

IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA UPRAVE PRIHODA

Registarski broj 5 - 0455580 / 006

PIB: 02706644

Datum registracije: 24.03.2008.

Datum promjene podataka: 05.02.2021.

"GOOD LOCATION PROPERTIES" D.O.O. - BUDVA

Broj važeće registracije: /006

Skraćeni naziv: GOOD LOCATION PROPERTIES

Telefon:

eMail:

Web adresa:

Datum zaključivanja ugovora: 20.03.2008.

Datum donošenja Statuta: 20.03.2008. Datum promjene Statuta: 24.03.2015.

Adresa glavnog mjesta poslovanja: TRG SUNCA BB BUDVA

Adresa za prijem službene pošte: TRG SUNCA BB BUDVA

Adresa sjedišta: TRG SUNCA BB BUDVA

Pretežna djelatnost: 7022 Konsultantske aktivnosti u vezi s poslovanjem i ostalim
upravljanjem

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO

Oblik svojine:

Porijeklo kapitala:

Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro)

OSNIVAČI:

"GOOD LOCATION PROPERTIES LLC" - FLORIDA 208000027015

Uloga: Osnivač

Udio: % Adresa: 2929 E COMMERCIAL BLVD,SUITE 409

LICA U DRUŠTVU:

TAMARA RADIŠEVIĆ

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: Nepoznata odgovornost ()

TAMARA RADIŠEVIĆ 0

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 19.03.2021 godine u 14:03h

MP

Načelnica

Dušanka Vujisić

ODLUKA JE PRAVOSNAŽNA
Privredni sud Crne Gore
Dana 03.03.2021
Ovlašteni službenik suda [signature]

Crna Gora
UPRAVA PRIHODA
SEKTOR ZA USLUGE I REGISTRACIJU
ODSJEK ZA CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Primljeno iz ruke 17-03-21 preko pošte
Dana 03.12.21 Predato na poštu dana 14.12.21
Preporučeno dana 03.12.21 Broj primjeraka 1 priloga. Taksa St.br.908/19

PRIVREDNI SUD CRNE GORE po sudiji Draganu Vučeviću, odlučujući po predlogu podnijetom dana 20.09.2019. godine od strane predlagača Države Crne Gore-Poreska uprava Područna jedinica Podgorica, Bulevar Šarla de Gola broj 2, koju zastupa punomoćnik Anka Medojević, diplomirani pravnik na radu kod predlagača, za otvaranje stečajnog postupka nad privrednim društvom „Good Location Properties“ Budva, Trg sunca bb (mat.br.02706644), koga zastupa advokatska kancelarija „Ilinčić“ iz Beograda, advokat Srdjan Ilinčić, a ovog po zamjениčkom punomoćju advokat Miloš Komnenić i po zamjениčkom punomoćju Desanka Kotlaja, iz Podgorice, Ljubljanska 16, nakon ročišta održanog dana 26.01.2021 godine u odustvu privremenog stečajnog upravnika Sretena Mrvaljevića, iz Podgorice, prisustvu punomoćnika predlagača te zamjenika punomoćnika dužnika Desanke Kotlaje, dana 27.01.2021 godine, donio je

RJEŠENJE

ODBIJA SE predlog povjerioca Države Crne Gore-Poreska uprava Područna jedinica Podgorica, za otvaranje stečajnog postupka nad privrednim društvom „Good Location Properties“ Budva, Trg sunca bb (mat.br.02706644), podnijet sudu 20.09.2019 godine.

Obrazloženje

Pisanim predlogom povjerioca Države Crne Gore-Poreska uprava Crne Gore, od 20.09.2019 godine, predloženo je otvaranje stečajnog postupka nad privrednim društvom „Good Location Properties“ Budva. U predlogu je predlagač naveo da navedeno privredno društvo ima dospjeli i neplaćeni dug prema predlagaču na iznos od 1.371.385,15 eura, koji je dospio za plaćanje. Nadalje je ukazano da je Poreska uprava PJ Budva dana 25.05.2018 godine, donijela zaključak/rješenje o prinudnoj naplati broj 03/11-2-11578/7, kojim je pokrenula postupak prinudne naplate za poreske obaveze iz novčanih sredstava poreskog obveznika u iznosu od 1.371.385,15 eura, te da po navedenom nije bilo uplata, tako da se predlog podnosi za navedeni dug od 1.371.385,15 eura, zbog čega su ispunjeni zakonski uslovi propisani članom 12. stav 3. Zakona o stečaju. Posebno je navedeno da je blokada računa poreskog obveznika sprovedena od strane Centralne banke Crne Gore, ali predmetne obaveze nijesu plaćene u roku od 45. dana od dana dospelosti obaveze, jer je račun poreskog obveznika blokiran i u neprekidnoj je blokadi, te da je poslovni račun dužnika blokiran za navedeni dug. Ukazano je da se predlog podnosi za dug koji nije mogao biti naplaćen u postupku prinudne naplate, jer predlagač nije uspio u naplati, i pored blokade sredstva, svoje potraživanje. Predlagač je ukazao da dužnik i inače ne izmiruje dugove o dospelosti, te da u međuvremenu pristižu nove obaveze dužnika o kojima će se predlagač posebno izjasniti posebnom prijavom potraživanja, ako predlog bude prihvaćen. Uz predlog su dostavljene isprave i to Potvrda o broju dana blokade izdata od Centralne banke Crne Gore dana 12.06.2019 godine;



Rješenje Ministarstva finansija Poreska uprava PJ Budva broj 03/11-2-11578/7 od 25.05.2018 godine, izvod iz registra Poreske uprave za privredno društvo "Good Location Properties" Budva.

