



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-1066/7

Podgorica, 05.06.2017. godine

JU GIMNAZIJA " 30 SEPTEMBAR"

ROŽAJE

Dostavljaju se Urbanističko – tehnički uslovi broj 1055-1066/2 od 05.06.2017. godine, za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju u smislu dogradnje fiskulturne sale u sklopu JU Gimnazija „30 Septembar“ na katastarskoj parceli br. 1623 KO Rožaje, u skladu sa smjernicama Prostornog urbanističkog plana Opštine Rožaje („Sl.listCG – opštinski propisi“ br.31/12).

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i utu

Milica Abramović

Samostalni savjetnici I:

Nataša Pavićević

Olja Femić

MINISTAR
Pavle Radulović



DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-1066/7

Podgorica, 05.06.2017. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 62a i 62b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore», broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), a na zahtjev, JU GIMNAZIJA "30 SEPTEMBAR" Rožaje, izdaje:

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE

za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju u smislu dogradnje fiskulturne sale u sklopu JU Gimnazija „30 Septembar“ na katastarskoj parceli br. 1623 KO Rožaje, u skladu sa smjernicama Prostornog urbanističkog plana Opštine Rožaje („Sl.listCG – opštinski propisi“ br.31/12).

1) Katastarska evidencija

U listu nepokretnosti 1090 - prepis, na katastarskoj parceli broj 1623 KO Rožaje, evidentirano je sledeće:

- Škola za srednje obrazovanje, objekat br.1, jednospratna zgrada, površine u osnovi 1470m²

2) Postojeće stanje

Programi srednjoškolskog obrazovanja sprovode se u dvije gradske škole: Gimnazija „30 septembar,, i Srednja stručna škola. U Gimnaziji u školskoj 2011/2012 nastavu pohađa 502 učenika, a u Srednjoj stručnoj školi 673 učenika, odnosno ukupno 1175 učenika. Po podacima MONSTATATA u nastavnoj godini 2008/2009 obe škole je pohađalo 1101 učenik što ukazuje da se broj srednjoškolaca uvećava.

Obrazovni sistem dobro funkcioniše na čitavom prostoru opštine. Mrežu školskih objekata čine gimnazija, srednja mješovita škola, gradske osnovne škole, matične osnovne škole u značajnim lokalnim centrima i matična odjeljenja u njihovim gravitacionim područjima.

Školski sistem, na prostoru Opštine, kao postojeće stanje koncipiran je na nivou ekonomskog statusa Crne Gore i Opštine Rožaje i u takvoj međuzavisnosti on je održiv i nije razvojno ograničenije. Naime, njegovo unapređenje je relativno lako imajući u vidu da postoji veoma solidna prostorna, kadrovska struktura kao i duga vremenska tradicija.

Pitanje neke od visokoškolskih ustanova u Rožajama biće predmet u vremenu koje slijedi, uz detaljnije elaboracije. Privatne ustanove ili ustanove u privatno javnom partnerstvu, svih nivoa, koje korespondiraju sa potrebama i ciljevima razvoja, biće poželjne, bilo u okviru prenamjene postojećih objekata druge namjene ili izgradnje novih.

Izgradnja planirane putne infrastrukture značajno bi popravila uslove školovanja sa seoskog područja, jer bi se novim komunikacijama do centra Opštine višestruko

sigurnije i kraće dolazilo nego danas – **i to javnim prevozom.** U takvoj varijanti, napr., u srednje škole u gradu mogli bi ići od svojih kuća i stanovnici Bukovice i Paučine, što u sadašnjim uslovima nije moguće.

Izmještanje magistrale i Pećkog puta iz području grada znatno će povećati stepen pristupačnosti i sigurnosti za sve gradske škole.

U dvije srednje škole (Stručna i Gimnazija) nastavu pohađa 1075 učenika u dvije smjene . Projekcija predviđa do 2020. godine maksimalno povećanje ukupnog broja do 1400 učenika. Prostorni uslovi lokacije i objekti mogu da private ovaj broj učenika.

3) Plan

Razvoj školstva ići će prioritetno u smjeru adaptacije, dogradnje i nadogradnje i opremanja školskih objekata, u skladu sa sprovođenjem programa.

U oblasti srednjeg obrazovanja, prioritetno će se sprovoditi opremanje objekata, uređenje dvorišta, tekuće i investiciono održavanje.

