



Број: 04-332/26-681/6

Подгорица, 24.04.2026. године

ДРУШТВО ЗА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ "МТЕЛ" ДОО

ПОДГОРИЦА
Московска 29

Достављају се урбанистичко-технички услови број 04-332/26-681/6 од 24.04.2026. године, за израду техничке документације за изградњу антенског стуба-паук, на катастарској парцели број 1487 КО Градац, у захвату Измјена и допуна Просторно урбанистичког плана "Главног града Подгорице", ("Службени лист Црне Горе", бр. 096/25), општина Подгорица.



МИНИСТАР
Славен Радуновић

Достављено:

- Подносиоцу захтјева
- У списе предмета
- Дирекцији за инспекцијски надзор
- а/а

Сагласна:

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

Одобрила:

Невена Јововић, генерална директорица Директората за планирање простора

Верификовала:

Маја Мрдак, начелница Дирекције за припрему урбанистичко-техничких услова за Геопортал и издавање урбанистичко-техничких услова

Обрадила:

Бојана Радовић

URBANISTIČKO- TEHNIČKI USLOVI

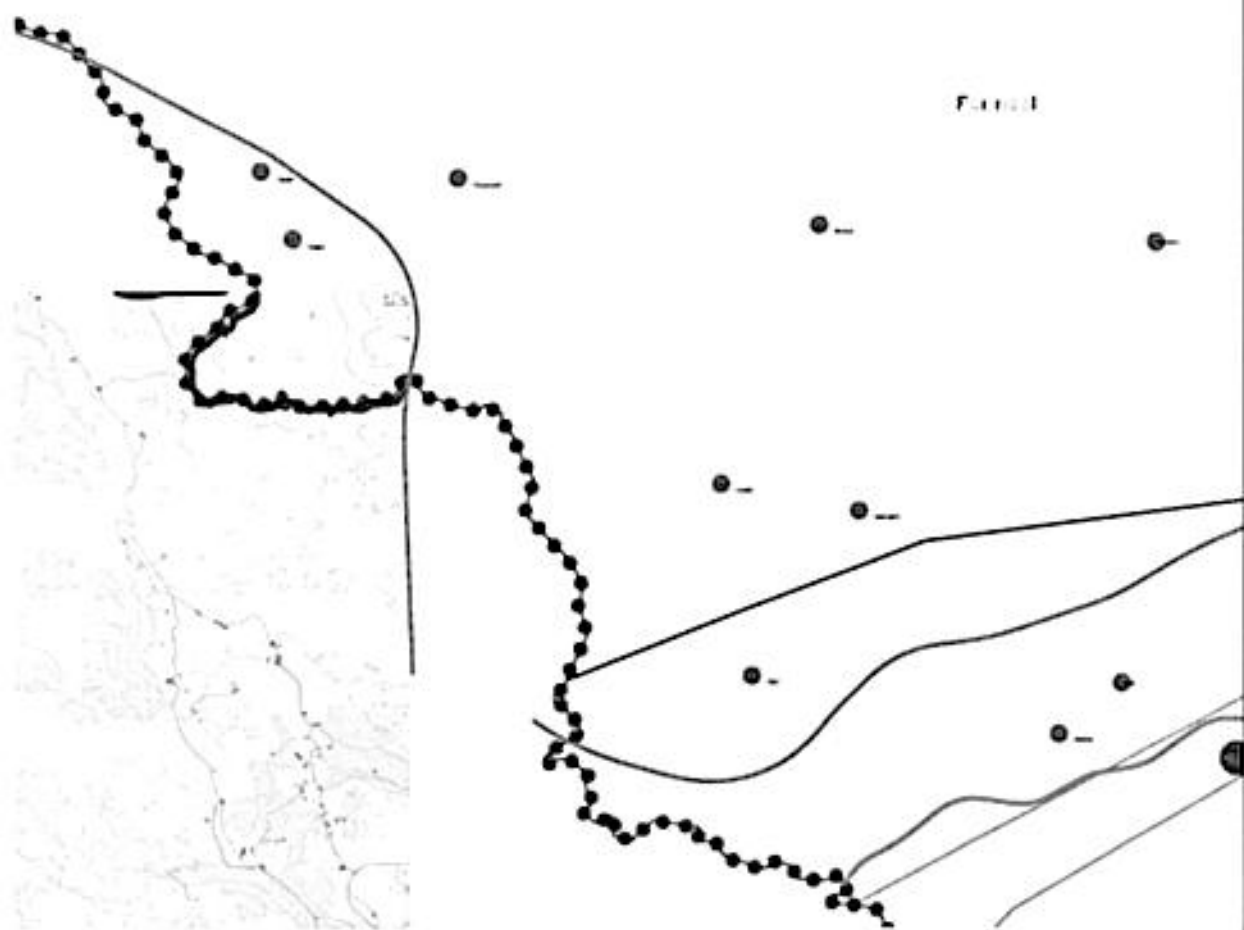
1.	<p>Broj: 04-332/26-681/6 Podgorica, 24.04.2026. godine</p>		<p>Crna Gora Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine</p>
2.	Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine na osnovu člana 143 stav 2 i člana 147 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25, 028/25 i 049/25), i podnijetog zahtjeva „MTEL“ DOO PODGORICA, izdaje:		
3.	<p>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</p>		
4.	za izgradnju antenskog stuba-pauk, na katastarskoj parceli broj 1487 KO Gradac, u zahvatu Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana "Glavnog grada Podgorice", ("Službeni list Crne Gore", br. 096/25), opština Podgorica.		
5.	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Društvo za telekomunikacije "Mtel" d.o.o. Podgorica	
6.	<p>POSTOJEĆE STANJE <u>Katastarska evidencija</u> <u>Prema listu nepokretnosti broj 90 – Prepis, KO Gradac, evidentirano je sljedeće:</u> <u>na katastarskoj parceli broj 1487:</u> - <u>Šume 6. klase, površine 4695 m²</u></p>		
7.	<p>PLANIRANO STANJE</p>		
7.1.	<p>Namjena parcele odnosno lokacije</p>		
	<p>Tekstualnim dijelom Plana u poglavlju 11.4. Strateški koncept razvoja telekomunikacione infrastrukture navedeno je sljedeće: <i>U oblasti mobilne telefonije</i> Relativno dobra pokrivenost teritorije baznim stanicama i solidna izgrađenost mreže linkovskih veza značajan su potencijal za dalji razvoj mobilne telefonije na ovom području. Očekivano uvođenje novih tehnologija i usluga u mobilnoj telefoniji zahtijeva gušće raspoređene bazne stanice nego do sada, kao i određene promjene na postojećim baznim stanicama. U vezi s tim, neophodna je izgradnja novih baznih stanica, kao</p>		