Sud je, postupajući po predlogu donio posebno rješenje St.br.908/19 od 16.10.2019 godine, kojim je pokrenuo prethodni stečajni postupak za otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom „Good Location Properties“ Budva, Trg sunca bb (mat.br.02706644), te posebnim rješenjem St.br.908/19 od 16.10.2019 godine imenovao privremenog stečajnog upravnika i to Sretena Mrvaljevića, iz Podgorice.

Privremeni stečajni upravnik je sudu dana 11.11.2019 godine podnio poseban izvještaj u kojem je, u najbitnijem, naveo da su poslovni računi stečajnog dužnika u blokadi između ostalog i po osnovu obaveza prema povjeriocu Poreska uprava Crne Gore, uz dostavljanje potvrde CBCG od 05.11.2019 godine o prisutnoj blokadi poslovnih računa stečajnog dužnika.

U toku postupka je sud održao ročište za raspravljanje postojanja stečajnog razloga, u odsutnosti stečajnog dužnika dana 14.11.2019 godine, na kojem je sud donio rješenje o usvajanju predloga i otvaranju stečajnog postupka St.br.908/19 od 14.11.2019 godine. U daljem toku postupka, sud je posebnim Rješenjem St.br.908/19 od 27.07.2020 godine usvojio predlog dužnika za povraćaj u predjašnje stanje od 31.12.2019 godine, te je i ukinuto rješenje St.br.908/19 od 14.11.2019 godine, pa je sud nastavio postupak po podnijetom predlogu za otvaranje stečajnog postupka, uz obezbijedjeno učešće stečajnog dužnika i njegovih punomoćnika u postupku raspravljanja pred sudom, u predmetnom sudskom postupku.

Sud je, u daljem toku postupka, predmetni predlog za pokretanje stečajnog postupka, sa priložima koji su dostavljeni uz isti, kao i primjerak izvještaja privremenog stečajnog upravnika, posebno dostavio stečajnom dužniku, te je i zakazao posebno ročište za raspravljanje o postojanju stečajnih razloga, uz obezbijedjivanje obavješćavanja stečajnog dužnika. U svom pismenom izjašnjenju od 15.12.2020 godine, dužnik je zatražio odlaganje ročišta pozivom na objektivnu spriječenost prisustva na ročištu zbog epidemije covida 19 i mjera koje su propisane u Srbiji i Crnoj Gori, imajući u vidu da je zastupnik i punomoćnik dužnika sa sjedištem u Srbiji, te je kako je u podnesku navedeno, posebno ukazao da je poreska obaveza po kojoj je podniet predlog za otvaranje stečajnog postupka odnosno donijeto rješenje o pokretanju postupka prinudne naplate od 25.05.2017 godine nastala po rješenju Poreske uprave PJ Budva broj 03/14-4/745/08 od 29.05.2008 godine, zastarjela. Nadalje je navedeno da, kako je poreska obaveza nastala i dospjela 2008. godine, to je više nego evidentno da je 20.09.2019 godine, a kada je podniet predlog za otvaranje stečajnog postupka, predmetna obaveza u pogledu prinudne naplate prestala da postoji usljed apsolutne zastare shodno odredbama člana 103. Zakona o poreskoj administraciji. Ukazano je da, kako je predlog podniet na osnovu potraživanja koje je prestalo da postoji, to je stečajni sud u obavezi da predlog odbaci i obustavi predmetni stečajni postupak budući da je za pokretanje stečajnog postupka nužan predlog ovlaštenog predlagača. Ukazano je da je i u sudskoj praksi prihvaćen ovakav stav, te je u prilogu izjašnjenja dostavljen primjerak rješenja o prinudnoj naplati Poreske uprave PJ Budva br 03/14-4/745/08 od 29.05.2008 godine,

te izvod iz presude Vrhovnog suda Crne Gore Uvp.223/2015 od 16.09.2015 godine i Rješenja Apelacionog suda Crne Gore PŽ.784/2019 od 12.11.2019 godine. Predložio da se predlog odbaci kao nedozvoljen, i da se obustavi postupak. Sud je ročište zakazano za 22.12.2020 godine odložio i zakazao novo ročište za 26.01.2020 godine.

Na ročištu za raspravljanje o postojanju stečajnih razloga, dakle i o osnovanosti predloga za otvaranje stečajnog postupka te i prigovoru zastarjelosti, koje je održano 26.01.2021 godine, predlagač je u svemu ostao pri podnijetom predlogu za otvaranje stečajnog postupka, pozivom na osnovanost istog a prema priloženim dokazima. Istakao je da u postupku prinudnog izvršenja na novčanim sredstvima dužnika nije uspio da naplati svoje potraživanje, tako da su ispunjeni zakonski uslovi iz člana 13. Zakona o stečaju, odnosno da je ispunjena i pretpostavka stečajnog razloga. Takodje je ukazao da dužnik ne izmiruje obaveze o dospelosti u smislu člana 12. Zakona o stečaju, a što potvrđuje neprekidna blokada poslovnog računa. I u konačnom je ostao pri podnijetom predlogu za otvaranje stečajnog postupka, te predložio da se predlog prihvati i otvori stečajni postupak nad stečajnim dužnikom.

Na navedenom ročištu od 26.01.2021 godine, punomoćnik dužnika je izjavio da u svemu ostaje kao u svom podnesku od 15.12.2020. godine, te istakao da je predlog za pokretanje stečajnog postupka podniet od strane neovlašćenog povjerioca, te da je konkretno potraživanje zastarjelo u cjelosti, imajući u vidu član 103. Zakona o poreskoj administraciji i da je kao takvo prestalo da postoji. Ukazano je da je poresko potraživanje nastalo 29.05.2008. godine, dok je predlog za pokretanje stečajnog postupka podniet 20.09.2019. godine. Predložio je da sud u konkretnom slučaju ima u vidu prilikom odlučivanja, praksu koja je dostavljena uz navedeni podnesak koji je dostavljen sudu 15.12.2020. godine. istakao je da je predlog u tom dijelu i neosnovan. U konačnom je predložio da se predlog povjerioca odbaci i postupak obustavi budući da je predlog za pokretanje stečajnog postupka podniet od strane neovlašćenog povjerioca čije je potraživanje zastarjelo.

