalne djelatnosti („Sl. List CG“, br. 54/20).

8.

PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA

Klima

Područje opštine Plav ima vlažniju subplaninsku klimu, koja na visinama od preko 1000 m nadmorske visine prelazi u planinsku. Dolinski dio karakteriše umjereno

topla i vlažna klima s toplim ljetom, dok se u višim djelovima javljaju dva klimatska podtipa: umjereno hladna i vlažna klima s toplim ljetom (na visinama od 1000mnnv do 1500mnnv) i vlažna borealna klima, veoma hladne zime sa puno snijega dok su ljeta svježija (na visinama preko 1500mnnv). Srednja temperatura vazduha na području Plava je 8.6 °C.

Prosječna godišnja količina padavina na području Plava je 1068 mm koja je raspodijeljena na prosječno 115 dana sa padavinama.

Geološke odlike

Geološki sastav terena Opštine Plav odslikava svojevrsan mozaik 17 članova litološke raznolikosti, iako se radi o relativno maloj površini. Sastav čine kvartarne stijene, stijene i konglomerati mezozoika i paleozoika.

Hidrogeološke karakteristike

Hidrogeološke karakteristike Plavske opštine mogu se izraziti kroz klasifikaciju stijena na: vodonepropusne, vodopropusne i kompleks vodnepropusnih i vodopropusnih.

Žaštita od poplava i bujica

Zasnivaće se na integralnom rješavanju zaštite i biće definisana vodoprivrednim radovima kao što su regulacija korita, meliorativni radovi, izgradnja obaloutvrda; zaštita prostora od uticaja bujica i odrona sprovešće se kanalisanjem i uređenjem bujičnih korita, kao i izgradnjom drenažnih sistema

Zaštita od zimskih nepogoda, zavijavanja, leda i lavina

Ostviriće se izgradnjom građevinskih kapaciteta i infrastrukture, pošumljavanjem, zatravnjivanjem goleti i regulacijom voda; ove mjere predvidjeće se kroz izradu planova uređenja naselja i pojedinih turističkih lokaliteta

Mjere za zaštitu od elementarnih nepogoda

- izgrađenost zemljišta u naseljima mora biti u dozvoljenim granicama kako bi se spriječila nedozvoljena pokrivenost prostora ruševinama (maximanala zauzetost na nivou urbanističke parcele je 50%, izuzetno 60%)
- spratnost u naseljima treba biti ujednačena, kako bi se izbjegla sekundarna rušenja i nestanak protivpožarnih barijera
- u naseljima treba imati što više slobodnih prostora kao što su parkovi (gradski i parkovi u okviru stambenih blokova), sportsko rekreativni tereni, pijace, slobodni prostori duž saobraćajnica i vodotokova...kao prostora sigurnih od rušenja i požara

Mjere od zaštite od radona

- Prilikom projektovanja, izgradnje ili rekonstrukcije bilo kojeg objekta (stambeni, privredni, ugostiteljski, kulturni, turistički, vaspitno-obrazovni i dr.) investitori obavezno uzimaju u obzir zaštitu od radioaktivnog gasa radona, u skladu sa propisima iz oblasti zaštite od jonizujućih zracenja i Programa zaštite od radona s Akcionim planom 2019-2023. godina, koja je osim navedenih propisana i članom 68 stav 2 tacka 3 podtacka h) Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 18/20). Osim navedenog vazno je

	<p>takode uzeti u obzir da je potrebno građevinski materijal koji se koristi za izgradnju kontrolisati na radioaktivnost u skladu sa Zakonom o zaštiti od jonizujućeg zračenja i radijacionoj sigurnosti („Sl. list CG”, br. 56/09, 58/09, 40/11, 55/16 i pratećim podzakonskim aktima.</p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.006/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10, 31/10, 40/11 i 48/15).</p> <p>Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG”, br.34/14 i 44/18), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.</p> <p>Prema Seizmičkoj rejonizaciji Crne Gore razmatrano područje Plava nalazi se u zoni 7-og odnosno 8-og osnovnog stepena seizmičkog intenziteta – za povratne periode od 200 odnosno 500 godina, respektivno.</p> <p>Proračune raditi na VIII stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</p>
9.	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</p> <ul style="list-style-type: none"> - saniranje nestabilnih površina, klizišta i vododerina - regulisanje vodotokova radi sprječavanja popolava - pošumljavanje zona klizišta - izgradnja kanalizacione mreže sa uređajima za prečišćavanje otpadnih voda u centru Plava, turističkim punktovima (eko sela) i lokalnim opštinskim centrima - organizovano deponovanje otpada <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG”, br.75/18) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG”, br.54/16 i 18/19) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu).</p> <p>Akt Agencije za zaštitu životne sredine, broj 03-D-384/2 od 09.02.2022. godine</p>
10.	<p>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</p>

Prema grafičkom prilogu br. 7 Plan pejzažne arhitekture, na lokaciji su planirane zelene površine specijalne namjene – PUS

Ovoj kategoriji pripadaju sljedeće površine:

- zaštitni pojasevi (uz vodene površine, vodoizvorišta, uz važne saobraćajne pravce);
- zelenilo groblja;
- zelenilo industrijskih zona;
- zelenilo uz stovarišta;
- skladišta, servise;
- zelenilo infrastrukturnih objekata.

