

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 05.05.2025				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
05	332	25	5858	1



Crna Gora

Opština Budva

Služba glavnog gradskog arhitekta

Trg Sunca broj 3, Budva, Crna Gora, Telefon: +382 33 699 043, arhitekta@budva.me

Broj: UP I-22-333/25-40/2

Budva, 30.04.2025. godine

Za: Ministarstvo prostornog planiranja
urbanizma i državne imovine
Direktorat Glavnog državnog arhitekta
Ulica IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica

Predmet: Dostava Predmeta na dalju nadležnost i postupanje po osnovu zahtjeva za davanje saglasnosti:
UP I-22-333/25-40/1 od 25.04.2025.godine.

Poštovani,

U prilogu podneska Vam ovim putem dostavljamo predmet na dalju nadležnost i postupanje po osnovu zahtjeva Jugopetrol AD Kotor broj UP I-22-333/25-40/1 od 25.04.2025.godine za davanje saglasnosti na idejno rješenje objekta, na katastarskoj parceli broj 2865/1 KO Budva iz razloga jer je članom 72 Zakona o izgradnji objekata propisano da se: "za područja morskog dobra, odnosno nacionalnog parka, program privremenih objekata donosi pravno lice koje upravlja morskim dobrom odnosno nacionalnim parkom, uz saglasnost Ministarstva. Na osnovu navedenog predmet je u proslijeđen na dalju nadležnost i postupanje Glavnom državnim arhitekti.

S poštovanjem,

Glavni gradski arhitekta

Jelena Lazić, M. Arch.



Prilog:

Spisi predmeta broj UP I-22-332/24-100/1 od 04.10.2024.godine

Dostavljeno:

- Ministarstvo prostornog planiranja urbanizma i državne imovine
- Stranci
- Spisima predmeta
- a/a

Primljeno	05.05.2025			
Org. jed.	Jed. klas. i broj	Redni broj	Prilog	Vrijednost
05-332	25	5858	1	

JUGOPETROL AD	
Broj	32383
Datum	24-04-2025
god.	

OBRAZAC 3

ZAHTJEV ZA DAVANJE SAGLASNOSTI

Glavnog državnog / gradskog arhitekta

(član 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

OPŠTINA BUDVA				
25-04-2025				
Org. jed.	Jed. klas. i broj	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP-22-333	25-40	1		2,000

Obraćam se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više, hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvijezdica i turističkog rizorta, trga, skvera, šetališta ili gradskog parka - nadležnost glavnog državnog arhitekta;
2. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m² – nadležnost glavnog gradskog arhitekta;
3. Idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat u odnosu na program iz člana 116 ovog Zakona.
(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

Katastarska parcela br. 2865/1, KO Budva

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Lokacija broj 4.45 predviđena Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Budva za period 2024-2028. godina

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

Jugopetrol AD

PRILOG:

- Idejno rješenje 1xCD
- LAT u iznosu od 2 € na ž.r. 510-8176777-39

Budva, 24.04.2025.

(mjesto i datum)



(podnositelj zahtjeva)