

INFORMACIJA

o potpisivanju Amandmana br. 2 Ugovora br. 01-544/1 od 10.02.2020. godine: Lot 2 – Rekonstrukcija dionice puta M-18 Podgorica – Danilovgrad

Uprava za saobraćaj, shodno članu 13 Zakona o putevima („Sl.list CG“, br. 82/2020 i 140/2022), te članu 31 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave („Sl.list CG“, br. 49/2022, 52/2022, 56/2022, 82/2022, 110/2022 i 139/2022), upravlja državnim putevima. Ista se obratila Ministarstvu kapitalnih investicija zahtjevom (broj 02-6099/1 od 15.06.2023. godine), za potpisivanje Amandmana br. 2 Ugovora br. 01-544/1 od 10.02.2020. godine: Lot 2 – Rekonstrukcija dionice puta M-18 Podgorica – Danilovgrad, a vezano za obračun razlike u cijeni izvedenih radova, na osnovu Metodologije utvrđivanja razlike u cijeni i Smjernica za primjenu postupka utvrđivanja razlike u cijeni u slučajevima porasta cijena pojedinih građevinskih materijala i proizvoda, koje je usvojila Vlada Crne Gore.

Realizacija projekta rekonstrukcije magistralnog puta M-18 (M-3) Danilovgrad – Podgorica, dionica bulevar u Danilovgradu – Komanski most, dužine cca 15 km, počela je 07.07.2020.godine, prema ugovoru koji je Uprava za saobraćaj zaključila sa „Bemax“ d.o.o. Podgorica, kao izvođačem radova, i završena u ugovorenom roku od 2 kalendarske godine.

Radovi na ovom projektu su obuhvatali izgradnju saobraćajnice bulevarskog tipa sa dvije kolovozne trake širine po 7m, razdjelnim ostrvom širine 4,5m, bankinama širine 1,5m i bermama sa rigolom širine 2m. Izgrađeni su novi mostovi "Sušica" dužine 75m, "Matica" dužine 60m, "Komanski most" dužine 66m i "Mareza" dužine 15m, i rekonstruisani postojeći. Za odvod atmosferskih padavina sa kolovoza, izgrađena su dva kolektora atmosferske kanalizacije, sa 35 separatora. Izgrađeno je 7 kružnih raskrsnica na lokacijama Grlić, Ćirilac, Jastreb, Novo selo, Bandići, Ćafe/Baloče i Komanski most, a na mjestima gdje je ostalim projektima ili planskim dokumentima već predviđeno rješenje sa raskrsnicama sa presijecanjem saobraćajnih struja, izgrađene su četvorokrake ili trokrake raskrsnice, sa dodatnim trakama za lijeva skretanja. Obostrana autobuska stajališta su izgrađena na svim lokacijama gdje se na magistralni put priključuju lokalni putevi za veća naselja. Duž kompletnog bulevara je izgrađena javna rasvjeta.

Vlada Crne Gore je, 01.07.2022. godine donijela Zaključak broj: 04-4202/2, zbog problema u realizaciji ugovora o građenju nastalih usljed rasta cijena materijala, opreme i radne snage u sektoru građevinarstva, kojim se Ministarstvo kapitalnih investicija i Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, zadužuju da utvrde model za utvrđivanje razlike u cijeni radova, koji će biti osnov za izmjenu svakog pojedinačnog ugovora koji se realizuje preko Uprave za saobraćaj i Uprave javnih radova.

Takođe, Vlada Crne Gore je 22.12.2022. godine donijela Zaključak broj: 07-8366/2, u vezi realizacije prethodno navedenog zaključka, čiji sastavni dio predstavljaju Metodologija utvrđivanja razlike u cijeni i Smjernice za primjenu postupka utvrđivanja razlike u cijeni u slučajevima porasta cijena pojedinih građevinskih materijala i proizvoda.

Postupajući po navedenom, Uprava za saobraćaj je, po osnovu zahtjeva izvođača radova, pokrenula proceduru analize zaključenih ugovora, što se odnosi i na Ugovor o građenju broj: 01-544/1 od 10.02.2020. godine, zaključenim sa „Bemax“ d.o.o. Podgorica kao izvođačem radova na rekonstrukciji magistralnog puta M-18 (M-3) Danilovgrad – Podgorica, dionica bulevar u Danilovgradu – Komanski most, dužine cca 15 km.