Obavezno je ograđivanje groblja kako građevinskom tako i "živom" ogradom. Vegetacija na groblju mora biti prije svega autohtona, ali se predlažu i druge vrste otporne na uslove sredine. Pri izboru biljnih vrsta voditi računa o veličini biljnog materijala kako ne bi smetalo objektima na groblju.

Namjena površina	zelenilo stambenih objekata i blokova	zelenilo individualnih stambenih objekata	zelenilo poslovnih i administrativnih objekata	zelenilo objekata prosvjete i kulture	sportsko rekreativne površine	zelenilo objekata zdravstva	zelenilo vjerskih objekata	zelenilo za turizam	zelenilo infrastrukturnih objekata
Minimalno procentualno učešće zelenih površina na nivou urbanističke parcele	25-30%	30-40%	30%	30%	40%	40%	30%	40%	10-20%

Tabela 67 Preporučene vrijednosti minimalnog procentualnog učešće zelenih površina na nivou urbanističke parcele

11.

USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE

- Uređenje i korišćenje prostora se koncipira uz aktivniju ulogu kulturne baštine, u smislu njenog uključivanja u turističku ponudu, posebno onog segmenta koji je u tom smislu stekao određenu afirmaciju;
- Očuvanje kulturne baštine sprovodi se kroz maksimalno poštovanje načela, da svaki objekat zahtijeva specifične postupke i tretmane;
- Ne planira se gradnja u neposrednoj blizini nepokretnih kulturnih dobara;
- Građevinske intervencije u neposrednoj blizini kulturnih dobara planiraju se tako da se ostvaruje očuvanje integriteta, autentičnosti kulturnih i vizura. U zaštićenoj okolini kulturnih dobara ne planira se izgradnja objekata većih visina ili visoke gustine izgrađenosti, kao ni infrastrukturnih objekata većih dimenzija;
- Posebno se skreće pažnja na proceduru koja za cilj ima zaštitu nalaza od arheološkog značaja u čitavoj zoni zahvata, a koja je propisana članom 87 Zakona o zaštiti kulturnih dobara. kao i na činjenicu, da je na prostorima koji su označeni kao potencijalni arheološki lokaliteti, prije početka svake

	<p>gradnje, neophodno predvidjeti odgovarajuća istraživanja, kako bi se na osnovu rezultata istraživanja mogli propisati konzervatorski uslovi;</p> <ul style="list-style-type: none"> - U uslovima nove gradnje u granicama potencijalnih arheoloških lokaliteta i prostora sa izraženim ambijentalnim vrijednostima, te u vizuelnim i fizičkim kontaktnim zonama kulturnih dobara, gradnju je potrebno planirati na način poštovanja naslijeđenih kulturnih vrijednosti uz prethodno izvršena arheološka, arhitektonska i konzervatorska istraživanja. <p>Akt Uprave za zaštitu kulturnih dobara Cetinje, broj UP/I-03-50/2022-2 od 22.02.2022. godine</p>
12.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	Tehničkom dokumentacijom obezbjediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl. list CG“ broj 48/13 i 44/15).
13.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	Akt Uprave za vode, broj 060-327/22-02011-21 od 10.02.2022. godine
16.	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	/
17.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG: *Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II

	<p>dopunjeno izdanje) *Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta *Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja *Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 kV</p> <p>Aktom broj 01-1795/14-2021 od 21.02.2022. godine izdatog od Crnogorskog elektrodistributivnog sistema, tražene su informacije o potrebnoj snazi i energiji za planirani objekat, a iste se u planu ne nalaze, neophodno je da projektant tehničke dokumentacije nakon utvrđene potrebne snage za planirani objekat pribavi uslove za priključenje na distributivni sistem od nadležnog organa.</p> <p>Prema grafičkom prilogu br. 5 Plan elektroenergetske infrastrukture.</p>
17.2.	<p>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</p> <p>Na parceli mora biti obezbijeđen priključak na javnu vodovodnu mrežu ili obezbijeđeno snabdijevanje vodom na higijenski način prema lokalnim prilikama.</p> <p>Za objekte veličine do „10 ekvivalent stanovnika“ predviđa se izgradnja vodonepropusne sabirne jame, sa osiguranim odvozom prikupljenog efluenta u sistem sa adekvatnim uređajem za prečišćavanje i ispuštanje otpadnih voda. Za objekte veličine veće od „10 ekvivalent stanovnika“, predviđa se tretiranje otpadnih voda na sopstvenom, adekvatnom uređaju za prečišćavanje prije ispuštanja u recipijent, zavisno od količine i karakteristika otpadnih voda i prijemnih mogućnostima recipijenta (tlo, vodotok i dr.).</p> <p>Prema grafičkom prilogu br.4 i prema uslovima nadležnog organa.</p> <p>Aktom ovog ministarstva, broj 01-1795/8 od 28.01.2022. godine je upućen dopis nadležnom organu „D.O.O. Komunalne djelatnosti“ Plav, radi izdavanja vodovodnih uslova.</p>
17.3.	<p>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</p> <p>Na parceli mora biti obezbijeđen direktan pristup sa javne kolske površine ili makar pješačke.</p> <p>Prema grafičkom prilogu br. 3 Plan saobraćajne infrastrukture</p>
17.4.	<p>Ostali infrastrukturni uslovi</p> <p>Telekomunikaciona mreža Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zakon o elektronskim komunikacijama ("SI list CG", br.40/13) • Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje I gradnja drugih objekata ("SI list CG", br.33/14) • Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastructure i povezivanje opreme i objekata ("SI list CG",