Sud je ročište održao u odsutnosti privremenog stečajnog upravnika, uz izričitu saglasnost stranaka, a kod okolnosti da je isti podnio poseban izvještaj u postupku, kojem stranke nijesu prigovarale, pri čemu je upravnik prethodno u odnosu na prisustvo na ročištu obavijestio sud o spriječenosti koja je izazvana hospitalizacijom upravnika zbog covida 19.

Sud je, na ročištu sproveo dokazni postupak, te izveo dokaze čitanjem rješenja o pokretanju postupka prinudne naplate od 25.05.2018. godine; Izvještaja privremenog stečajnog upravnika od 11.11.2019. godine; Potvrde CBCG o broju dana blokade od 05.11.2019.godine; Potvrda CBCG o redosljedu naplate odredjenog prioriteta od 05.11.2019.godine, Potvrda CRPS o registraciji društva; Izjašnjenja dužnika od 15.12.2020. godine sa primjerkom rješenja PU PJ Budva 03/14-4/745/08 od 29.05.2008. godine te izvršio uvid u spise predmeta.

Sud je nakon razmatranja podnijetog predloga sa priložima, te izjašnjenja predlagača i dužnika datim putem podnesaka kao i neposredno na ročištu, te dokaza sprovedenih na ročištu, a cijeneći iste pojedinačno, kao i u njihovoj međusobnoj vezi, kao i podnijetog prigovora zastare istaknutog u postupku od strane dužnika, te izvršenog uvida u spise predmeta, odlučio kao u izreci ovog rješenja a sa sljedećih razloga:

Naime, predlagač je predlog podnio pozivom na neizmireni dug po osnovu poreske obaveze koja je utvrđena Rješenjem nadležnog poreskog organa Poreske uprave Područna jedinica Budva broj 03/14-4/745/08 od 29.05.2008 godine, što ni za predlagača ni za dužnika

nije bilo sporno, u kom pravcu su i predlagač i dužnik u postupku i na ročištu, priložili primjerak predmetnog rješenja. Predmetnim rješenjem je utvrđena poreska obaveza u iznosu od 710.139,00 eura koju je poreski obveznik bio dužan da plati u roku od 15 dana od dana prijema predmetnog rješenja, a koje je primljeno od poreskog obveznika 31.07.2008 godine, što stranke nijesu sporile niti dovodile u sumnju u postupku kao ni na ročištu a o čemu je predlagač dostavio dokaze odnosno primjerak rješenja te povratnicu o uručenju istog dužniku. Sud je cijenio da je osnovna obaveza ostala neizmirena u pretežnom dijelu kao i kamata za neizmirenu obavezu, i to kako je sadržano u podnijetom predlogu za otvaranje stečajnog postupka, sve ukupno za iznos od 1.371.385,15 eura, Predmetna obaveza je sadržana i u posebnom rješenju o pokretanju postupka prinudne naplate Poreske uprave PJ Budva broj 03/11-2-11578/7 od 25.05.2018 godine, u kojem je označeno da poreska obaveza nije plaćena po osnovu poreza na nepokretnost i to za iznos neizmirenog glavnog duga od 665.656,31 eura te kamate za iznos od 705.728,84 eura, što čini iznos od 1.371.385,15 eura za koji iznos je određeno pokretanje prinudne naplate, te i podnijet predlog za otvaranje stečajnog postupka. Kod navedenog je sud utvrdio da se potraživanje predlagača odnosi na dug čiji je osnov preostala neplaćena poreska obaveza utvrđena Rješenjem 03/14-4/745/08 od 29.05.2008 godine koja nije izmirena, a kako su to i predagač i dužnik u svojim izjavama na ročištu i potvrdili, dakle neizmirena ni na dan održavanja ročišta za raspravljanje o postojanju stečajnog razloga.

Kod navedenog, sud je cijenio podnijeti prigovor zastarjelosti, koji je podnijet od strane dužnika, a sve shodno Zakonu o poreskoj administraciji (Službeni list Crne Gore br 65/2001,80/2004 i Sl.list Crne Gore br 20/2011,28/2012 i 8/2015). Naime predmetnim Zakonom o poreskoj administraciji je članom 101. stav 3. propisano da se rok zastarjelosti prava naplate poreza prekida bilo kojom službenom radnjom preduzetom od strane poreskog organa, dok je odredbom člana 103. istog zakona propisano da pravo na utvrđivanje, naplatu i povraćaj poreza uvijek zastarijeva u roku od 10 godina od isteka godine u kojoj je porez trebalo utvrditi, naplatiti odnosno u kojoj je izvršena pretplata. Navedenom odredbom člana 103. Zakona o poreskoj administraciji je jasno određen apsolutni rok zastarjelosti. Iz citirane odredbe, po mišljenju ovog suda, jasno proizilazi da preduzimanje radnji poreskog organa kojim se u okviru ovog roka prekida zastarjelost nije od uticaja za nastupanje apsolutnog roka zastarjelosti, tako da je su u konkretnoj stvari našao da su bez uticaja radnje koje je predlagač preduzimao u pogledu naplate duga u odnosu na donošenje posebnih rješenja o prinudnoj naplati poreske obaveze, dakle i radnje donošenja Rješenja o prinudnoj naplati Poreske uprave PJ Budva broj 03/11-2-11578/7 od 25.05.2018 godine, budući da je poreska obaveza prethodno utvrđena posebnim rješenjem Poreske uprave Područna jedinica Budva broj 03/14-4/745/08 od 29.05.2008 godine. Kako je predmetno potraživanje po osnovu poreske obaveze, za koje je podijet predlog za otvaranje stečajnog postupka, utvrđeno rješenjem Poreske uprave Područna jedinica Budva broj 03/14-4/745/08 od 29.05.2008 godine te dostavljeno dužniku, kako je to naprijed i navedeno, a predlog za otvaranje stečaja podnijet 20.09.2019 godine, sud nalazi da je imajući u vidu ova dva datuma očigledeno prošao zakonom propisani rok od 10.godina za zastarjelost predmetnog potraživanja, te da je predmetno potraživanje zastarjelo u smislu proteka zakonskih rokova propisanih za apsolutnu zastaru u smislu člana 103. Zakona o poreskoj administraciji..

