

INFORMACIJA O REALIZACIJI UGOVORA O KONCESIJI ZA KORIŠĆENJE AKUMULACIJE OTILOVIĆI RADI IZGRADNJE MALE HIDROELEKTRANE U CILJU PROIZVODNJE ELEKTRIČNE ENERGIJE

Ministarstvo kapitalnih investicija (Ministarstvo) je, u ime Vlade Crne Gore, na osnovu člana 43 Zakona o koncesijama („Službeni list CG“, br. 8/09 i 73/19) i Odluke Vlade Crne Gore o davanju koncesije za korišćenje akumulacije Otilovići radi izgradnje male hidroelektrane u cilju proizvodnje električne („Službeni list CG“, broj: 71/22), zaključilo sa “Elektroprivredom Crne Gore” AD Nikšić (Koncesionar) Ugovor o koncesiji za korišćenje akumulacije Otilovići radi izgradnje male hidroelektrane u cilju proizvodnje električne energije (Ugovor), dana 26.08.2022. godine.

Predmet koncesije je korišćenje prirodnih bogatstava u državnoj imovini, radi izgradnje, održavanja i korišćenja energetskog objekta u cilju proizvodnje električne energije, odnosno korišćenje vode iz akumulacije Otilovići za izgradnju male hidroelektrane. Ugovorom je predviđena izgradnja male hidroelektrane Otilovići na postojećoj lučko-betonskoj brani Otilovići instalisane snage 2,96 MW i planirane godišnje proizvodnje od 11 GWh.

Predmetnim Ugovorom su definisani kako prava tako i obaveze ugovornih strana u pogledu realizacije projekta izgradnje navedene mHE. Kao bitan segment Ugovora su i rokovi kojima su definisane aktivnosti na realizaciji istog kao i njihovo trajanje, a sve na način da je realizacija Ugovora podjeljena u tri faze.

Tako se, shodno članu 3 Ugovora, Koncesionar obavezao da preduzme radnje i ispunji parametre iz Tehničko tehnološkog rješenja, Plana realizacije koji je podijeljen na sljedeće faze:

I faza – faza izrade Tehničke dokumentacije, koja počinje od datuma usvajanja planske dokumentacije ili drugog akta koji su u smislu mjerodavnog prava podobni za izdavanje urbanističko tehničkih uslova, a završava se datumom izdavanja građevinske dozvole,

II faza – faza izgradnje objekta mHE, koja se završava datumom dobijanja upotrebne dozvole,

III faza – faza tehno-ekonomskog korišćenja hidroenergetskog potencijala za proizvodnju električne energije u Objektu mHE koja se završava istekom perioda utvrđenog u skladu sa Ugovorom.

Trajanje pojedinih faza je uređeno članom 5 Ugovora na sljedeći način:

- I faza, u roku od 18 mjeseci od datuma usvajanja planske dokumentacije ili drugog akta koji su u smislu mjerodavnog prava podobni za izdavanje UTU.
- II faza, u roku od 24 mjeseci od završetka I Faze, odnosno od Datuma izdavanja građevinske dozvole;
- III faza, od Datuma izdavanja upotrebne dozvola do datuma isteka Perioda koncesije.

Kako je Vlada Crne Gore, na predlog Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, na sjednici od 27.07.2023. godine donijela Zaključak broj: 07-011/23-3816/2 kojim su izdati UTU za izgradnju male hidroelektrane „Otilovići“, na katastarskim parcelama broj: 1668, 1669, 1890/2, 1899/1, 1899/2 KO Otilovići, Opština Pljevlja, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Pljevlja („Službeni list CG - opštinski propisi“ br. 11/11), a u skladu sa članom 218a Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20 i 86/22 i 4/23) stekli su se uslovi za izmjenom Ugovora u pogledu rokova.

U tom smislu 23.11.2023. godine zaključen je Aneks broj 1 Ugovora o koncesiji kojim je rok od 18 mjeseci za realizaciju I faze Ugovora počeo da se računa od datuma izdavanja Urbanističko-tehničkih uslova od strane Vlade Crne Gore, tj. od 27.07.2023.godine. Shodno navedenom rok za završetak I faze i dobijanje građevinske dozvole je istekao 27.01.2025. godine.

Koncesionar, odnosno Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić, se aktom od 16.01.2025. godine, obratio Ministarstvu energetike za produženje roka za realizaciju I faze Ugovora o koncesiji za period od 12 mjeseci. U inicijalnom zahtjevu, a kasnije kroz dopunu dokumentacije Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić je ukazala da se zbog obaveze sprovođenja postupka javnih nabavki kasni sa realizacijom Ugovora, iz kojih razloga je zatraženo produženje roka. Posebno je istaknuto da je Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić dana 30.04.2024. godine, na sajtu javnih nabavki Crne Gore objavila tendersku dokumentaciju za otvoreni postupak javne nabavke radova za Projekat izgradnje MHE Otilovići, te da je ovaj postupak poništen od strane Komisije za zaštitu prava u postupcima javnih nabavki Rješenjem od 30.12.2024.godine. Novi postupak je pokrenut 30.12.2024.godine, objavljivanjem tenderske dokumentacije na sajtu javnih nabavki Crne Gore.

Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić je preduzeće u većinskom državnom vlasništvu i kao takvo je u obavezi da primjenjuje odredbe Zakona o javnih nabavkama što u mnogome usložnjava i produžava rokove za realizaciju projekata. Prilikom ocjene zahtjeva za produženje roka treba istaći benefite izgradnje mHE Otilovići, koji se ogledaju i u korišćenju postojećih resursa kroz korišćenje viška vode iz postojeće akumulacije brane Otilovići na rijeci Čehotini, izgrađene za potrebe Termoelektrane Pljevlja. Na ovaj način se povećava efikasnost iskorišćenja vodnog potencijala bez dodatnih negativnih uticaja na rijeku i životnu sredinu.

Kao državna investicija, izgradnja ove mHE doprinosi povećanju energetske suvereniteta i sigurnosti snabdijevanja. Projektom se ne narušava postojeći ekosistem, a takođe se kroz regulaciju protoka vode može pomoći u zaštiti od poplava u nizvodnim dijelovima rijeke. Pored ovoga treba istaći i da projekat doprinosi ispunjavanju ciljeva Crne Gore u oblasti obnovljive energije i smanjenja emisije gasova s efektom staklene bašte i da je isti u saglasju sa evropskim ekološkim normama i politikama održivog razvoja.