	<p>i izgradnja novih radio-linkovskih čvorišta. Takođe je izvjesna potreba da se do svih linkovskih čvorišta dovedu i optički kablovi. Na području predmetnog plana treba predvidjeti lokacije za izgradnju baznih stanica na osnovu iskazanih potreba, planova i usaglašenih stavova svih trenutnih operatera mobilne telefonije. U dijelu poboljšanja kvaliteta mobilne telefonije predvidjeti da se do postojećih lokacija antenskih stubova i baznih stanica dovedu optički kablovi i tako stvore uslovi za povećanje brzine i kvaliteta prenosa signala komunikacionih servisa.</p>
7.2.	<p>Pravila parcelacije</p> <p>Antenski stub-pauk je planiran na katastarskoj parceli broj 1487 KO Gradac, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana "Glavnog grada Podgorice", ("Službeni list Crne Gore", br. 096/25), opština Podgorica. Visina predmetnog stuba je 14.0 m. Osnova Mtel stuba je dimenzija 5.5x5.5m. Opremljen je penjalicama i vertikalnim kablovskim nosačem.</p> <p><u>Mikrolokacija objekta:</u></p> <p><u>Geografska širina: 42° 24' 26.70"</u> <u>Geografska dužina: 19° 04' 54.02"</u></p> <p>Članom 15 Pravilnika o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta (Sl. list Crne Gore, broj 053/25), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu.</p>
7.3.	<p>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</p> <p><i>Smjernice i mjere za realizaciju telekomunikacione infrastrukture</i></p> <p>Kroz izradu i izmjene DUP-ova, UP-ova i LSL-ja, prilikom određivanja detaljnog položaja baznih stanica mora se voditi računa o njihovom ambijentalnom i pejzažnom uklapanju, i pri tome treba izbjeći njihovo lociranje na javnim zelenim površinama u središtu naselja, na istaknutim reljefnim tačkama koje predstavljaju panoramsku i pejzažnu vrijednost, prostorima zaštićenih djelova prirode, arheološkim područjima i lokalitetima, te istorijskim građevinskim cjelinama. Za konačan položaj postavke baznih stanica preporučuje se izrada odgovarajuće studije ili procjene uticaja na životnu sredinu. Za proširenje kapaciteta telekomunikacione mreže prvenstveno koristiti postojeće saobraćajne i infrastrukturne koridore i težiti njihovom objedinjavanju u cilju zaštite i očuvanja prostora i sprečavanju zauzimanja novih površina. Gdje god visina stuba, u vizuelnom smislu, ne predstavlja problem (mogućnost zaklanjanja i skrivanja), preporučuje se korišćenje jednog antenskog stuba za više korisnika. Postavljanjem antenskih stubova ne mijenjati konfiguraciju terena i zadržati tradicionalan način korišćenja pejzaža. Prirodnu šumsku vegetaciju zaštititi i koristiti za vizuelnu barijeru prostora antenskog stuba. Ovim se stvaraju mogućnosti da se na lak i efikasan način izvrše sva dalja proširenja telekomunikacionih kapaciteta, a, takođe, da se na jednostavniji i racionalniji način vrši eksploatacija i održavanje postojećih i planiranih telekomunikacionih kapaciteta.</p> <p>Takođe je jako bitno da se prilikom definisanja položaja lokacije i gabarita baznih stanica i objekata za telekomunikacije vodi računa da se isti mogu određivati i postavljati na način da nemaju negativnog uticaja na rad radio-navigacionih uređaja i da isti ne predstavljaju vazduhoplovnu prepreku u odnosu na zaštitne ravni Aerodroma Podgorica i letilista Cemovsko polje .</p>