Imajući u vidu navedene zakonske odredbe Zakona o poreskoj administraciji, kao i status stranke koji predlagač u stečajnom postupku mora imati u pogledu postojanja potraživanja i mogućnosti njegove naplate kako bi uopšte bio ovlašćeni predlagač, odnosno kako bi u pogledu potraživanja sud prihvatio predlog osnovanim, sud je bio u obavezi da

utvrdi da li je predlagač, imalac zastarjelog potraživanja, a sve kod prisutnog prigovora zastarjelosti kojeg je podnio dužnik. Naime članom 56. stav 1. Zakona o stečaju ("Službeni list 1/11 i 53/16) je određeno da se stečajni postupak pokreće na predlog stečajnog povjerioca, dakle povjerioca koji ima određeno potraživanje na kojem zasniva predlog. u kom dijelu je sud obavezan cijeliti postojanje potraživanja odnosno podnijeti prigovor zastarjelosti potraživanja, kako bi se u postupku utvrdilo pravo na raspolaganje stranke određenim zahtjevom odnosno predlogom pred nadležnim sudom, budući da se u stečajnom postupku sprovodi postupak naplate potraživanja iz sredstava i imovine dužnika koja čine stečajnu masu. Prednje sa razloga što je sud, kako je to naprijed navedeno, utvrdio da je dužnik u stečajnom postupku isticao prigovore zastare potraživanja, koje je ovaj sud u konkretnoj pravnoj stvari i postupku, kako je naprijed navedeno, ocijenio osnovanim. U tom dijelu je sud cijenio i odredbu člana 57. stav 5. Zakona o stečaju koja određuje da povjerilac uz predlog mora dostaviti činjenice i prateću dokumentaciju koja dokazuje vrstu osnov i visinu neizmirenog potraživanja, budući da se isto ima dalje namirivati u stečajnom postupku koji je poseban postupak kolektivnog izvršenja na stečajnoj masi u smislu člana 2. stav 1. Zakona o stečaju. Kod prednjih okolnosti i činjenica sud je odlučio da se u konkretnoj pravnoj stvari podnijeti predlog povjerioca ima odbiti, a kako je to sud odredio u izreci ovog rješenja. Sud je cijenio i ostale navode stranaka iznijete u postupku, ali je kod naprijed nadjenog stanja našao da su bez uticaja na drugačiju odluku suda u konkretnoj pravnoj stvari.

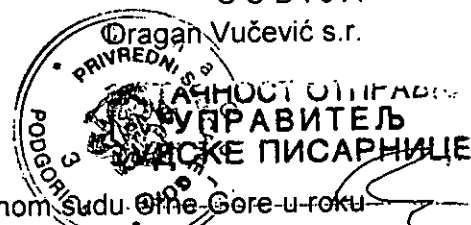
Sa iznijetih razloga i shodno citiranim zakonskim odredbama, odlučeno je kao u izreci rješenja.

PRIVREDNI SUD CRNE GORE

Dana 27.01.2020 godine

SUDIJA

Dragan Vučević s.r.



Pravna pouka: Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Apelacionom sudu Crne Gore u roku od osam dana od dana prijema pismenog otpravka istog koja se u tri primjerka podnosi preko ovog suda.

ODLUKA JE PRAVOSNAŽNA
Privredni sud Crne Gore
Dana 17.02. 2021
Ovlašteni službenik suda

Crna Gora
UPRAVA PRIHODA
SEKTOR ZA USLUGE I REGISTRACIJU
ODSJEK ZA CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA
Primljeno iz ruke 18.02.21
Dana 18.02.21. Predato na poštu dana 18.02.21
Preporučeno dana 18.02.21
Broj: 0512-1-14214-21
St.br.908/19

PRIVREDNI SUD CRNE GORE, po sudiji Draganu Vučeviću u stečajnom postupku po predlogu podnosioca Poreska Uprava Crne Gore, Podgorica Bulevar Šarla de Gola broj 2, koju zastupa punomoćnik Anka Medojević, diplomirani pravnik na radu kod predlagača, za otvaranje stečajnog postupka nad privrednim društvom „Good Location Properties“ Budva, Trg sunca bb (mat.br.02706644), koga zastupa advokatska kancelarija „Ilinčić“ iz Beograda, advokat Srdjan Ilinčić, a ovog po zamjениčkom punomoćju advokat Miloš Komnenić i po zamjениčkom punomoćju Desanka Kotlaja, iz Podgorice, Ljubljanska 16, postupajući po službenoj dužnosti na osnovu člana 7. Stav 2 Zakona o stečaju („Službeni list Crne Gore“ br 1/11 i 53/16) i člana 351 Zakona o parničnom postupku, van ročišta, dana 03.02.2021 godine, donio je

RJEŠENJE

I Ispravlja se Rješenje Privrednog suda Crne Gore St.br.908/19 od 27.01.2021 godine na način što se umjesto naziva i označavanja predlagača „Država Crne Gore-Poreska uprava Područna jedinica Podgorica“ unosi te ima pisati „Poreska uprava Crne Gore, Podgorica“.

