

\_\_\_\_\_ (prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_ (adresa)

\_\_\_\_\_ (broj telefona)

CRNA GORA OPŠTINA ROŽAJE			
Primljeno	21.01.2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
0401	57		

OPŠTINA ROŽAJE  
 Sekretarijat za  
 planiranje, uređenje  
 prostora i zaštitu  
 životne sredine

\_\_\_\_\_ (naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

CRNA GORA  
 MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

(organ nadležan za postupanje)

Crna Gora  
 MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
 ODRŽIVOST

24.01.2019

Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
106	224/1		

## Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
  2. rekonstrukciju postojećeg objekta
  3. promjenu stanja u prostoru
- (zaokružiti odgovarajući broj)

-sanacija deponije "Mostina"

Katastarska parcela BLOK 1 BR. 15/1

Katastarska opština BALOTIĆE

Opština ROŽAJE

PRILOG: Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Rožaje, 21.01.2019. gop.

(mjesto i datum)



\_\_\_\_\_ (podnosilac zahtjeva)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1062-224/2

Podgorica, 08.02.2019.godine

OPŠTINA ROŽAJE

Sekretarijat za planiranje, uređenje prostora i zaštitu životne sredine

Zahtjevom broj 106-224/1 od 24.01.2019.godine obratili ste se ovom ministarstvu za izdavanje urbanističko tehničkih uslova, za rekonstrukciju-sanaciju deponije „Mostina“ na lokaciji kat.parcele blok1 br.15/1 KO Balotiće, u Opštini Rožaje.

U vezi navedenog, ovo ministarstvo daje sljedeće objašnjenje predmetne stvari.

Članom 74 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18 i 63/18)- u daljem tekstu Zakon, propisano je da urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije izdaje Ministarstvo u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica. Članom 74 stav 4 Zakona, utvrđeno je da je Ministarstvo dužno da urbanističko-tehničke uslove izda u skladu sa planskim dokumentom.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, ovo ministarstvo je utvrdilo, da predmetna lokacija deponije, po posjedovnom listu 143-prepis od 21.01.2019.godine je po kulturi neplodna zemljišta površine 22000m<sup>2</sup>, kao i da se ista nalazi u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Rožaje („Službeni list Crne Gore,-opštinski propisi br. 31/12). U tekstualnom dijelu plana poglavlje 11.Opšte smjernice i prostorni uslovi za izgradnju i uređenje infrastrukture-Izgradnja i uređenje opreme za sakupljanje i odstranjivanje otpada navedeno je u tački 8. „Postojeće privremeno glavno gradsko neuređeno odlagalište saniraće se u skladu uslovima lokacije kroz poseban – namjenski projekat. Zatvoriće se i sanirati i ostale lokacije i površine – neuređenih odlagališta na čitavoj teritoriji opštine. Do vremena zatvaranja i saniranja neuređenih odlagališta moguće je koristiti privremeno glavno gradsko odlagalište otpada, uz obavezu ograđivanja, opremanja kućicom za portira i vagon za evidenciju odloženog otpada”.

Shodno navedenom, konstatovano je da je predmetni objekat, deponija, privremeni objekat. Kako se u predmetnoj stvari nijesu stekli uslovi za primjenu člana 74 stav 4 Zakona, to shodno odredbama člana 222.Zakona, s pozivom na čl. 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku (“Sl.list Crne Gore” br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), dostavljamo Vama predmetni zahtjev na nadležnost.

OVLASĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić

