



LUKA BAR

Crna Gora  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
PODGORICA

Primljeno:	25.05.2018		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
106-	1792/1		

LUKA BAR A.D.  
Obala 13. Jula bb  
85000 Bar  
tel.: (030) 300-400  
fax: (030) 300-402  
www.lukabar.me

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG  
RAZVOJA I TURIZMA**

„Luka Bar“ AD  
Broj: 3706  
Bar, 24.05.2018.g.

IV proleterske brigade 19,  
81000 Podgorica

**PREDMET:** Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za rekonstrukciju postojećeg objekta – konstrukcija obale Volujica

Poštovani,

Obraćamo Vam se sa zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za rekonstrukciju obale Volujica (Prilog 1) u cilju izrade projektne dokumentacije za sanaciju oštećenja na konstrukciji izgrađenog dijela operativne obale Volujica u dužini od 554m i širini od 30m (skica u Prilogu 2), na dijelu katastarske parcele 6502/1 KO Novi Bar, opština Bar, u zoni morskog dobra na području koje koristi „Luka Bar“ AD.

U cilju sagledavanja postojećeg stanja oštećenja obalne konstrukcije, tokom 1999.g., izvedeno je snimanje stanja konstruktivnih elemenata obale Volujica i južne obale Gata 1, na osnovu kojeg je Građevinski fakultet iz Podgorice izradio Idejni projekat sanacije operativne obale Volujica i južne obale Gata 1, u kojem je data provjera stabilnosti konstrukcije, identifikacija uzroka oštećenja i ocjena postojećeg stanja.

Vizuelne kontrole stanja obalnih konstrukcija koje su sprovedene, od strane stručnih lica „Luka Bar“ AD, u periodu od 2000.g. do 2011.g., su potvrdile da su se, usled uticaja agresivne sredine, oštećenja obalnih konstruktivnih elemenata povećala i dobila razmjere koje, u relativno kratkom roku, mogu uvesti parametre stanja u kritično područje.

U septembru 2012.g. su izvršeni radovi snimanja i analize stanja operativne obale Volujica od strane Građevinskog instituta “Makedonija” iz Skoplja, u okviru kojih su odrađene aktivnosti: detaljno snimanje postojećeg stanja konstrukcije sa izradom skica oštećenja i fotografskih snimaka za svaki konstruktivni element; utvrđivanje kvaliteta postojećih konstruktivnih elemenata (beton, armature), na bazi rezultata ispitivanja reprezentativnih uzoraka; procjena nosivosti konstrukcije za postojeća opterećenja; ocjena sigurnosti konstrukcije i definisanje budućih uslova eksploatacije sa predlogom mjera za sanaciju.

Zaključak svih gore navedenih aktivnosti je da je stanje konstrukcije (Prilog 3 – fotografije konstrukcije obale Volujica) na obali Volujica najblaže rečeno alarmantno i da je što prije neophodna sanacija konstrukcije obale Volujica, jer svako odlaganje sanacije dodatno degradira konstrukciju, a samim tim dovodi u pitanje njenu sigurnost i upotrebljivost.

S poštovanjem,

**Obrada:**  
Sektor za razvoj

**DOSTAVLJENO:**  
1x Naslovu  
1x Sektoru za razvoj  
1x a/a

„LUKA BAR“ AD:  
Izvršni direktor  
mr Zarija Franović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-1792/2

Podgorica, 06.06.2018.godine

**AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE**

PODGORICA

Aktom broj 1063-1792/2 od 25.05.2018.godine AD Luka Bar iz Bara obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju operativne obale Volujica, na katastarskoj parceli broj 6502/1 KO Novi Bar u zahvatu Generalnog urbanističkog plana Bara 2020(Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 08/07).

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju operativne obale Volujica, na katastarskoj parceli broj 6502/1 KO Novi Bar u zahvatu Generalnog urbanističkog plana Bara 2020(Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 08/07)na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list CG" br. 40/10,73/10,40/11 i 52/16).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić

Samostalni savjetnik I



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 288; (+382) 20 446 290 ; Fax: (+382) 20 446-212

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-1792/3

Podgorica, 06.06.2018.godine

**UPRAVA ZA NEKRETNINE**  
**- Područna jedinica Bar-**

**BAR**

Aktom broj 1063-1792/2 od 25.05.2018.godine AD Luka Bar iz Bara obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju operativne obale Volujica, na katastarskoj parceli broj 6502/1 KO Novi Bar u zahvatu Generalnog urbanističkog plana Bara 2020(Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 08/07).

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite list nepokretnosti sa kopijom plana za katastarsku parcelu br. 6502/1 KO Novi Bar.

Za davanje saglasnosti iz stava 7 člana 74 Zakona, kao i za list nepokretnosti i kopiju plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić

Samostalni savjetnik I





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-1792/4

Podgorica, 06.06.2018.godine

UPRAVA ZA VODE

PODGORICA

Aktom broj 1063-1792/2 od 25.05.2018.godine AD Luka Bar iz Bara obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju operativne obale Volujica, na katastarskoj parceli broj 6502/1 KO Novi Bar u zahvatu Generalnog urbanističkog plana Bara 2020(Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 08/07).

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju operativne obale Volujica, na katastarskoj parceli broj 6502/1 KO Novi Bar u zahvatu Generalnog urbanističkog plana Bara 2020(Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 08/07)radi izdavanja vodnih uslova, u skladu sa članom 117, stav 1 Zakona o vodama (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 16/95, 27/07, 47/11 i 48/15).

Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić,  
Samostalni savjetnik I





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-1792/5

Podgorica, 06.06.2018.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNIH POSLOVA  
-Direktorat za vanredne situacije-

PODGORICA

Aktom broj 1063-1792/2 od 25.05.2018.godine AD Luka Bar iz Bara obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju operativne obale Volujica, na katastarskoj parceli broj 6502/1 KO Novi Bar u zahvatu Generalnog urbanističkog plana Bara 2020(Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 08/07).

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju operativne obale Volujica, na katastarskoj parceli broj 6502/1 KO Novi Bar u zahvatu Generalnog urbanističkog plana Bara 2020(Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 08/07)na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl. 85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore br. 86/09 i 40/11) i članu 13a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima – Izmjene i dopune („Službeni list Crne Gore br. 26/10 i 48/15).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić,  
Samostalni savjetnik I