II U ostalom dijelu Rješenje Privrednog suda Crne Gore St.br.908/19 od 27.01.2021 godine ostaje neizmijenjeno.

Obrazloženje

U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom „Good Location Properties“ Budva, Trg sunca bb (mat.br.02706644), podniet je predlog predlagača Poreska Uprava Crne Gore, Podgorica Bulevar Šarla de Gola broj 2, za otvaranje stečajnog postupka. U predmetnom postupku sud je donio Rješenje St.br.908/19 od 27.01.2021 godine, u kojem rješenju je omaškom u pisanju i unošenju naziva predlagača navedeno „Država Crne Gore-Poreska uprava Područna jedinica Podgorica“ umjesto pravilnog i ispravnog pisanja naziva „Poreska uprava Crne Gore, Podgorica“, dok su adresa i svi ostali podaci u odnosu na predlagača pravilno navedeni. Sud je kod ove očigledne omaške u tekstu rješenja, dakle omaške u pisanju i unošenju naziva, kako je naprijed navedeno bio u obavezi da po službenoj dužnosti otkloni ovakvu omašku, a sve shodno članu 7.stav 2 Zakona o stečaju u vezi člana 351 Zakona o parničnom postupku, na koje radnje je sud i zakonski ovlašten u smislu navedenih zakonskih propisa i odredbi. Sud je cijenio da je kod očigledne omaške necjelishodno saslušavanje stranaka, te je postupajući po službenoj dužnosti odlučio o ispravci navedenog rješenja.

Sa iznijetih razloga a na osnovu člana 7 stav 2 Zakona o stečaju u vezi člana 351 Zakona o parničnom postupku, odlučio kao u izreci ovog rješenja.

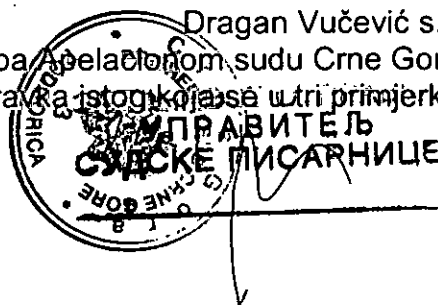
PRIVREDNI SUD CRNE GORE

Dana 03.02.2021 godine

SUDIJA

Dragan Vučević s.r.

Pravna pouka: Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Apelacionom sudu Crne Gore u roku od osam dana od dana prijema pismenog otpora istog ko se u tri primjerka podnosi preko ovog suda





CRNA GORA
UPRAVA PRIHODA
Broj: 81-01-18923-7
Područna jedinica Budva
BUDVA, 09.02.2021. godine

Na osnovu člana 27 stav 3 i člana 33 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG", br. 65/01 i 80/04 i "Sl.list CG", br. 20/11 ... 47/17) i člana 24 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) Uprava prihoda, d o n o s i

RJEŠENJE O REGISTRACIJI

Naziv: " GOOD LOCATION PROPERTIES " D.O.O. - BUDVA
BUDVA

Poreskom obvezniku je dodijeljen:

PIB 02706644

(Matični broj)

817

(Šifra područne jedinice poreskog organa)

Datum upisa u registar: 28.03.2008. godine.

Ovim Rješenjem zamjenjuje se Rješenje broj 81-01-17933-9 od 25.11.2019. godine.

Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o svim promjenama podataka iz registra poreskog obveznika (član 33 Zakona o poreskoj administraciji) u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG - Odsjek za drugostepeni poreski i carinski postupak, u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 €, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u korist računa broj 832-3161017-60 - Administrativna taksa.



NAČELNIK
Dusanka Vujović
Dobrilo Gojković



CRNA GORA
UPRAVA PRIHODA
Broj: 81-01-18923-7
Područna jedinica Budva
BUDVA, 09.02.2021. godine

Na osnovu člana 27 stav 3 i člana 33 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG", br. 65/01 i 80/04 i "Sl.list CG", br. 20/11 ... 47/17) i člana 24 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) Uprava prihoda, d o n o s i

RJEŠENJE O REGISTRACIJI

Naziv: " GOOD LOCATION PROPERTIES " D.O.O. - BUDVA
BUDVA

Poreskom obvezniku je dodijeljen:

PIB 02706644

(Matični broj)

817

(Šifra područne jedinice poreskog organa)

Datum upisa u registar: 28.03.2008. godine.

Ovim Rješenjem zamjenjuje se Rješenje broj 81-01-17933-9 od 25.11.2019. godine.

Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o svim promjenama podataka iz registra poreskog obveznika (član 33 Zakona o poreskoj administraciji) u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG - Odsjek za drugostepeni poreski i carinski postupak, u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 €, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u korist računa broj 832-3161017-60 - Administrativna taksa.



NAČELNIK

Đorđe Gojković

CRNA GORA
UPRAVA PRIHODA
Područna jedinica Budva
BROJ: 81/31-06902-3
BUDVA, 09.02.2021. godine

Na osnovu člana 55. Zakona o porezu na dodatu vrijednost ("Sl.list RCG", broj 65/01... 04/06 i "Sl.list CG", broj 16/07... 80/20), člana 33. Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG", broj 65/01 i 80/04 i "Sl. list CG", broj 20/11 ... 52/19) i člana 24. Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) Uprava prihoda, donosi

Rješenje o registraciji za PDV

Naziv " **GOOD LOCATION PROPERTIES " D.O.O. - BUDVA**

BUDVA

PIB **02706644**

817

(Šifra područne jedinice poreskog organa)

Obvezniku je dodijeljen PDV registracioni broj: **30/31-07675-6**

Svojestvo obveznika za PDV je stečeno: **23.05.2008.** godine.

