



Broj: UPI 09-332/25-2410/2

Podgorica, 04.09.2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO „V PROJEKT“ NIKŠIĆ, broj UPI 09-332/25-2410/1 od 02.07.2025. godine, za izdavanje licence za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 19/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 i 39/25), člana 8 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 042/25 od 30.04.2025), i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), donosi

## RJEŠENJE

Privrednom društvu DOO „V PROJEKT“ NIKŠIĆ, izdaje se

### LICENCA

za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled

na period od pet godina.

### Obrazloženje

Aktom UPI 09-332/25-2410/1 od 02.07.2025. godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO „V PROJEKT“ NIKŠIĆ, pretežna djelatnost - 4120 - Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada, zahtjevom za izdavanje licence za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sledeće dokaze.

- 1) rješenje broj UPI 09-332/25-2276/2 od 28.08.2025. godine, kojim je Ljiljani Krstić, dipl. inženjer arhitekture, izdata licenca za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled u svojstvu odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 2) ugovor o radu sa Ljiljanom Krstić, broj 25 od 01.05.2018. godine, na neodređeno vrijeme.

- 3) rješenje broj UPI 09-332/25-2298/2 od 29.08.2025. godine, kojim je **Tihomiru Vukoviću, dipl. inženjer građevine - smjer konstruktivni**, izdata licenca za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled u svojstvu odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 4) ugovor o radu sa Tihomirom Vukovićem od 01.01.2010. godine, na neodređeno vrijeme;
- 5) rješenje broj UPI 09-332/25-2403/2 od 02.09.2025. godine, kojim je **Biljani Vuković, dipl. inženjer građevine - smjer konstruktivni**, izdata licenca za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled u svojstvu odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 6) ugovor o radu sa Biljanom Vuković, broj 12 od 11.05.2016. godine, na neodređeno vrijeme;
- 7) rješenje broj UPI 09-332/25-2408/2 od 02.09.2025. godine, kojim je **Verici Milović, dipl. inženjer građevine - smjer saobraćajni**, izdata licenca za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled u svojstvu odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 8) ugovor o radu sa Vericom Milović, broj 10-3 od 01.03.2017. godine, na neodređeno vrijeme;
- 9) rješenje broj UPI 09-332/25-2406/2 od 02.09.2025. godine, kojim je **Aleksandru Bulatoviću, dipl. inženjer građevine - odsjek za hidrotehniku**, izdata licenca za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled u svojstvu odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 10) ugovor o radu sa Aleksandrom Bulatovićem, broj 14-2 od 01.01.2017. godine, na neodređeno vrijeme;
- 11) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 - 0115863 / 008.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Članom 81 st. 1, 2 i 3 Zakona o izgradnji objekata propisano je da djelatnost revizije tehničke dokumentacije može da obavlja revident koji ima najmanje jednog zaposlenog revizora po vrsti projekta iz člana 9 stav 2 ovog zakona koji reviduje. Djelatnost stručnog nadzora obavlja stručni nadzor koji ima najmanje jednog zaposlenog nadzornog inženjera koji vrši stručni nadzor nad izvođenjem pojedinih radova na građenju objekta. Djelatnost tehničkog pregleda može da obavlja privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik koji ima najmanje jednog zaposlenog revizora odnosno nadzornog inženjera, koji vrši tehnički pregled objekta.

Članom 107 stav 6 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnika izdaje se na period od pet godina.

Shodno članu 8 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 042/25 od 30.04.2025), propisano je da se uz zahtjev za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled podnosi sledeća dokumentacija : 1) Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata; 2) dokaz da ima najmanje jednog zaposlenog revizora, odnosno nadzornog inženjera; 3) licence za revizora, odnosno nadzornog inženjera.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