	<p>U izradi ovog planskog dokumenta, poštovane su odredbe sljedećih zakona i pravilnika:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zakon o elektronskim komunikacijama (»Službeni list Crne Gore« broj 40/13, 56/13, 2/17 i 49/19), - Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata (»Službeni list Crne Gore« broj 33/14), - Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (»Službeni list Crne Gore« broj 41/15) - Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme (»Službeni list Crne Gore« broj 59/15 i 39/16), - Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme (»Službeni list Crne Gore« broj 52/14) i - Pravilnik o granicama izlaganja elektromagnetnim poljima (»Službeni list Crne Gore« broj 6/15).
8.	<p>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16,146/21 i 3/23) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Službeni list RCG“, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima („Službeni list CG“, br.26/10 i 48/15).</p> <p>Teritorija Glavnog grada pripada prostoru Crne Gore koji je izložen dejstvu zemljotresa, kako iz autohtonih žarišta, tako i iz žarišta sa susjednih teritorija. Na to utiče više aktivnih ili aktivno- potencijalnih seizmogenih zona, a, prije svih, podgoričko-danilovgradska zona, koja je manje aktivna i daje rjeđe zemljotrese između 9 i 10o MCS.</p> <p>-Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o sadržini i načinu osmatranja tla i objekta u toku građenja i upotrebe ("Sl.list RCG", br.54/01).</p>
9.	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.75/18 i 84/24) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16 i 18/19 i 84/24) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p> <p>Akt Agencije za zaštitu životne sredine - Sektor za izdavanje dozvola i saglasnosti, broj 03-D-792/2 od 20.03.2026. godine.</p>
10.	<p>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</p> <p>/</p>

11.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	/
12.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	/
13.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	Akt Agencije za civilno vazduhoplovstvo, broj 03/1-348/26-691/2 od 25.03.2026. godine.
15.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
16.	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	/
17.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Priključak za napajanje lokalne bazne stanice mobilne telefonije biće izveden u svemu u skladu sa tehničkim uslovima nadležne ED i zahtjevima zakupodavaca. Napon napajanja opreme na lokaciji je 3x231/400V, 50Hz, maksimalna jednovremena snaga $P_{jm}=9Kw$. Izjednačavanje potencijala metalnih masa (nosači antenna, nosači kablova i dr.) izvesti njihovim povezivanjem bakarnim užetom presjeka $35mm^2$ na system uzemljenja preko sabirnica, koje su međusobno povezane FeZn trakom 25x4mm. Uzemljenje opreme i elektro ormana izvesti uzemljivačkim izolovanim provodnicima presjeka $35mm^2$ i $16mm^2$. Akt ovog ministarstva upućen CEDIS-u DOO, Direkciji za razvoj, pristup mreži i TIS – sektor za razvoj, broj 04-332/26-681/3 od 10.03.2026. godine, na koji nije odgovoreno u zakonskom roku.
17.2	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu
	/
17.3	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Akt Sekretarijata za saobraćaj, Glavni grad Podgorica, broj D 11-341726-288 od 18.03.2026. godine.
17.4	Ostali infrastrukturni uslovi