Ovim Rješenjem zamjenjuje se Rješenje broj **81/31-06543-5** od **25.11.2019.** godine.

Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o izmjeni i prestanku obavljanja djelatnosti za koju je obavezan da obračunava i plaća PDV.



NAČELNIK
Dušan Vukobratović
Dobrilo Gojković

CRNA GORA
UPRAVA PRIHODA
Područna jedinica Budva
BROJ: 81/31-06902-3
BUDVA, 09.02.2021. godine

Na osnovu člana 55. Zakona o porezu na dodatu vrijednost ("Sl.list RCG", broj 65/01... 04/06 i "Sl.list CG", broj 16/07... 80/20), člana 33. Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG", broj 65/01 i 80/04 i "Sl. list CG", broj 20/11 ... 52/19) i člana 24. Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) Uprava prihoda, donosi

Rješenje o registraciji za PDV

Naziv " **GOOD LOCATION PROPERTIES " D.O.O. - BUDVA**

BUDVA

PIB **02706644**

817

(Šifra područne jedinice poreskog organa)

Obvezniku je dodijeljen PDV registracioni broj: **30/31-07675-6**

Svojestvo obveznika za PDV je stečeno: **23.05.2008.** godine.

Ovim Rješenjem zamjenjuje se Rješenje broj **81/31-06543-5** od **25.11.2019.** godine.

Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o izmjeni i prestanku obavljanja djelatnosti za koju je obavezan da obračunava i plaća PDV.



NAČELNIK
Dušan Vujović
Dobriko Gojković



CRNA GORA
UPRAVA PRIHODA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj: 5 - 0455580 / 006

U Podgorici, dana 05.02.2021.godine

Uprava prihoda - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu članova 319, 320, 321 i 323 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list CG", br. 065/20), rješavajući po prijavi za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću "GOOD LOCATION PROPERTIES" D.O.O. - BUDVA (RJEŠENJEM PRIVREDNOG SUDA ST.BR. 908/19 OD 14.11.2019. OTVARA SE STEČAJNI POSTUPAK), broj 309743 podnijetoj dana 03.02.2021. u 14:14:14, preko

Ime i prezime: PRIVREDNI SUD CRNE GORE

RJEŠENJE

Registruje se promjena podataka za privredni subjekat "GOOD LOCATION PROPERTIES" D.O.O. - BUDVA (RJEŠENJEM PRIVREDNOG SUDA ST.BR. 908/19 OD 14.11.2019. OTVARA SE STEČAJNI POSTUPAK) - registarski broj 5 - 0455580, PIB 02706644 , i to:

Naziv:

Briše se: "GOOD LOCATION PROPERTIES" D.O.O. - BUDVA (RJEŠENJEM PRIVREDNOG SUDA ST.BR. 908/19 OD 14.11.2019. OTVARA SE STEČAJNI POSTUPAK)

Registruje se - upisuje se: "GOOD LOCATION PROPERTIES" D.O.O. - BUDVA

Stečajni upravnik:

Briše se: SRETEN MRVALJEVIĆ
JMBG/BR.PASOŠA:

Obrazloženje

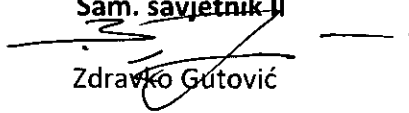
Podnosilac je dana 03.02.2021 u 14:14:14 podnio prijavu za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću GOOD LOCATION PROPERTIES.

Odredbama člana 319 preciziran je način registracije u CRPS. Stavom 1 ovog člana je predviđeno da se registracija u CRPS vrši na osnovu registracione prijave ili po službenoj dužnosti. Odredbama člana 320 predviđeno je dostavljanje registracione prijave i prateće dokumentacije. Odredbama člana 321 uređuje se postupak registracije u CRPS. Istim članom, stav 4 su precizirani slučajevi kada nadležni organ za registraciju odbija prijavu za registraciju i to: ako su podaci unijeti u registracionu prijavu nepotpuni, ako uz prijavu nije dostavljena kompletna dokumentacija, ako je pod istim nazivom registrovan neki drugi oblik obavljanja privredne djelatnosti i ako je ispunjen poseban uslov za odbijanje zahtjeva za registraciju propisan drugim zakonom.

Odredbama člana 323 propisano je da nadležni organ za registraciju obezbjeđuje da podaci registrovani u CRPS budu istovjetni sa podacima iz registracione prijave. Lica koja zaključuju pravne poslove sa registrovanim privrednim društvima i preduzetnicima snose rizik utvrđivanja tačnosti podataka sadržanih u registru za njihove potrebe. Rješavajući po predmetnoj prijavi, obzirom da su ispunjeni Zakonom propisani uslovi, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja. Visina naplaćene naknade za registraciju propisana je članom 322 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list CG", br. 065/20).

M.P.

Sam. savjetnik II


Zdravko Gutović

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8, 00 EUR, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se upućuje u korist računa 832-3161017-60-Administrativna taksa. Žalba ne odlaže izvršenje Rješenja.

PRIVREDNI SUD CRNE GORE

St.br.908/19

Podgorica 27.01.2021 godine

Crna Gora
UPRAVA PRIHODA
SEKTOR ZA USLUGE I REGISTRACIJU
ODSJEK ZA CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA
Primljeno iz ruke GS.02.2021 preko pošte
Dana 03.12.2020 Predato na poštu dana 13.12.2020
Preporučeno dana 03.12.2020
Broj: Broj primjeraka priloga. Taksa EUR

CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

PODGORICA

PREDMET: Obavještenje suda o ukidanju Rješenja o otvaranju stečajnog postupka St.br.908/19 od 14.11.2019 godine i prestanku pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka.