U skladu sa navedenim iz tekstualnog dijela plana Izmjena i dopuna Prostorno – urbanističkog plana Opštine Rožaje, izraditi tehničku dokumentaciju za rekonstrukciju objekta JU Gimnazija „30 Septembar“ u smislu dogradnje fiskulturne sale.

4) Klimatske karakteristike

Po geografskom položaju i nadmorskoj visini, rožajski kraj pripada umjereno – kontinentalnoj zoni. Relativno toplo i suvo doba, traje 4 mjeseca (VI, VII, VIII i IX) i relativno hladno i vlažno doba, traje 8 mjeseci (I, II, III, IV, V, X, XI i XII).

Srednja godišnja temperature vazduha je 6,0 °C, srednja maksimalna 17,6 °C, a srednja minimalna -7,0 °C i srednja dnevna 1,5 °C.

Godišnje broj dana sa temperaturom > od 30 °C. iznosi 4, a sa temperaturom < od 0 °C iznosi 166 dana.

Srednja godišnja vrijednost padavina iznosi 905,0 mm, maksimalna dnevna 262 mm, minimalna dnevna i srednja dnevna 39,0 mm.

Vjetrovi - Najveću učestalost imaju: zapadni -22%, istočni - 9%, jugozapadni – sjevernoistočni - 3% jugoistočni - 3%, a najmanju sjeverni i južni - 12%. Sjeverni i južni vjetrovi, su najmanje prisutni. Za neposrednu okolinu grada, Plunaca i Balotića, karakteristični su i lokalni vjetrovi: danik i noćnik. Javljaju se preko ljeta uslijed nejednakih temperatura i razlike u zagrijavanju između podgorine i visokih predjela. Prvi piri ka Prokletijama i prenosi im topliji vazduh, a drugi, sa njih naniže kao, čist i svjež. Posebna odlika klime Rožaja i desne strane Ibra, odnosno ovog

prostora, jesu tišine ili kalme – 62%. Ove pojave traju po nekoliko dana i prisutne su tokom cijele godine. Najmanje ih je u proljeće, a najviše u toku zime

Insolacija - Rožaje nije karakteristično po maglama, već klasičnoj oblačnosti ili vedrini. Južne ekspozicije su sunčanije od sjevernih, a osunčavanje je najduže preko ljeta, odnosno juna, jula i avgusta. Sijanje sunca je oko 1500 časova godišnje, (ili oko 4 časa dnevno) što je za planinske krajeve znatna vrijednost. Značajan je pokazatelj da tokom 300 dana godišnje sija sunce, a samo 65 dana je bez sunca. Ova karakteristika je skoro idealna za iskorišćavanje sunčeve energije, u svim oblicima. Nekih godina, zavisno od učestalosti vjetrova, planinska područja imaju više vedrih dana od nižih oblasti.

Temperaturne inverzije uslovljava mikro reljef i riječni tokovi, pa u zimskom periodu, na primjer, srednje dnevne temperature na Bandžovom brdu ili Šušterima su veće nego u gradskom jezgru Rožaja, na obalama Ibra. Ovom pojavom je naročito zahvaćen prostor samog grada.

5) Seizmika

Na ovim seizmološkim podlogama se vidi da teritorija opštine Rožaje u zavisnosti od povratnog perioda zemljotresa pripada seizmičkom području sa stepenom seizmičnosti od VI-VIII stepeni MCS skale.

- Stambene objekte je potrebno računati na VII stepen MCS skale.
- Poslovne objekte je potrebno računati na VIII stepen MCS skale

6) Elektroenergetska infrastruktura

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati preporuke EPCG :

- Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta
- Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja
- Tehnička preporuka TP-1b – Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 kV

6) Telekomunikaciona mreža

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke:

- Zakon o elektronskim komunikacijama ("Sl list CG", br.40/13)

- Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("Sl list CG", br.33/14)
- Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ("Sl list CG", br.41/15)
- Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl list CG", br.59/15)
- Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl list CG", br.52/1)

OSTALI USLOVI :

1. Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.

2. Prije izrade tehničke dokumentacije obavezno izvršiti statičku provjeru postojeće konstrukcije.

3. Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o sadržaju elaborata energetske efikasnosti zgrada ("Sl.list CG" br.47/13),

4. Tehničku dokumentaciju izraditi u skladu sa Pravilnikom o načinu obračuna površine i zapremine objekata (" Sl. List CG", br. 47/13).

5. Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (Sl. list CG, br.23/14, 32/15 i 75/15).

6. Tehničkom dokumentacijom obezbjediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 73 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl. list CG“ br.48/13 i 44/15).

7. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu. U slučajevima kada je potrebno izvršiti procjenu uticaja na životnu sredinu, uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole na glavni projekat investitor treba da dostavi Odluku o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu.

8. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda

(»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15).

9.Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu .

10.Ukoliko se prilikom izvođenja radova naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavijestiti nadležnu instituciju, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu, a kasnije se investitor uslovljava osiguranjem arheološkog nadzora nad radovima iskopavanja

11.Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

12.Tehničku dokumentaciju raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata.

Napomena:

Članom 62 a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“ Službeni list Crne Gore” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), propisano je da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organi i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica. Stavom 7 istog člana Zakona, propisano je da ako nadležni organi, odnosno pravna lica ne dostave uslove iz stave 5 ovog člana u roku od deset dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa urbanističko-tehničkim uslovima utvrđenim planskim dokumentom.

Članom 16 Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („ Službeni list Crne Gore „, 23/14 i 32/15), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu.

Polazeći od citiranih zakonskih normi, ovo ministarstvo konstatuje da su sastavni dio ovih uslova, grafički prilozi, izvodi iz plana, kao i tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije i mišljenja dobijena od strane sledećih nadležnih institucija:

- Akt Agencije za zaštitu životne sredine, br. 02-D-1506/2 od 31.05.2017.godine u kojem je izdato mišljenje da u predmetnoj stvari nosilac projekta nije obavezan, da shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore „, br. 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i

52/16), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu, budući da je maksimalna bruto građevinska površina objekta ispod 1000 m².

Aktom, br. 1055-1066/2 od 18.05.2017.godine, postupajući u smislu člana 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore „, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), ovo ministarstvo je od nadležnog organa-
Ministarstvo unutrašnjih poslova – Direktorat za vanredne situacije – Podgorica, tražilo dostavljanje mišljenja u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara na ime rekonstrukcije predmetnog objekta u smislu dogradnje fiskulturne sale u sklopu JU Gimnazija „30 Septembar“ na katastarskoj parceli br. 1623 KO Rožaje ali isto nije dostavljeno – dostavnica, br. 1055-1066/2 od 24.05.2017.godine sa datumom validnog dostavljanja – potpis primaoca od 25.05.2017.godine.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i utu

Milica Abramović

Samostalni savjetnici I:

Nataša Pavićević

Olja Femić

M. O. **MINISTAR** — *e*
Pavle Radulović



CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
Broj: 02-D-1506/2
Podgorica, 31.05.2017.godine
NR

01.06.2017.

105-1066/6

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj UPI 1055-1066/3 od 25.05.2017.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju u smislu dogradnje fiskulturne sale u sklopu JU Gimnazije „30 Septembar“, na katastarskoj parceli broj 1623 K.O. Rožaje u skladu sa smjernicama Prostornog urbanističkog plana Opštine Rožaje, u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije investitoru JU Gimnazija „30 Septembar“ iz Rožaja, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 53/14), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „trgovačke, poslovne, obrazovne i drugo čija je ukupna korisna površina preko 1000m²“ - redni broj 12. Infrastrukturni projekti, tačka (b), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da se u konkretnom slučaju radi o rekonstrukciji u smislu dogradnje fiskulturne sale, ukupne korisna površina ispod 1000m², to **shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16), nije predviđeno sprovođenje postupka procjene uticaja na životnu sredinu.**