	br.41/15) <ul style="list-style-type: none"> • Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.59/15 I 39/16) • Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.52/14) <p><u>Agencija za telekomunikacije i poštansku djelatnost</u> upućuje na primjenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http:// www.ekip.me/regulativa/; - sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me kao i - adresu web portala http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture. 	
18.	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA	
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("SI.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07 i "SI.list CG", br. 73/10 i 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.	
19.	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
20.	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	/
	Površina lokacije	1100m ²
	Maksimalni indeks zauzetosti	0,4
	Maksimalni indeks izgrađenosti	0,5
	Maksimalna površina pod objektima	/

Bruto razvijena građevinska površina objekta (max BRGP)	/
Maksimalna spratnost objekata	/

Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila

Planom je predviđen uslov za parkiranje vozila, da za svaki objekat koji se gradi, dograđuje i/ili nadograđuje, obezbjeđuju manipulativni prostor i parking i/ili garažna mjesta na sopstvenoj urbanističkoj parceli, na kojoj se objekat gradi u dvorištima objekata i/ili u garaži u objektu u suterenskom i/ili podrumskom dijelu, izvan površine javnog puta.

Dimenzije parking prostora prilagoditi mjerodavnom vozilu, prema standardima i pravilnicima koji regulišu ovu oblast.

U detaljnim urbanističkim razradama, potrebe za parking mestima procjenjuju se u zavisnosti od namjene planiranih površina, a predlaže se sljedeći normativ za osnovne grupe gradskih sadržaja:

stanovanje (na 1000 m²) -----6 pm (lokalni uslovi min5, a max 7 pm);
 proizvodnja (na 1000 m²) ----- 8 pm (3-10pm);
 fakulteti (na 1000 m²) ----- 12 pm (4-15 pm);
 poslovanje (na 1000 m²) ----- 12 pm (4-16 pm);
 trgovina (na 1000 m²) ----- 24 pm (16-32 pm);
 hoteli (na 1000 m²) ----- 4 pm (2-8 pm);
 restorani (na 1000 m²) ----- 48 pm (16-80 pm);
 za sportske dvorane, stadione i sl. (na 100 posjetilaca) -----10 pm.

Minimalno parking mjesto, kod upravnog parkiranja, za putničko vozilo je širine 2,30 m i dužine 4,80 m na otvorenom, a kod garaža dubina parking mjesta je minimum 5,00, a parking mjesto koje sa jedne podužne strane ima stub, zid ili drugi vertikalni građevinski element, ogradu ili opremu proširuje se za 0,30 do 0,60m, zavisno od oblika i položaja građevinskog elementa.

Minimalna širina komunikacije za pristup do parking mjesta pod uglom 90° je 5,50m. Za paralelno parkiranje, dimenzija parking mjesta je 2,00x6,00 m, a širina kolovoza prilazne saobraćajnice min3.50m. Kod kosog parkiranja, pod uglom 30/45/60°, dubina parking mjesta (upravno na kolovoz) je 4.30/5.00/5.30m, širina kolovoza prilazne saobraćajnice 2.80/3.00/4,70m, a širina parking mjesta min2,30m.

Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja

Objekti se moraju oblikovati u skladu sa lokalnim tradicionalnim oblicima, bojama i materijalima. Kao način tumačenja, za uspostavljene kriterijume preventivne zaštite ambijentalnih i prirodnih vrijednosti sredine obavezne su sljedeće mjere i smjernice oblikovanja objekata i njihovih detalja:

