

## **Informacija o davanju saglasnosti za prodaju pokretne imovine koja je u državnom vlasništvu**

Aerodromi Crne Gore kao privredno društvo koje je u vlasništvu Države, upravlja državnom imovinom i obaveznik je Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“ broj 021/09 i 040/11). Navedenim Zakonom uređuju se korišćenje, upravljanje i raspolaganje stvarima i drugim dobrima koji pripadaju Crnoj Gori ili lokalnoj samoupravi, dok Uredbom o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini uređuje način, postupak, zaključenje ugovora i uslovi prodaje i davanja u zakup državne imovine.

Odredbom člana 39 Zakona o državnoj imovini propisano je da se stvari i druga dobra u državnoj imovini mogu davati u zakup. Stavom 2 navedenog člana propisano je da se službene zgrade, poslovni prostori, prevozna sredstva i druge pokretne i nepokretne stvari mogu davati u zakup na vrijeme do pet godina uz mogućnost produženja.

Odredbom člana 3 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini propisano je da organi državne uprave i javne službe postupak iniciraju preko ministarstva koje vrši nadzor nad njihovim radom. Istim članom predviđeno je da postupak prodaje ili davanje u zakup nepokretnih i pokretnih stvari na kojima svojinska ovlašćenja vrše javne službe inicira i pokreće nadležni organ određen statutom javne službe.

Odredbom člana 4 ove Uredbe o prodaji i davanju u zakup nepokretnih i pokretnih stvari u državnoj imovini odlučuje Vlada, odnosno nadležni organ opštine, a za imovinu kojom gazduju i upravljaju javne službe nadležni organ javne službe po prethodno pribavljenoj saglasnosti Vlade, odnosno nadležnog organa opštine, u skladu sa Zakonom o državnoj imovini.

Odredbom člana 5 ove Uredbe, propisano je da se prodaja i davanje u zakup nepokretnih i pokretnih stvari vrši javnim nadmetanjem ili prikupljanjem ponuda.

Prikupljanje ponuda, smatra se prodaja ili davanje u zakup nepokretnih i pokretnih stvari u državnoj imovini putem prikupljanja ponuda u zatvorenim kovertama u skladu sa unaprijed utvrđenim pravilima i uslovima, na osnovu javnog poziva.

Odbor direktora je na sjednici održanoj 01.11.2022.godine, donio Odluku broj 001-8689 donio Odluku o raspisivanju Javnog poziva za prodaju pokretne imovine putem prikupljanja ponuda. Odbor direktora je donio odluku broj 001-9438 od 01.12.2022.godine, kojom je donio Odluku o rashodovanju opreme na Aerodromu Podgorica.

U skladu sa citiranim propisima, formirana je Komisija za sprovođenje procedure prodaje pokretne imovine koja je u skladu sa Izvještajem o procjeni vrijednosti imovine.

Predmet prodaje je pokretna imovina u vlasništvu „Aerodromi Crne Gore“ AD koji se sastoji od rashodovanih vozila, opreme i materijala koja je specificirana u Izvještaju o procjeni vrijednosti opreme, sačinjenog od strane ovlašćenog procjenjivača Nacionalnog udruženja procjenjivača. Pokretna imovina se prodaje u viđenom stanju i bez prava na reklamaciju.

Shodno Izvještaju o procjeni vrijednosti opreme, ukupna vrijednost opreme iznosi 16.571,07 eura sa PDV-om, na šta je Ministarstvo finansija podržalo predmetnu inicijativu Akcionarskog društva „Aerodromi Crne Gore“.

Zaštitnik imovinsko pravnih interesa dostavio je sugestije da se izvrši analiza Izvještaja o procjeni vrijednosti opreme u pogledu obaveznih elemenata koje propisuje Pravilnik o metodologiji procjene vrijednosti imovine, kao i da se provjeri da li je pokretna imovina koja je predmet prodaje rashodovana u skladu s propisima, na šta su Aerodromi Crne Gore dostavili pojašnjenje oko rashodovanja iste.