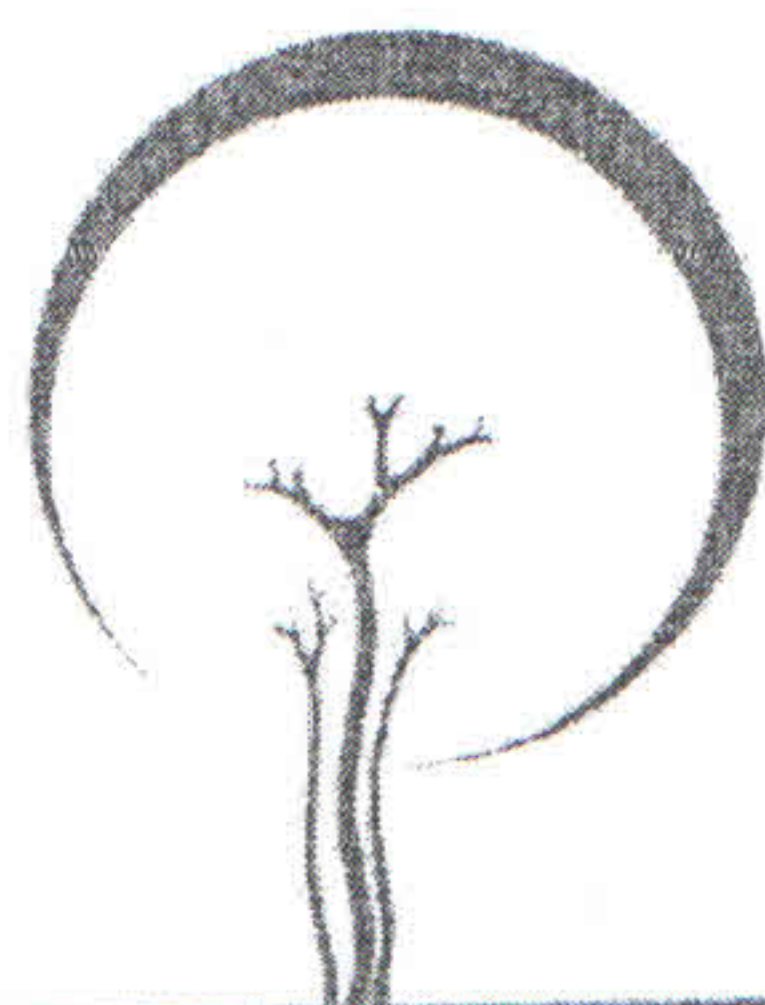
Obradio:
Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

Pomoćnik direktora
Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.

Dostavljeno:
- Naslovu,
- a/a



DIREKTOR
Ervin Spahić



AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE • Environmental Protection Agency

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500 • Fax: +382 20 618 250
epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me



Izvod iz PUPa prilog 13. Detaljna namjena površina 6A





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-1066/8

Podgorica, 07.06.2017. godine

JU GIMNAZIJA „ 30 SEPTEMBAR „

ROŽAJE

U prilogu ovog dopisa, dostavljamo Vam akt „ Vodovod i kanalizacija „ Rožaje, br. 603 od 01.06.2017. godine, u kojem su izdati vodovodni uslovi za rekonstrukciju u smislu dogradnje fiskulturne sale u sklopu JU Gimnazije „ 30 Septembar „ Rožaje na katastarskoj parceli br. 1623 K.O. Rožaje u skladu sa smjernicama Prostornog urbanističkog plana Opštine Rožaje („ Službeni list Crne Gore „ – opštinski propisi, br. 31/12), a koji je dostavljen ovom ministarstvu nakon izdavanja urbanističko-tehničkih uslova, br. 1055-1066/7 od 05.06.2017. godine.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnici I

Nataša Pavićević

Olja Femić



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me

D.O.O. "Vodovod i kanalizacija"
Br. 603
Rožaje 01.06.2017.godine

CS 06-2017
105-1066/17

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

PODGORICA

USLOVI

Na osnovu Vašeg dopisa br.1066/4 od 18.05.2017.god.a koji se odnosi na izdavanje urbanističko –tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije , za rekonstrukciju u smislu dogradnje fiskulturne sale u sklopu JU Gimnazije „30.septembar“ na katastarskoj parceli br.1623 K.O. Rožaje .

1. VODOVOD

Zadržava se postojeća vodovodna mreža , čiji kapacitet zadovoljava potrebe sanitarnih čvorova planiranog objekta i napajanje instalacija protivpožarne zaštite .