Rješenjem Privrednog suda Crne Gore St.br.908/19 od 14.11.2019 godine je određeno da se otvara stečajni postupak nad stečajnim dužnikom DOO „Good Location Properties“ Budva, Trg sunca bb (Mat broj 02706644).

Sud je obavještenje o otvaranju stečajnog postupka dostavio subjektima određenim Zakonom o stečaju („SL.list Crne Gore“ br 1/11 i 53/16), dakle i Centralnoj banci Crne Gore.

U daljem postupku pred sudom, ukinuto je navedeno Rješenje St.br.908/19 od 14.11.2019 godine, i to na osnovu posebnog pravosnažnog rješenja suda St.br.908/19 od 27.07.2020 godine, tako da su prestale pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka koje su bile nastupile donošenjem ukinutog rješenja.

Kod navedenog se službeno obavještavate da su prestale pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka, nakon što je pravosnažnim Rješenjem Privrednog suda Crne Gore St.br.908/19 od 27.07.2020 godine ukinuto Rješenje St.br.908/19 od 14.11.2019 godine, kojim je bilo određeno otvaranje stečajnog postupka.





CRNA GORA
UPRAVA PRIHODA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj: 5 - 0455580 / 006

U Podgorici, dana 05.02.2021.godine

Uprava prihoda - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu članova 319, 320, 321 i 323 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list CG", br. 065/20), rješavajući po prijavi za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću "GOOD LOCATION PROPERTIES" D.O.O. - BUDVA (RJEŠENJEM PRIVREDNOG SUDA ST.BR. 908/19 OD 14.11.2019. OTVARA SE STEČAJNI POSTUPAK), broj 309743 podnijetoj dana 03.02.2021. u 14:14:14, preko

Ime i prezime: PRIVREDNI SUD CRNE GORE

JMBG ili br.pasoša: 02011662

Adresa: UL. MARKA MILJANOVA 52 PODGORICA

donosi

RJEŠENJE

Registruje se promjena podataka za privredni subjekat "GOOD LOCATION PROPERTIES" D.O.O. - BUDVA (RJEŠENJEM PRIVREDNOG SUDA ST.BR. 908/19 OD 14.11.2019. OTVARA SE STEČAJNI POSTUPAK) - registarski broj 5 - 0455580, PIB 02706644 , i to:

Naziv:

Briše se: "GOOD LOCATION PROPERTIES" D.O.O. - BUDVA (RJEŠENJEM PRIVREDNOG SUDA ST.BR. 908/19 OD 14.11.2019. OTVARA SE STEČAJNI POSTUPAK)

Registruje se - upisuje se: "GOOD LOCATION PROPERTIES" D.O.O. - BUDVA

Stečajni upravitelj:

Briše se: SRETEN MRVALJEVIĆ
JMBG/BR.PASOŠA:

Obrazloženje

Podnosilac je dana 03.02.2021 u 14:14:14 podnio prijavu za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću GOOD LOCATION PROPERTIES.

Odredbama člana 319 preciziran je način registracije u CRPS. Stavom 1 ovog člana je predviđeno da se registracija u CRPS vrši na osnovu registracione prijave ili po službenoj dužnosti. Odredbama člana 320 predviđeno je dostavljanje registracione prijave i prateće dokumentacije. Odredbama člana 321 uređuje se postupak registracije u CRPS. Istim članom, stav 4 su precizirani slučajevi kada nadležni organ za registraciju odbija prijavu za registraciju i to: ako su podaci unijeti u registracionu prijavu nepotpuni, ako uz prijavu nije dostavljena kompletna dokumentacija, ako je pod istim nazivom registrovan neki drugi oblik obavljanja privredne djelatnosti i ako je ispunjen poseban uslov za odbijanje zahtjeva za registraciju propisan drugim zakonom.

Odredbama člana 323 propisano je da nadležni organ za registraciju obezbjeđuje da podaci registrovani u CRPS budu istovjetni sa podacima iz registracione prijave. Lica koja zaključuju pravne poslove sa registrovanim privrednim društvima i preduzetnicima snose rizik utvrđivanja tačnosti podataka sadržanih u registru za njihove potrebe. Rješavajući po predmetnoj prijavi, obzirom da su ispunjeni Zakonom propisani uslovi, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja. Visina naplaćene naknade za registraciju propisana je članom 322 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list CG", br. 065/20).



Sam. savjetnik II

Zdravko Gutović

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8, 00 EUR, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se upućuje u korist računa 832-3161017-60- Administrativna taksa. Žalba ne odlaže izvršenje Rješenja.



CRNA GORA
UPRAVA PRIHODA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj: 5 - 0455580 / 006

U Podgorici, dana 05.02.2021.godine

Uprava prihoda - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu članova 319, 320, 321 i 323 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list CG", br. 065/20), rješavajući po prijavi za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću "GOOD LOCATION PROPERTIES" D.O.O. - BUDVA (RJEŠENJEM PRIVREDNOG SUDA ST.BR. 908/19 OD 14.11.2019. OTVARA SE STEČAJNI POSTUPAK), broj 309743 podnijetoj dana 03.02.2021. u 14:14:14, preko

Ime i prezime: PRIVREDNI SUD CRNE GORE

JMBG ili br.pasoša: 02011662

Adresa: UL. MARKA MILJANOVA 52 PODGORICA

donosi

RJEŠENJE

Registruje se promjena podataka za privredni subjekat "GOOD LOCATION PROPERTIES" D.O.O. - BUDVA (RJEŠENJEM PRIVREDNOG SUDA ST.BR. 908/19 OD 14.11.2019. OTVARA SE STEČAJNI POSTUPAK) - registarski broj **5 - 0455580**, PIB **02706644**, i to:

Naziv:

Briše se: "GOOD LOCATION PROPERTIES" D.O.O. - BUDVA (RJEŠENJEM PRIVREDNOG SUDA ST.BR. 908/19 OD 14.11.2019. OTVARA SE STEČAJNI POSTUPAK)

Registruje se - upisuje se: "GOOD LOCATION PROPERTIES" D.O.O. - BUDVA

Stečajni upravnik:

Briše se: SRETEN MRVALJEVIĆ
JMBG/BR.PASOŠA:

Obrazloženje

Podnosilac je dana 03.02.2021 u 14:14:14 podnio prijavu za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću GOOD LOCATION PROPERTIES.