	<ul style="list-style-type: none"> - puna tektonska struktura jasnih brodova i punih zatvorenih površina; - transponovanje tradicionalnih detalja i njihovo logično i skladno prilagođavanje savremenom izrazu- krovova, dimnjaka, oluka, lođa, ograda itd.; - izrada fasada od prirodnog autohtonog kamena ili drveta u površini fasade od 30% njene površine – osnovna boja fasade je bijela; - afirmacija prirodnih materijala, npr. obaveza je da vanjski zastori na prozorima i balkonskim vratima budu od drveta; - izgradnja lođa u ravni pročelja bez korišćenja ogradnih „baroknih“ stubića (npr. „balustrada“). 	
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	
	<p>Osnovni principi energetske gradnje koje treba ispoštovati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - voditi računa o lokaciji objekata i njegovoj eksponiranosti suncu; - graditi na adekvatnom odstojanju od obližnjih objekata, radi sprečavanja stvaranja sjenke od susjednog objekta; - osigurati adekvatnu toplotnu izolaciju; - korišćenje principa pasivne arhitekture i energetske efikasne sistema grijanja, hlađenja i ventilacije kao i energije bazirane na korišćenju energije obnovljivih izvora. 	
21.	<p>DOSTAVLJENO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Podnosiocu zahtjeva - Direktratu za inspekcijski nadzor i licenciranje - U spise predmeta - a/a 	
22.	<p>OBRADIVAČ URBANISTIČKO – TEHNIČKIH USLOVA:</p>	<p>MSc arh. Marija Nišavić <i>Marija N.</i></p>
23.	<p>MINISTAR M.P.</p>	<p>Prof. dr Ratko Mitrović potpis</p> 
24.	<p>PRILOZI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Dokaz o uplati naknade za izdavanje UTU-a - Akt Agencije za zaštitu životne 	

	<p>sredine, broj 03-D-384/2 od 09.02.2022. godine</p> <ul style="list-style-type: none">- Akt Uprave za vode, broj 060-327/22-02011-21 od 10.02.2022. godine- Akt Crnogorskog elektrodistributivnog sistema, broj 01-1795/14-2021 od 21.02.2022. godine- Akt Uprave za zaštitu kulturnih dobara Cetinje, broj UP/I-03-50/2022-2 od 22.02.2022. godine	
--	---	--



godina izdavanja plana: 2020. god.	odobrenje plana: MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA odobrenje izdavanja plana: <i>Radulović</i> Dr Veljko Radulović, dipl.inž.arh.	rešetak iz ovog plana: br. 07-1281 Podgorica, 21.06.2018. Vlada Crne Gore Predsjednik Đoko Marčević, s.r.
razmjera: 1:5000	naziv građevnog priloga: KATASTARSKA PODLOGA SA GRANICOM ZAHVATA	broj građevnog priloga: 1.



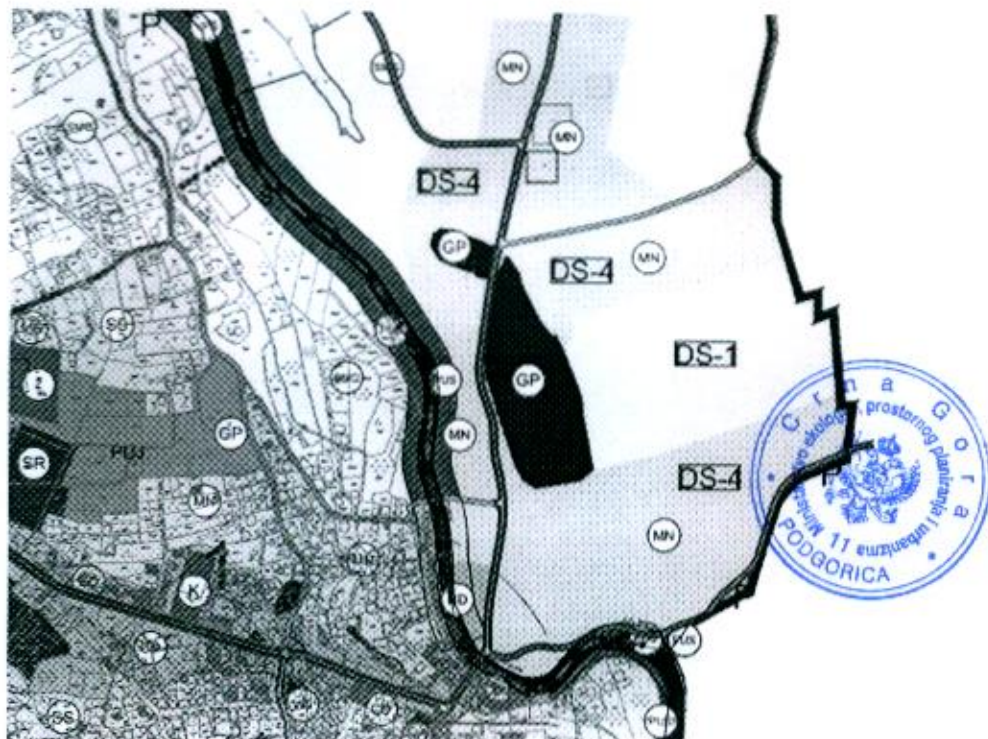
LEGENDA



GRANICA GRADA ILI NASELJA

KO PLAV

GRANICA I NAZIV KATASTARSKE OPŠTINE



Datum izdavanja: 2020.god.	Izrađivač plana: MINISTARSTVO EKOLOGJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA Izrađivač projekta: <i>Radulević</i> Dr Veljko Radulević, dipl. inž. arh.	Datum izdavanja: 2020.god.
Mjerilo: 1:5000	Naziv projekta: PLAN NAMJENE POVRŠINA	Broj lista: 2.