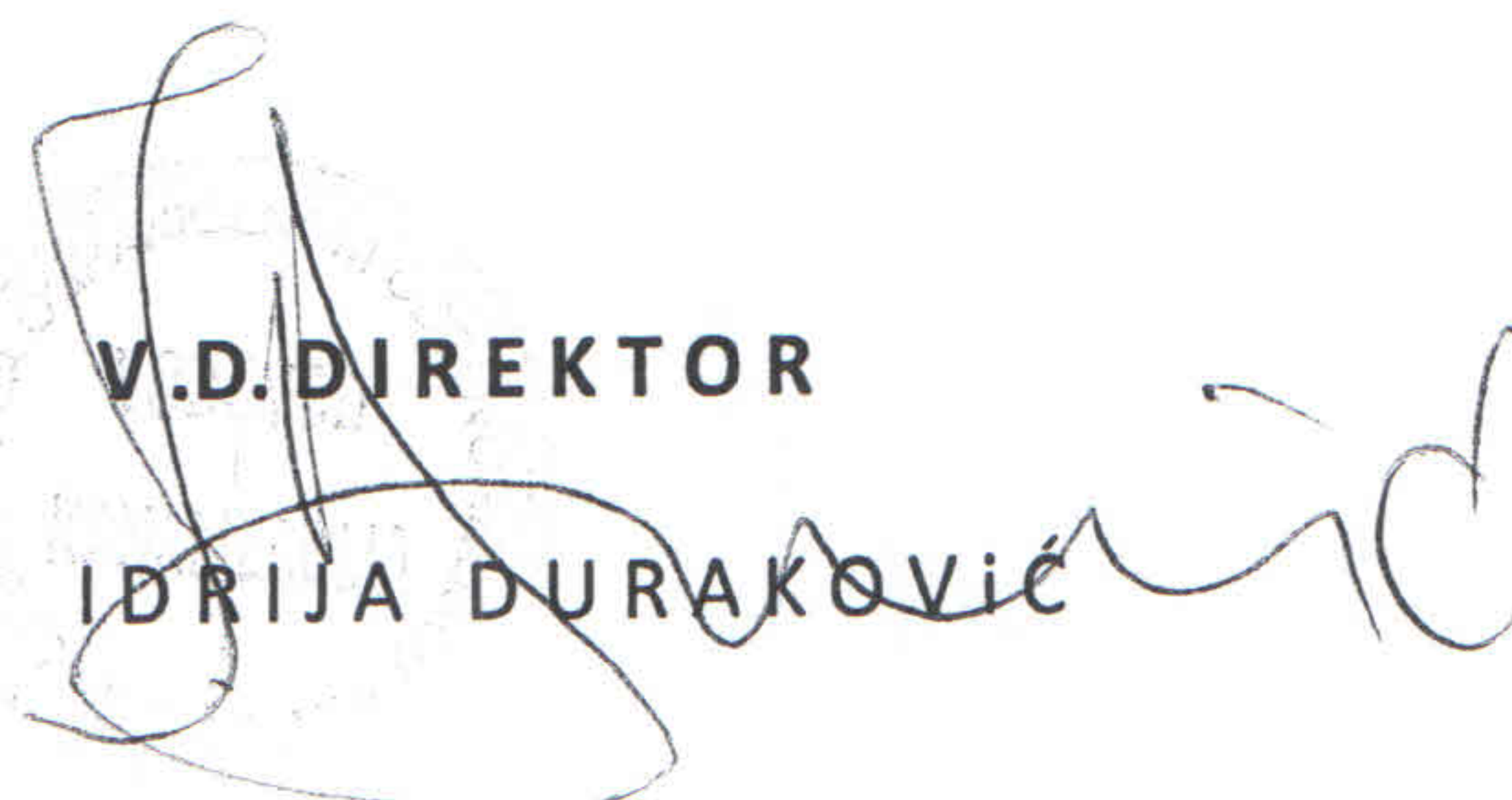
2.KANALIZACIJA

Takodje se zadržava kolektor fekalne i atmosferske kanalizacije čiji kapacitet takođe zadovolja potrebe planiranog objekta.

S poštovanjem

V.D.DIREKTOR

IDRIJA DURAKOVIĆ





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje licenci i

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj.1055-1066/10

Podgorica, 28.08.2017.godine

JU GIMNAZIJA „ 30 SEPTEMBAR „

ROŽAJE

U prilogu ovog dopisa, dostavlja vam se akt Ministarstva unutrašnjih poslova – Direktorat za vanredne situacije br. 30-UPI-228/17-2376/2 od 10.08.2017.godine u kojem je izdato mišljenje za rekonstrukciju u smislu dogradnje fiskulturne sale u sklopu JU Gimnazije „ 30 Septembar „ na katastarskoj parceli br. 1623 K.O.Rožaje u skladu sa smjernicama Prostornog urbanističkog plana Opštine Rožaje , a koji je dostavljen ovom ministarstvu nakon izdavanja urbanističko-tehničkih uslova, br. 1055-1066/7 od 05.06.2017.godine.

