



Црна Гора  
Министарство просторног планирања, урбанизма  
и државне имовине



Број: УПИ 06-333/26-668/3

Подгорица, 23.04.2026.године

КОПАСХЕВИДЗЕ ОЛГА

Поди Топлови 46

ХЕРЦЕГ НОВИ

У прилогу акта доставља се рјешење број: УПИ 06-333/26-668/3 од  
23.04.2026.године



САГЛАСНА:

Марица Изгаревић Павићевић, државна секретарка

ВЕРИФИКОВАЛА:

Милица Абрамовић, начелница

ОБРАДИЛА:

Наташа Мартиновић, самостална савјетница И

ДОСТАВЉЕНО :

- Наслову;
- а/а

ЦРНА ГОРА  
МИНИСТАРСТВО ПРОСТОРНОГ ПЛАНИРАЊА,  
УРБАНИЗМА И ДРЖАВНЕ ИМОВИНЕ  
Број: УПІ 06-333/26-668/3  
Подгорица, 23.04.2026.године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, рјешавајући по захтјеву Копасхевидзе Олге, за издавање употребне дозволе за изграђени објекат за туризам и становање, на катастарској парцели бр.2504/2 КО Режевићи I, Будва, у захвату Генералног урбанистичког плана приобалног појаса Општине Будва, Сектор: Каменово-Буљарица, на основу чл, 46, 60 став 3, члана 111 и чл.112 став 3 Закона о управном поступку ("Сл.лист ЦГ" бр.056/14, 020/15, 040/16 и 037/17) у вези члана 149 Закона о изградњи објеката („Сл.лист ЦГ“, бр.19/25 и 92/25) и чланом 120 Закона о уређењу простора и изградњи објеката („Сл.лист ЦГ“, бр.51/08, 34/11, 35/13 и 33/14), доноси

#### РЈЕШЕЊЕ

Одбија се захтјев Копасхевидзе Олге из Херцег Новог, за издавање употребне дозволе за изграђени објекат за туризам и становање, на катастарској парцели бр.2504/2 КО Режевићи I, Будва, у захвату Генералног урбанистичког плана приобалног појаса Општине Будва, Сектор: Каменово-Буљарица.

#### О б р а з л о ж е њ е

Секретаријата за урбанизам и одрживи развој Општине Будва је овом министарству доставио на надлежност захтјев Копасхевидзе Олге из Херцег Новог, заведен под бројем: УПИ 06-333/26-668/1 од 03.04.2026.године, за издавање употребне дозволе за изграђени објекат за туризам и становање на катастарској парцели бр.2504/2 КО Режевићи I, Будва, у захвату Генералног урбанистичког плана приобалног појаса Општине Будва, Сектор: Каменово-Буљарица.

Како је утврђено да поднесак садржи формалне недостатке који спречавају поступање по истом, то је, у смислу члана 60 став 1 Закона о управном поступку ("Сл.лист ЦГ" бр.56/14, 20/15, 40/16 и 37/17), члана 149 Закона о изградњи објеката („Сл.лист ЦГ“ бр. 19/25, 92/25 и 160/25) и члана 120 Закона о уређењу простора и изградњи објеката („Сл.лист ЦГ“, бр.51/08, 34/11, 35/13 и 33/14) именовани подносиоц захтјева је актом број: УПІ 06-333/26-668/2 од 07.04.2026.године, позван да у року од 5 (пет) дана од дана пријема истог, отклоне утврђене недостатке у предметном захтјеву, на начин да достави :

- Изјаву извођача радова да је објекат саграђен у складу са грађевинском дозволом и ревидованим главним пројектом;
- Изјаву назорног инжењера да је објекат изграђен у складу са грађевинском дозволом и ревидованим главним пројектом;
- Изјаву водећег пројектанта да је објекат изграђен у складу са ревидованим главним пројектом;
- Доказ о извршеним обавезама, у складу са посебним прописима;

- Доказ о уређивању односа у погледу плаћања накнаде за комунално опремање из члана 66 овог закона;
- Ревидовани главни пројекат, ако је грађевинска дозвола издата на идејни пројекат.

Како подносилац захтјева у назначеном року није отклонио недостатке (повратница број: УПІ 06-333/26-559/2 од 14.04.2026.године, као потврда о уредној достави), на основу одредбе члана 18 и члана 60 став 3 Закона о управном поступку ("Сл.лист ЦГ" бр.56/14, 20/15, 40/16 и 37/17), одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се поднијети тужба Управном суду Црне Горе у року од 20 дана од дана достављања рјешења.

**МИНИСТАР**

Славећ Радуновић



САГЛАСНА:  
Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

ВЕРИФИКОВАЛА:  
Милица Абрамковић, начелница

ОБРАДИЛА:  
Наташа Мартиновић, самостална савјетница И

*N. Martinovic*