LEGENDA

- Granca grada ili naselja
- Granca DUP-ova
- Simboli**
- Centar opštinskog značaja
- Opštinska uprava
- Škola
- Polica
- Dom zdravlja
- Sud
- Polica
- Vatrostana
- Rezervar

KULTURNA BAŠTINA

STARO GRADSKO JEZGRO

Simboli

- SAKRALNI OBJEKAT
- PROFANI OBJEKAT
- ARHEOLOŠKI LOKALITET
- KULTURNO DOBRRO
- ZAŠTIĆENA OBLAST
- ① MANASTIR BREZDOJEVICA
- ② ZGRADA BIVŠE OŠ BREZDOJEVICA
- ③ CAREVA DŽAMIJA
- ④ KULA REĐEPAČKA

*Napomena: ⑤ SPOMEN-PLOČA U ZNAK BORBE PROTIV OKUPATORA nije pozicionirana na mapi jer ne postoji katastarska podloga za KO Vauška, opština Plav, već je njena lokacija naznačena u tekstualnom dijelu Studije sa GPS koordinatama i izvođen sa Geoportala Erne Gore i na mapi sa topografskom podlogom

- Arheološki lokalitet kopne
- Indijanska arheološka
- Privremna arheološka
- Spomen stabele
- Kula
- Ribarska botaška stanica
- Autobusna stanica
- Javni parking
- Bencinska stanica

PLAV I OKOLINA KULTURNO DOBRRO

Privremna rezervacija za uspostavljanje zaštite

- ① KULA HADŽIĆEVIĆIĆA
- ② KULA RAZIĆIĆIĆA
- ③ KULA OPAZIĆIĆIĆA
- ④ KULA REĐEPAČKA
- ⑤ KULA REĐEPAČKA
- ⑥ KULA REĐEPAČKA

*Napomena: Evidencijama dobija kulturne baštine na teritoriji opštine Plav, pozicionirane su na topografskoj mapi, a u tekstualnom dijelu Studije date su GPS koordinate



- DS-1** Dnevnice namjene za SMO van OUP-ova
- DS-2** Dnevnice namjene u sastavu van OUP-ova
- DS-3** Dnevnice namjene za PU van OUP-ova
- DS-4** Dnevnice namjene za OPI, SS van OUP-ova

Legenda

- Regionalni put
- Lokalni put
- Gradska ulica kao dio državnog puta
- Glavna gradska ulica
- Gradska obilaznica
- Sabirna ulica
- Pristupa ulica postojeća
- Zaštitni kordun planiranog regionalnog puta 50 čm
- Oznaka puta
- Žičara - panoramska

Autobusko stajalište

Šetalište oko jezera

Legenda

- Površine za stanovanje male gustoće
- Površine za stanovanje srednje gustoće
- Površine međovite namjene

- Površine centralnih djelatnosti
- Površine za zdravstvenu zaštitu
- Površine za školstvo i socijalnu zaštitu
- Površine za sport i rekreaciju
- Površine za kulturu
- Površine vjerskih objekata
- Površine za turizam
- Površine za industriju - proizvodnju
- Površine za pejzažno uređenje
- Površine javne namjene - pejzažno uređenje
- Površine specijalne namjene - pejzažno uređenje
- Površine ograničene namjene, Botanička bašta, pejzažno uređenje
- Šumske površine
- Poljoprivredne površine
- Ostale prirodne površine
- Površinske vode
- Jezero
- Kanal-jaz
- Površine groblja



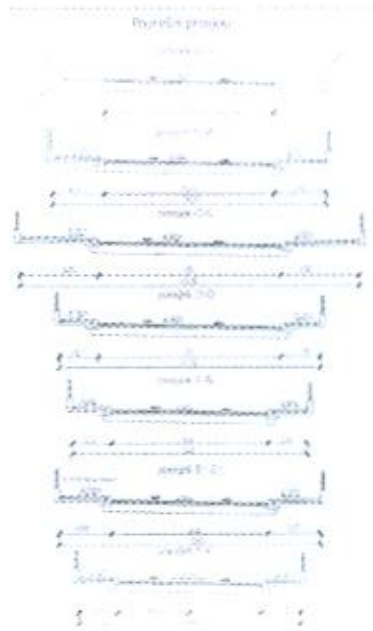
- Površine drumskog saobraćaja
- Granica poplavnog područja-maksimalni nivo vodostaja
- Površine objekata elektroenergetske infrastrukture
- Dalekovod 35kV
- Elektrovod 35kV Plan
- Regulacija rijeke Lim
(na osnovu ključnih projekata regulacije rijeke Lim, projektant CESTRA - Beograd - 2018.)