U procesu procedure analize predmetnog ugovora, nadzorna služba IRD Engineering l.t.d. Rim, Italija je aktom broj: 02-1685/1 od 13.02.2023. godine, dala mišljenje u odnosu na primjenu klizne skale i metode utvrđivanja razlike u cijeni, kojim se zahtjev za primjenom obračuna klizne skale smatra opravdanim, i predlaže primjena uprošćene sumarne indeksne metode, mjesec zaključenja ugovora kao bazni mjesec za obračun, te da se predložena metoda primjenjuje u mjesečnom obračunu radova, samo za razliku u cijeni koja prelazi 10% od mjesečnog iznosa obračunatog po ugovorenim cijenama.

Na obračun razlike u cijeni, izrađen od strane izvođača „Bemax“ d.o.o. Podgorica, za radove izvedene na predmetnom objektu, shodno datom odobrenju i smjernicama od strane nadzorne

službe IRD Engineering I.t.d. Rim, Italija, izdat je akt broj: MON005-IRD22-02-200 od 12.06.2023. godine kojim je data saglasnost na način obračuna i visinu iznosa finansijskih sredstava.

Vrijednost finansijskih sredstava dobijenih na račun obračuna razlike u cijeni iznosi 1.521.593,64 € bez obračunatog PDV-a, odnosno 1.841.128,31 € sa obračunatim PDV-om.

Ugovor sa izvođačem radova potpisan je na iznos od 23,985,853.06 € bez obračunatog PDV-a.

Amandmanom br.1, koji se odnosi na izvođenje dodatnih radova na objektu, ugovorena vrijednost je uvećana za iznos od 360.184,00 € bez obračunatog PDV-a, odnosno 435.822,64 € sa obračunatim PDV-om,

Finansijska sredstva obezbijedena iz kredita sa EBRD, iznosila su 14.850.000,00 €. Preostala finansijska sredstava iz Ugovora u iznosu od 9.135.853,06 €, kao i finansijska sredstva iz Amandmana br.1 u iznosu od 360.184,00 €, obezbijedena su iz Budžeta Crne Gore, i na ista je vršen obračun PDV-a po stopi od 21%.

Na osnovu navedenog Uprava za saobraćaj je predložila da se sa izvođačem radova potpiše Amandman br. 2 ugovora koji bi sadržao sljedeću klauzulu:

- Ugovorena cijena radova uvećava se za iznos od 1.521.593,64 € bez obračunatog PDV-a, odnosno 1.841.128,31 € sa obračunatim PDV-om.

AMANDMAN br. 2

Ugovora br. 01-544/1 od 10.02.2020. godine: Lot 2 – Rekonstrukcija dionice puta M-18 Podgorica - Danilovgrad

Ovaj Amandman br. 2 zaključen je _____ godine između ugovornih strana:

(1) Uprave za saobraćaj Crne Gore, sa sjedištem u Podgorici, ulica IV proleterske broj 19 (u daljem tekstu: „Naručilac“),

i

(2) »BEMAX« d.o.o. Podgorica, ulica Studetska 2A, 81000 Podgorica (u daljem tekstu „Izvođač“).

Naručilac i Izvođač (u daljem tekstu „Ugovorne strane“) su zaključili Ugovor o građevinskim radovima na rekonstrukciji magistralnog puta M-18 dionica Podgorica-Danilovgrad (u daljem tekstu: „Ugovor“).

S obzirom na to da je tokom realizacije Ugovora došlo do poremećaja na tržištu koji su uzrokovali poskupljenje građevinskih materijala, goriva, maziva i drugih resursa u lancu izvođenja građevinskih radova i usluga, to je shodno Zaključku broj: 04-4202/2 od 01.07.2022. godine i Zaključku broj: 07-8366/2 od 22.12.2022. godine Vlade Crne Gore, sprovedena procedura analize Ugovora i obračuna razlike u cijeni izvedenih radova, na osnovu Metodologije utvrđivanja razlike u cijeni i Smjernica za primjenu postupka utvrđivanja razlike u cijeni u slučajevima porasta cijena pojedinih građevinskih materijala i proizvoda.

Ugovorne strane su se saglasile kako slijedi:

Član 1

Predmet Amandmana br. 2 je uvećanje ugovorne cijene radova.

Član 2

Sve formulacije, izrazi i definisani termini u ovom Amandmanu, imaće isto značenje kao što je dato u Ugovoru.

Član 3

Sastavni dio ovog Amandmana je akt broj: akt broj: MON005-IRD22-02-200 od 12.06.2023. godine kojim je od strane nadzorne službe data saglasnost na način obračuna i visinu iznosa finansijskih sredstava, sa obračunom razlike u cijeni.