OBRADILI:

Samostalni savjetnici I

Nataša Pavićević

Olja Femić

Ljubica Božović



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me

Broj posla	Broj	Prilog	Zapadnost
105	1066/3		



CRNA GORA
MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
 Direktorat za vanredne situacije
 Broj: 30-UP I-228/17-2376/2
 Podgorica, 10.08.2017.godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
 - Direktorat za građevinarstvo -

PODGORICA

Shodno vašem zahtjevu broj: 105-1066/3 od 18.05.2017.godine, u prologu akta Vam dostavljamo **mišljenje na nacrt urbanističko – tehničkih uslova** za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju u smislu dogradnje filmskurtulne sale u sklopu JU Gimnazije "30 Septembar" na katastarskoj parceli broj: 1623 KO Rožaje, u skladu sa smjernicama Prostornog urbanističkog plana Opštine Rožaje., po zahtjevu JU Gimnazija "30 Septembar" iz Rožaja., **Broj: 30-UP I-228/17-2376/2 od 10.08.2017.godine.**

Obradio:

Goran Samardžić, Samostalni savjetnik I

GENERALNI DIREKTOR



Mirsad Mulić



CRNA GORA
MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
Direktorat za vanredne situacije
Broj: 30-UP I-228/17-2376/2
Podgorica, 10.08.2017.godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
- Direktorat za građevinarstvo -

PODGORICA

Postupajući po vašem zahtjevu broj: 1055-1066/2 od 18.05.2017.godine, kojim ste od ovog organa zatražili dostavu **mišljenje na nacrt urbanističko – tehničkih uslova** za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju u smislu dogradnje filmske sale u sklopu JU Gimnazije "30 Septembar" na katastarskoj parceli broj: 1623 KO Rožaje, u skladu sa smjericama Prostornog urbanističkog plana Opštine Rožaje., po zahtjevu JU Gimnazija "30 Septembar" iz Rožaja, nakon pregleda priloženog materijala, a na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju («Službeni list Crne Gore» br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16), člana 13a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima («Službeni list Crne Gore», br. 26/10, 40/2011 i 48/2015), i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku («Službeni list Crne Gore», br. 60/03), daje sledeće:

M I Š L J E N J E

– U urbanističko – tehničkim uslovima za izradu tehničke dokumentacije u poglavlju **OSTALI USLOVI** - pod stavkom **8. - Mjere zaštite od požara** - gdje je navedeno da je potrebno tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata - **predlažemo** da kao stavka stoji i:

Prilikom izgradnje ili postavljanja termoenergetskog bloka odnosno gasne stanice (rezervoara sa zapaljivim tečnostima i gasovima za potrebe grijanja, kuhinjskih potrošača, tehnoloških procesa, agregata i drugih uređaja za potrebe predmetnog kompleksa - objekta), potrebno je da na osnovu tehničke dokumentacije - Idejnog projekta - Obrade lokacije - pribaviti Pozitivno Mišljenje na lokaciju (sa aspekta definisanih zona opasnosti i bezbjednosnih rastojanja), u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju («Službeni list Crne Gore», br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16), Zakonom o zapaljivim tečnostima i gasovima («Sl.list CG» broj 26/10, 40/2011 i 48/2015), Pravilnikom o izgradnji postrojenja za zapaljive tečnosti i o uskladištenju i pretakanju zapaljivih tečnosti («Službeni list SFRJ», br.20/71 i 23/71), i Pravilnikom o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištavanju i pretakanju tečnog naftnog gasa («Službeni list SFRJ», br. 24/71 i 26/71).

Predlažemo da u predhodnom tekstu obradite i MJERE ZAŠTITE OD POŽARA i njihovo sprovođenje u skladu sa važećim Zakonima, odgovarajućim pravilnicima i propisima koji definišu ovu oblast.

Obradio:


Goran Samardžić, Samostalni savjetnik I



CRNA GORA
Ul. Jovana Tomaševića bb, 81000 Podgorica
tel: +382 20 481 801, fax: +382 20 481 833, e-mail: mup.emergency@t-com.me
www.mup.gov.me