izdatnik MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZAMA	izdatnik i uređivač Dr. Veljko Radulović, dipl. inž. arh. <i>Veljko Radulović</i>
godina izdavanja 2020. god.	odobrenje Zoran Đakić, dipl. inž. građ.
skala 1:5000	broj stranica 3.
PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE	

LEGENDA

- Regionalni put
- Lokalni put
- Gradska ulica kao dio državnog puta
- Glavna gradska ulica
- Gradska obilaznica
- Saborna ulica
- Biciklistička staza/traka
- Šetalište oko jezera
- Pristupna ulica postojeća
- Zaštitni konturni planiranog regionalnog puta 50.0m
- Oznaka puta
- Autobuska stanica
- Autobusko stajalište
- Benzinna stanica
- Javni parking
- Granica grada ili naselja





izdatički plan	MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA	odgovorni inženjer	br. 07-2281
godina izdavanja	2020. god.	Dr Veljko Radulović, dipl.inž.arh.	Podgorica, 21.06.2018.
razmjera:	1:5000	Mr Zdenka Ivanović, dipl.inž.grad.	Planirana f. kanalizacija
			4.



LEGENDA

Granica grada ili naselja

HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA

Postojeći vodovod

Postojeći vodovod - za ukidanje

Planirani vodovod

Rezervoar

Pumpna stanica

Planirani rezervoar

Planirana pumpna stanica

Izvor

Postojeća fekalna kanalizacija

Planirana fekalna kanalizacija

Smjer odvođenja fekalne kanalizacije

Postojeća fekalna kanalizacija - crpna stanica

Postojeća fekalna kanalizacija - crpna stanica

Planirana atmosferska kanalizacija

Planirana atmosferska kanalizacija

Smjer odvođenja atmosferske kanalizacije

Granica poplavnog područja
-maksimalni nivo vodostaja



datum izdavanja: 2020.god.	odobrenje: MENISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZAMA zaključno crtež: Dr Veljko Radulović, dipl.inž.arh eksploatacijska infrastruktura: Nada Dašić, dipl.inž.elekt.	lokacija i vrsta objekta: br. 07-3981 Podgorica, 21.09.2018. Vlada Crne Gore Predsjednik Doktor Marković, s.j.
razmjera: 1:5000	PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE	broj grafičkog prikaza: 5.

LEGENDA

Granica grada ili naselja

ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA

- TS 35/10 kV Postojeća
- TS 10/0.4 kV Postojeća
- TS 10/0.4 kV Plan
- Elektrovod 35kV Postojeći
- Koridor postojećeg DV 35kV
- Elektrovod 35kV Plan
- Elektrovod 10kV Postojeći
- Koridor postojećeg DV 10kV
- Elektrovod 10kV Plan

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

- Regionalni put
- Lokalni put
- Gradska ulica kao dio državnog puta
- Glavna gradska ulica



PROJEKTOVALNA AGENCIJA IZ OBLASTI GRADNARSTVA I POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM POSREDOVANJE POSREDOVANJE POSREDOVANJE	MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA	POSREDOVANJE POSREDOVANJE POSREDOVANJE
	Dr Veljko Radulović, dipl. inž. arh.	POSREDOVANJE POSREDOVANJE POSREDOVANJE
2020 god.	Željko Maruš, dipl. inž. el.	POSREDOVANJE POSREDOVANJE POSREDOVANJE
1:5000	PLAN ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE	6.

LEGENDA

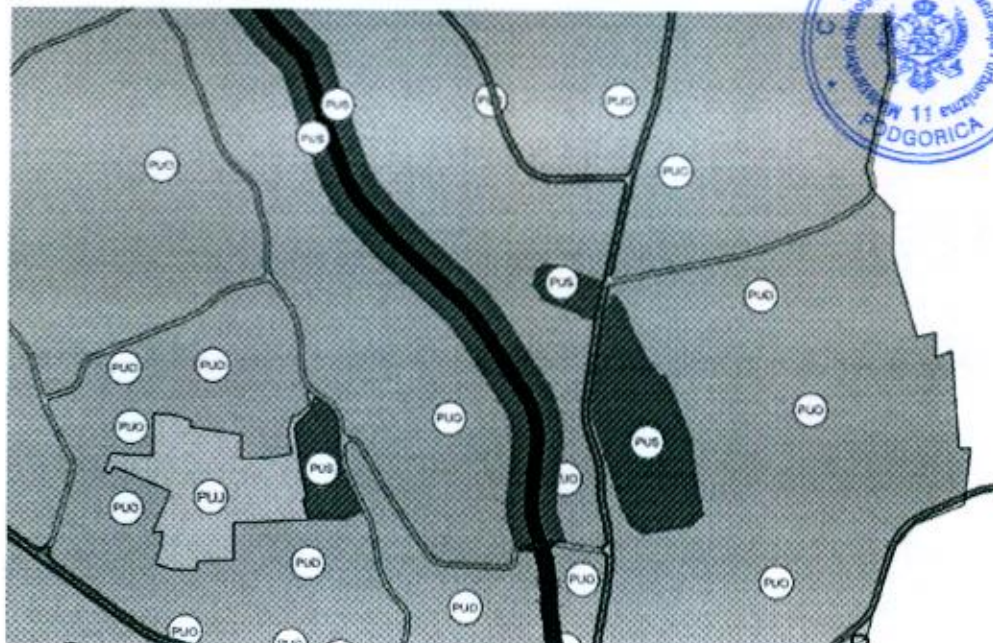
- postojeći elektronski komunikacioni čvor
- postojeća telekomunikaciona kanalizacija sa magistralnim i lokalnim kablovima
- postojeća bazna stanica mobilne telefonije
- planirana bazna stanica mobilne telefonije
- planirana telekomunikaciona kanalizacija sa magistralnim i lokalnim kablovima
- Granica grada ili naselja