Odredbama člana 319 preciziran je način registracije u CRPS. Stavom 1 ovog člana je predviđeno da se registracija u CRPS vrši na osnovu registracione prijave ili po službenoj dužnosti. Odredbama člana 320 predviđeno je dostavljanje registracione prijave i prateće dokumentacije. Odredbama člana 321 uređuje se postupak registracije u CRPS. Istim članom, stav 4 su precizirani slučajevi kada nadležni organ za registraciju odbija prijavu za registraciju i to: ako su podaci unijeti u registracionu prijavu nepotpuni, ako uz prijavu nije dostavljena kompletna dokumentacija, ako je pod istim nazivom registrovan neki drugi oblik obavljanja privredne djelatnosti i ako je ispunjen poseban uslov za odbijanje zahtjeva za registraciju propisan drugim zakonom.

Odredbama člana 323 propisano je da nadležni organ za registraciju obezbjeđuje da podaci registrovani u CRPS budu istovjetni sa podacima iz registracione prijave. Lica koja zaključuju pravne poslove sa registrovanim privrednim društvima i preduzetnicima snose rizik utvrđivanja tačnosti podataka sadržanih u registru za njihove potrebe. Rješavajući po predmetnoj prijavi, obzirom da su ispunjeni Zakonom propisani uslovi, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja. Visina naplaćene naknade za registraciju propisana je članom 322 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list CG", br. 065/20).

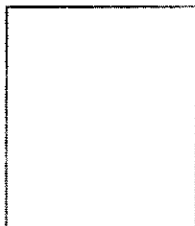


Sam. savjetnik II

[Signature]
Ždravko Gutović

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8, 00 EUR, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se upućuje u korist računa 832-3161017-60-Administrativna taksa. Žalba ne odlaže izvršenje Rješenja.



CRNA GORA

UPRAVA PRIHODA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj predmeta: 309743

POTVRDA O PREDATIM DOKUMENTIMA

Potvrđuje se da je PRIVREDNI SUD CRNE GORE dostavio-la dokument za Promjena društva sa ograničenom odgovornošću – DOO - GOOD LOCATION PROPERTIES - DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU iz BUDVA, registarski broj:50455580 sa sljedećim prilogima:

Rješenje o obustavljanju stečajnog postupka

Datum prijema dokumentacije: 3.2.2021. god.

Podnešeno preko pošte: 3.2.2021. god.

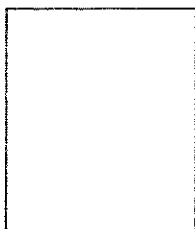
Podnosilac prijave

Dokument primio/la

Aleksandra Pekić, Samostalna referentkinja

M.P.

Uputstvo za praćenje prijave: Prijava se može pratiti putem sajta www.crps.me odabirom stavke menija PRETRAGA REGISTRA, zatim PRETRAGA PREDMETA. U ponuđena polja unijeti broj predmeta i datum prijema dokumentacije i kliknuti dugme TRAŽI. Ukoliko je prikazan status **OBRAĐEN** rješenje se može preuzeti. Broj kontakt telefona CRPS-a: +38220230858.



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA UPRAVE PRIHODA

Registarski broj 5 - 0455580 / 005

PIB: 02706644

Datum registracije: 24.03.2008.

Datum promjene podataka: 22.11.2019.

**"GOOD LOCATION PROPERTIES" D.O.O. - BUDVA (RJEŠENJEM PRIVREDNOG
SUDA ST.BR. 908/19 OD 14.11.2019. OTVARA SE STEČAJNI POSTUPAK)**

U stečaju

Broj važeće registracije: /005

Skraćeni naziv:

GOOD LOCATION PROPERTIES

Telefon:

eMail:

Web adresa:

Datum zaključivanja ugovora: 20.03.2008.

Datum donošenja Statuta: 20.03.2008. **Datum promjene Statuta:** 24.03.2015.

Adresa glavnog mjesta poslovanja: TRG SUNCA BB BUDVA

Adresa za prijem službene pošte: TRG SUNCA BB BUDVA

Adresa sjedišta: TRG SUNCA BB BUDVA

Pretežna djelatnost: 7022 Konsultantske aktivnosti u vezi s poslovanjem i ostalim
upravljanjem

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO

Oblik svojine:

Porijeklo kapitala:

Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro)

OSNIVAČI:**"GOOD LOCATION PROPERTIES LLC" - FLORIDA 208000027015**

Uloga: Osnivač

Udio: % Adresa: 2929 E COMMERCIAL BLVD,SUITE 409

LICA U DRUŠTVU:**SRETEN MRVALJEVIĆ**

Adresa:

Uloga: Stečajni upravnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

TAMARA RADIŠEVIĆ

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: Nepoznata odgovornost ()

TAMARA RADIŠEVIĆ

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 03.02.2021 godine u 14:12h**MP****Načelnica****Dušanka Vujisić**