Član 4

Ugovorna cijena radova uvećava se za iznos od 1.521.593,64 € bez obračunatog PDV-a, odnosno 1.841.128,31 € sa obračunatim PDV-om.

U ovu cijenu uključena su sredstva koja se odnose na razliku u cijeni komplet izvedenih radova.

Član 5

Ugovorne strane su saglasne da procjene do sada prijavljenih i potencijalnih budućih događaja i okolnosti, kao i rješavanje sporova za bilo koji spor (ako ga ima), ne može dovesti do novog prilagođavanja ugovorne cijene (povećanja ili smanjenja).

Član 6

Ovaj Amandman br. 2 postaje validan i stupa na snagu potpisivanjem od strane Ugovornih strana.

Član 7

Ovim Amandmanom br. 2 nijedna druga odredba Ugovora se ne dopunjava i / ili mijenja. Sve odredbe Ugovora koje nisu izmijenjene i / ili dopunjene ovim Amandmanom br. 2 ostaju na snazi.

Ovaj Amandman br. 2 se sastoji od dvije (2) stranice i sačinjen je u četiri (4) dvojezična primjerka na engleskom i crnogorskom jeziku, po dva (2) za svaku ugovornu stranu.

Potpisao/la:

Potpisao/la:

Naručilac

Radomir Vuksanović
Direktor Uprave za saobraćaj Crne Gore

Izvođač

Miladin Mijajlović
Izvršni direktor „Bemax“ d.o.o. Podgorica,
Crna Gora

Sonja Novaković
Ovlašćeni zastupnik „Bemax“ d.o.o.
Podgorica, Crna Gora

AMENDMENT No.2

Contract No. 01-544/1 dated 10 February 2020: Lot 1 – Reconstruction of M-18 Road Section Podgorica - Danilovgrad

This Amendment No. 2 was concluded on _____ between the following Contractual Parties:

(1) Transport Administration of Montenegro, having its place of business in Podgorica, 19 IV proleterske Street (hereinafter referred to as the "Employer")

and

(2) "BEMAX" LLC Podgorica, 2A Studentska Street, 81000 Podgorica (hereinafter referred to as the "Contractor").

The Employer and the Contractor (hereinafter referred to as the "Contractual Parties") entered into the Contract for Civil Works on Reconstruction of M-18 Road Section Podgorica – Danilovgrad (hereinafter referred to as the "Contract").

Whereas during the course of the Contract, there was a disruption in the market that resulted in price increase of construction materials, fuel, lubricants, and other resources in the chain of construction works and services, and in accordance with Conclusion No. 04-4202/2 dated 1 July 2022, and Conclusion No. 07-8366/2 dated 22 December 2022 of the Government of Montenegro, the procedure of analyzing the Contract and calculating the price difference of the executed works was carried out based on the Methodology for determining the price difference and the Guidelines for the application of the procedure for determining the price difference in cases of price increases of certain construction materials and products.

The Contractual Parties agreed as follows:

Article 1

The subject of Amendment No. 2 is the increase of the Contract Price.

Article 2

All wording, expressions and defined terms in this Amendment shall have the same meaning as given in the Contract.

Article 3

An integral part of this Amendment is document number: MON005-IRD22-02-200 dated 12 June 2023, by which the supervisory service gave consent to the method of calculation and the amount of financial resources, with the calculation of the price difference.

Article 4

The Contract Price of works is increased by the amount of EUR 1.521.593,64 without VAT, and EUR 1.841.128,31 with VAT respectively.
This price includes funds referring to the price difference of the completely executed works.

Article 5

The Contracting Parties agree that assessments of the already notified and potential future Risk events and circumstances as well as resolution of disputes for any dispute whatsoever (if any) may not adjust (increase or decrease) the Contract Price.

Article 6

This Amendment No.2 shall become valid and effective upon signatures by Contractual Parties.

Article 7

No other provisions of the Contract are amended and/or changed by this Amendment No.2. All provisions of the Contract which have not be changed and/or amended with this Amendment No.2 remain in effect.

This Amendment No.2 comprises two (2) pages and is made in four (4) bilingual copies in the English and Montenegrin language, two (2) for each Contractual Party.

Signed by:

Signed by:

Employer

Radomir Vuksanović
Director of Transport Administration of
Montenegro

Contractor

Miladin Mijajlović
Executive Director of „Bemax“ LLC
Podgorica, Montenegro

Sonja Novaković
Authorised Representative of „Bemax“ LLC
Podgorica, Montenegro