Legenda

- Regionalni put
- Lokalni put
- Gradska ulica kao dio državnog puta
- Glavna gradska ulica
- Gradska obilaznica
- Glavna ulica
- Pristupna ulica postojeća
- Zaštitni koridor planiranog regionalnog puta 50 Cm
- Označa puta

Legenda

- Granica poplavnog područja - maksimalni nivo vodostaja
- Koridor postojećeg DV 35kV
- Elektrovod 35kV Plan



MESTARSTVO EKOLOGJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA Ulica 11. oktobra 81000, Podgorica	MESTARSTVO EKOLOGJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA Ulica 11. oktobra 81000, Podgorica Projekat: 11/11/11 Mesto: Crna Gora Podgorica Datum: Mart 2011. g.
2012. god. Danica Mihajević Davidović, dipl. inž. pejz. arh.	Danica Mihajević Davidović, dipl. inž. pejz. arh.
1:5000	PLAN PEJZAŽNE ARHITEKTURE 7.

LEGENDA

 Granica grada ili naselja

POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE
 POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE JAVNE NAMJENE - PUJ



POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE OGRANIČENE NAMJENE - PUO



POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE SPECIJALNE NAMJENE - PUS



 ŠUME

 POLJOPRIVREDNE POVRŠINE

 OSTALE PRICONE POVRŠINE

 POVRŠINSKE
VOĐE

 JEZERO



Crna Gora

Agencija za zaštitu životne sredine

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI
Broj: 03-D-384/12

pisarnica ministarstva ekologije, prostornog
planiranja i urbanizma

Primljeno:	14.02.2022			
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
			81000	Podgorica
NOSTI 08-1795/13-2021			Podgorica, 09.02.2022. godine	

Adresa: IV proleterske
brigade broj 19
Crna Gora

MINISTARSTVO EKOLOGIJA, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA

Direkcija za planiranje i uređenje prostora
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

VEZA: 03-D-384/1 od 07.02.2022.godine

PREDMET: Zahtjev za mišljenje o potrebi procjene uticaja

Povodom vašeg zahtjeva, broj 01-1795/5 od 28.01.2022.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju kapele na pravoslavnom groblju Ranković na katastarskoj parceli br.8, blok 9 KO Prnjavor, Opština Plav, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore”, br. 20/07, „Službeni list Crne Gore”, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Trgovačke, poslovne i prodajne centre ukupne korisne površine preko 1.000 m² (hoteli, vjerski objekti, objekti za obrazovanje, nauku, zdravstvo, kulturu i socijalnu zaštitu, pozorišne, bioskopske, izložbene dvorane i drugi)”, redni broj 12. Infrastrukturni projekti, sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju nije moguće utvrditi površinu. Ukoliko je planirana kapela površine veće od 1000m², onda je nepohodno da se nosilac projekta obaveže da, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore”, br. 75/18), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod organa nadležnog za zaštitu životne sredine.

S poštovanjem,
dr Milan Gazdić
DIREKTOR

Kontakt osoba
Jasmina Janković-Mišnić, Samostalni savjetnik I
Tel: +382 20 446 517; +382 67 807 382
mail: jasmina.jankovic@epa.org.me



Crna Gora

Uprava za vode

Pisarnica Ministarstva ekologije, prostornog
planiranja i urbanizma

Primljeno.	14.02.2022			
Org. jed.	Jed. kat. znak	Redni broj	Pr.	Godišt
08	1795	12		2021

Adresa: Bulevar Revolucije br.24,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 224 593
fax: +382 20 224 594
www.upravazavode.gov.me

10.02.2022.

Br. 060-327/22-02011-21

Za: **Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma**

Predmet: **Veza Vaš zahtjev br. 01-1795/7 od 28.01.2022. godine**

Poštovani,

Upravi z vode obratili ste se zahtjevom, br. 01-1795/7 od 28.01.2022. godine, radi izdavanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju kapele na pravoslavnom groblju Rankovića na katastarskoj parceli br. 8, blok 9 KO Prnjavor, opština Plav, u zahvatu Prostorno - urbanističkog projekta Opštine Plav, o okviru Generalne urbanističke razrade Plav.

