

OBRAZAC 1

Primljeno	Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
26.01.2017. god.		105	168	

NINKOVIĆ / ĐORĐE / SNEŽANA
(prezime, očevo ime i ime)



(broj telefona)

"BARIKTON" d.o.o.
HERCEG NOVI
ĐENOVIĆI b.b.

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

/ PRENAMJENA OBJEKATA U

Katastarska parcela IZGRADNJI SHODNO ČLANU 62b
(situacija trase*) ZAKONA O UREĐENJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA
575/1 ; 575/2 ; 575/3 ; 575/4 ;
575/5 i 575/6, (k.o. ĐENOVIĆI)

Katastarska opština ĐENOVIĆI

Opština HERCEG NOVI

(mjesto i datum)



Ninković
(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-168/2

Podgorica, 03.02.2017.godine

OPŠTINA HERCEG NOVI

-Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju -

HERCEG NOVI

Aktom, br. 105-168/1 od 26.01.2017.godine, „ BARIKTON „ D.O.O.iz Herceg Novog, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju objekta na urbanističkoj parceli UP 81, koja se sastoji od djelova katastarskih parcela, br.536/2, 575/1, 575/2, 575/3, 575/4, 575/5, 575/6, 577, sve K.O.Đenovići. Opština Tivat, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Đenovići „ Opština Tivat.

U vezi navedenog, ovo ministarstvo daje sledeće objašnjenje predmetne stvari.

Naime, članom 62 a stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, („Službeni list Crne Gore „ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), propisano je da urbanističko-tehničke uslove izdaje organ lokalne uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva pravnog ili fizičkog lica.


Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da izuzetno od stava 1 ovog člana, urbanističko-tehničke uslove za objekte iz člana 91 stav 2 ovog zakona, izdaje organ uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Na osnovu uvida u važeću plansku dokumentaciju ovo ministarstvo je utvrdilo, da se predmetna lokacija, urbanistička parcela UP 81, nalazi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Đenovići „ Opština Tivat („ Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 11/13). Takođe je utvrđeno na osnovu uvida u tekstualni dio Plana, da je predmetna lokacija, urbanistička parcela UP 81, namjene: Turističko naselje sa 3 *, površine od 1827,35 m², bruto građevinskom površinom od 2741,02 m² i brojem smještajnih jedinica 34.

Saglasno izloženom, kako je za predmetnu lokaciju, planirana namjena : turističko naselje sa 3 *, to vam, saglasno čl. 7 stav 2 i čl. 62 a st. 1 i 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, a u vezi člana 55 stav 4 Zakona o opštem upravnom

postupku (» Službeni list Crne Gore » br. 60/03 i 32/11), dostavljamo predmetni zahtjev na nadležnost.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova
Milica Abramović 

Samostalni savjetnici I
Nataša Pavićević 
Branka Nikić 

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-168/3

Podgorica, 03.02.2017.godine

„ BARIKTON „ D.O.O.

Đenovići bb
HERCEG NOVI

Aktom, br. 105-168/2 od 03.02.2017.godine, ovo ministarstvo je vaš zahtjev za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju objekta na urbanističkoj parceli UP 81, koja se sastoji od djelova katastarskih parcela, br.536/2, 575/1, 575/2, 575/3, 575/4, 575/5, 575/6, 577, sve K.O.Đenovići. Opština Tivat, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Đenovići „ Opština Tivat, prosljedilo na nadležnost Opštini Herceg Novi – Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju, shodno članu 55 stav 4 Zakona o opštem upravnom postupku i isti akt vam u prilogu ovog dopisa dostavljamo.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova
Milica Abramović

Samostalni savjetnici
Nataša Pavićević
Branka Nikić

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

