



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma  
Direktorat za građevinarstvo  
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 264  
+382 20 446 294  
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 102-32/5

Podgorica, 10.09.2021.godine

„CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM“ DOO

PODGORICA  
Ivana Milutinovića br.12

U prilogu dopisa vam dostavljamo rješenje kojim se izdaje upotrebna dozvola za izvedene radove na rekonstrukciji složenog inženjerskog objekta – trafostanice TS 35/10 kV „Kumbor“, na katastarskim parcelama br. 669 i 670/2 KO Kumbor, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Kumbor“, u Kumboru, Opština Herceg Novi.

Ovlašćeno službeno lice  
*Borka Novković*  
Borka Novković, samostalna savjetnica I



DOSTAVLJENO:

- Investitoru;
- Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje;
- Opštini Herceg Novi;
- a/a.



CRNA GORA  
 MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA  
 DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
 Direkcija za izdavanje dozvola  
 Broj: UPI 102-32/5  
 Podgorica, 10.09.2021.godine

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, rješavajući po zahtjevu "CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM" DOO Podgorica, za izdavanje upotrebne dozvole za izvedene radove na rekonstrukciji složenog inženjerskog objekta – trafostanice TS 35/10 kV „Kumbor“, na katastarskim parcelama br. 669 i 670/2 KO Kumbor, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Kumbor“, u Kumboru, Opština Herceg Novi, na osnovu čl. 18 i 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17) i čl. 188 i 190 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18), donosi

### R J E Š E N J E

IZDAJE SE "CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM" DOO Podgorica, upotrebna dozvola za izvedene radove na rekonstrukciji složenog inženjerskog objekta – trafostanice TS 35/10 kV „Kumbor“, na katastarskim parcelama br. 669 i 670/2 KO Kumbor, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Kumbor“, u Kumboru, Opština Herceg Novi, na osnovu građevinske dozvole broj: UPI 063-305/18 od 04.08.2020.godine, izdate od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma.

Izveštaj o tehničkom izvedenih radova na rekonstrukciji složenog inženjerskog objekta – trafostanice TS 35/10 kV „Kumbor“, u Kumboru, Opština Herceg Novi, urađen od strane vršioca tehničkog pregleda – Komisije obrazovane rješenjem Ministarstva kapitalnih investicija broj: 03-302/21-5720/2 od 28. maja 2021.godine, u sastavu: Mićun Nikitović, dipl. inženjer elektrotehnike, Radonja Vojinović, dipl. građevinski inženjer i Vladimir Savić, dipl. inženjer elektrotehnike, od jula 2021.godine, sastavni je dio ovog rješenja.

### O b r a z l o ž e n j e

"CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM" DOO Podgorica obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 10–32/1 od 06.08.2021.godine i dopunama zahtjeva broj: UPI 10–32/3 od 31.08.2021.godine i broj: UPI 10–32/4 od 08.09.2021.godine za izdavanje upotrebne dozvole za izvedene radove na rekonstrukciji složenog inženjerskog objekta – trafostanice TS 35/10 kV „Kumbor“, na katastarskim parcelama br. 669 i 670/2 KO Kumbor, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Kumbor“, u Kumboru, Opština Herceg Novi.

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da su dostavljeni sljedeći dokazi:

- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma broj: UPI 063-305/18 od 04.08.2020.godine, kojim se izdaje "CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM" DOO Podgorica, građevinska dozvola za rekonstrukciju složenog inženjerskog objekta – trafostanice TS 35/10 kV „Kumbor“, na katastarskim parcelama br. 669 i 670/2 KO Kumbor, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Kumbor“, u Kumboru, Opština Herceg Novi;

- Rješenje Ministarstva kapitalnih investicija broj: 03-302/21-5720/2 od 28. maja 2021.godine, kojim se obrazuje Komisija u sastavu Mićun Nikitović, dipl. inženjer elektrotehnike, Radonja Vojinović, dipl. građevinski inženjer i Vladimir Savić, dipl. inženjer elektrotehnike a čiji je zadatak da izvrši tehnički pregled složenog inženjerskog objekta – trafostanice TS 35/10 kV „Kumbor“, 2x12,5 MVA na katastarskim parcelama br. 669 i 670/2 KO Kumbor, DUP „Kumbor“, Opština Herceg Novi;
- Izvještaj o tehničkom pregledu izvedenih radova na rekonstrukciji složenog inženjerskog objekta – trafostanice TS 35/10 kV „Kumbor“, 1 u Kumboru, Opština Herceg Novi, od jula 2021.godine, u kome je Vršilac tehničkog pregleda - Komisija obrazovana rješenjem Ministarstva kapitalnih investicija broj: 03-302/21-5720/2 od 28. maja 2021.godine, u sastavu: Mićun Nikitović, dipl. inženjer elektrotehnike, Radonja Vojinović, dipl. građevinski inženjer i Vladimir Savić, dipl. inženjer elektrotehnike, predložio upotrebu objekta;
- Izjava izvođača radova „Electro Team“ DOO Budva i vršioca stručnog nadzora „Arhitektonika“ DOO Nikšić, da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, od maja 2021.godine;
- Izjave vršioca tehničkog pregleda da su radovi izvedeni u skladu sa revidovanim glavnim projektom, projektom izvedenog objekta kao i propisima, standardima, tehničkim normativima i normama koje važe za pojedine vrste radova, odnosno materijala, opreme i instalacija, od 30.07.2021.godine.

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, pa je našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Članom 190 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.064/17, 44/18 i 63/18), propisano je da upotrebnu dozvolu za složeni inženjerski objekat izdaje rješenjem Ministarstvo. Upotrebna dozvola izdaje se za objekat ili dio objekta za koji je građevinskom dozvolom određena faznost građenja, odnosno koji predstavlja tehničko- tehnološku cjelinu i može se kao takav samostalno koristiti.

Stavom 3 istog člana Zakona propisano je da je investitor dužan da, prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana dobijanja izjave iz stava 4 tačka 3 ovog člana. Uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, investitor prilaže: izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu vršioca nadzora da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu vršioca tehničkog pregleda da su radovi izvedeni u skladu sa revidovanim glavnim projektom, kao i propisima, standardima, tehničkim normativima i normama koje važe za pojedine vrste radova, odnosno materijala, opreme i instalacija, dokaz o izvršenim obavezama, u skladu sa posebnim propisima; revidovani glavni projekat, u slučaju da je građevinska dozvola izdata na idejni projekat i projekat izvedenog objekta, u slučaju da je došlo do izmjene u toku gradnje.

Članom 188 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.064/17, 44/18 i 63/18), propisano je vršioca tehničkog pregleda određuje organ uprave nadležan za djelatnost koja se vrši u složenom inženjerskom objektu. Vršilac tehničkog pregleda dužan je da u roku od sedam dana od dana završetka tehničkog pregleda, dostavi izvještaj o tehničkom pregledu Ministarstvu i investitoru. Vršilac pregleda, dostavi izvještaj o tehničkom pregledu predložiti upotrebu

objekta ili otklanjanje utvrđenih nedostataka ili zabranu upotrebe objekta. Ministarstvo, po prijemu izvještaja o tehničkom pregledu: izdaje upotrebnu dozvolu odnosno nalaže investitoru otklanjanje utvrđenih nedostataka u određenom roku.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u priložene spise predmeta, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj upravnoj stvari, stekli uslovi za primjenu člana 188 stav 9 tačka 1 i 190 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

Ovlašćeno službeno lice  
Borka Novković, samostalna savjetnica I