Predmetni zahtjev detaljno smo razmotrili i s tim u vezi obavještavamo Vas sledeće:
Članom 114 Zakona o vodama ("Sl.list RCG", br. 27/07, "Sl.list CG", br.73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 02/17, 80/17 i 84/18) propisana je obaveza Investitora da, radi izrade tehničke dokumentacije za izgradnju novih ili rekonstrukciju postojećih objekata i izvođenja geoloških istraživanja i drugih radova koji mogu trajno, povremeno ili privremeno uticati na promjene u vodnom režimu, pribavi vodne uslove za objekte i radove iz člana 115 istog zakona.

U skladu sa prethodnim, ovaj organ nije nadležan za utvrđivanje vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnog objekta - kapele na groblju.

Za sve dodatno stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

Vesna Bajović

V.D. DIREKTORICA

Dostavljeno: Naslovu;
Službi uprave;
a/a.



Crna Gora

Uprava za zaštitu kulturnih dobara

Adresa: Njegoševa 85b,
81250 Cetinje, Crna Gora
tel: +382 41 232 153
e-mail: uzkd@t-com.me

Broj: UP/I-03-50/2022-2

Cetinje, 22.02.2022. godine

Uprava za zaštitu kulturnih dobara, postupajući po zahtjevu Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, broj 01-1795/11 od 28.01.2022. godine, zaveden kod ovog organa pod brojem UP/I-03-50/2022 od 07.02.2022. godine, za izdavanje tehničkih (konzervatorskih) uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju kapele na pravoslavnom groblju Rankovića, na katastarskoj parceli broj 8, blok 9, KO Prnjavor u Opštini Plav, na osnovu čl. 102 stav 1 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Sl. list Crne Gore" br. 49/10, 40/11, 44/17, 18/19), a u vezi sa čl. 18 i čl. 46 stav 2 Zakona o upravnom postupku («Sl. list Crne Gore» br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

Pisarnica Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma

Prilozi	Org. jed.	Ind. kva. znak	Ujedin. broj	Prilog	Vrijednost
25.02.2022	08	1795			

15. 2021

RJEŠENJE

Odbija se zahtjev Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, za izdavanje tehničkih (konzervatorskih) uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju kapele na pravoslavnom groblju Rankovića, na katastarskoj parceli broj 8, blok 9, KO Prnjavor u Opštini Plav, kao neosnovan.

Obrazloženje

Upravi za zaštitu kulturnih dobara se zahtjevom, zaveden kod ovog organa pod brojem UP/I-03-50/2022 od 07.02.2022. godine, obratilo Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, za izdavanje tehničkih (konzervatorskih) uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju kapele na pravoslavnom groblju Rankovića, na katastarskoj parceli broj 8, blok 9, KO Prnjavor u Opštini Plav.

Uvidom u dokumentaciju Uprave, konstatuje se da na predmetnoj lokaciji i u njenoj neposrednoj blizini, nema kulturnih dobara, kao ni dobara sa potencijalnim kulturnim vrijednostima.

Imajući u vidu odredbe člana 102 stav 1 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Sl. list Crne Gore" br. 49/10, 40/11, 44/17, 18/19), kojima se propisuje da Uprava za zaštitu kulturnih dobara izdaje konzervatorske uslove za izradu konzervatorskog projekta za sprovođenje konzervatorskih mjera na nepokretnom kulturnom dobru i na pokretnom kulturnom dobru, ne postoji osnov za izdavanje konzervatorskih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju kapele na pravoslavnom groblju Rankovića, na katastarskoj parceli broj 8, blok 9, KO Prnjavor u Opštini Plav.

Shodno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja ima se pravo žalbe Ministarstvu prosvjete, nauke, kulture i sporta, u roku od 15 dana od dana prijema istog, a podnosi se preko ove Uprave.



M.D. DIREKTORA

Mladen Zagarčanin

Dostaviti:

- Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma;
- u spise.



PRVA BANKA CG

NALOG PLATIOCA

ДАМУНТ СПАХМЕНАВ
РАБОЦАТ ЧИНАВЫ

(Naziv platioca)

ЗА-УР-5А-НУСТУУКО-ТЕХАМУНЕ
УСЛОВЕ У СПЕЦИАЛНО
СП. 01-1995/16

(Svrha plaćanja)

БЫЧЕМ БРАЧЕ ТОДЕ

(Naziv primaoca plaćanja)

[Handwritten signature]

(Pečat i potpis platioca kao inicijatora)

Hifnost

Prenos

Uplata

Isplata

(Transakcioni račun platioca)

3110954274013

(Poziv na broj zaduženja)

(Model)

EUR 50,00

(Iznos)

832-7077-15

(Transakcioni račun primaoca plaćanja)

(Poziv na broj odobrenja)

(Potpis primaoca plaćanja)

(Datum izvršavanja)

(Mjesto i datum podnošenja)