	<p>Telekomunikaciona mreža Prilikom izrade tehničke dokumentacije elektronske komunikac. infrastrukt. poštovati:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Zakon o elektronskim komunikacijama ("SI list CG", br.100/24) -Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("SI list CG", br.33/14) -Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ("SI list CG", br.41/15) -Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.59/15 i 39/16) - Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.52/14) - Pravilnik o granicama izlaganja elektromagnetnim poljima ("SI list CG", br.6/15) <p><u>Agencija za telekomunikacije i poštansku djelatnost</u> upućuje na primjenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http:// ekip.me/page/elektronic-communications/ec-networks/development-of-technical-documents/content; - sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://geoportal.ekip.me/ preko koga sve zainteresovane strane mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture. <p>Akt Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost Crne Gore, broj 0403-1694/2 od 25.03.2026. godine.</p>
18.	<p>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</p>
	/



KOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA

- Komunikacioni - Glavni TK centri
- Komunikacioni - Privodni TK centri
- Podzemna komunikaciono-kablovska kanalizacija-Orogorski Telekom
- Komunikaciono-kablovska infrastruktura Mtel
- TK podzemni kablovi višeg reda-Optika u trupu Jelezničke pruge
- TK podzemni kablovi višeg reda-Optika regionalnog vodovoda
- TK podzemni kablovi višeg reda-Optika Dvarkovoda - Orma Goru - Rakva
- TK podzemni kablovi višeg reda-Optika po trasi planiranog Auto puta Bar-Đoljan
- TK podzemni kablovi višeg reda-Optika 48 ov. povezuje TK centre
- TK podzemni kablovi višeg reda-Optika 36 ov. povezuje TK centre
- TK podzemni kablovi višeg reda-Optika 26 ov. povezuje TK centre
- TK podzemni kablovi višeg reda-Optika 24 ov. povezuje TK centre
- TK podzemni kablovi višeg reda-Optika 24 ov. povezuje TK centre
- TK vazdušna vodovod

datum izdavanja 2023.god.	izdatnik MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE	odobrenje 14.10.2023.
	autor projekta Aleksandra Tošić Jokić, dipl.inž.arh.	
skala 1:50000	odgovoran Ratko Vujović, dipl.inž.el.	broj projekta 14.
	naziv projekta PLANIRANA INFRASTRUKTURNA MREŽA TELEKOMUNIKACIJA	

	DOSTAVLJENO: <ul style="list-style-type: none"> - Podnosiocu zahtjeva - Direkciji za inspekcijski nadzor - U spise predmeta - a/a 	
	OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	Bojana Radović Nataša Đuknić <i>Bojana Radović</i> <i>Nataša Đuknić</i>
		 DRŽAVNA SEKRETARKA Marina Izgarević Pavićević <i>M. Pavićević</i>
	PRILOZI	
	<ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilozi iz planskog dokumenta - List nepokretnosti i kopija plana - Akt Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost Crne Gore, broj 0403-1694/2 od 25.03.2026. godine; - Akt Agencije za zaštitu životne sredine - Sektor za izdavanje dozvola i saglasnosti, broj 03-D-792/2 od 20.03.2026. godine; - Akt Agencije za civilno vazduhoplovstvo, broj 03/1-348/26-691/2 od 25.03.2026. godine; - Akt Sekretarijata za saobraćaj, Glavni grad Podgorica, broj D 11-341/26-288 od 18.03.2026. godine. 	<ul style="list-style-type: none"> -Akt ovog ministarstva upućen CEDIS-u DOO, Direkciji za razvoj, pristup mreži i TIS – sektor za razvoj, broj 06-332/26-681/3 od 10.03.2026. godine, na koji nije odgovoreno u zakonskom roku. (Povratnica potpisana 17.03.2026. godine)

CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA

Ulog: 101/91726-2160

Datum: 17.11.2026.



Katastarska opština: GRADAC

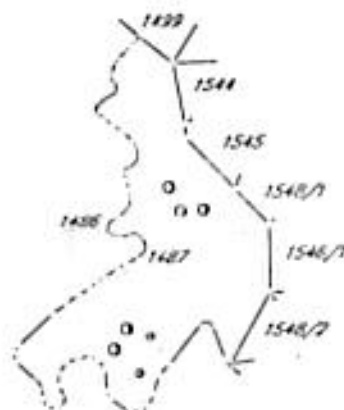
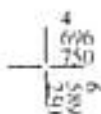
Broj lista nepokretnosti: 50

Broj plana: 6,7

Parcela: 1487

KOPIJA PLANA

Razmjera 1:2500



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obrada:

[Handwritten signature]

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primijeno: 02.04.2026

Org. jed.	Jed. kat. zra.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
04-332/26		681/		



Crna Gora
Uprava za nekretnine
Područna jedinica Podgorica



Br. 101-917/26- 2360 dj

25.03.2026.godine

Crna Gora
Ministarstvo prostorno planiranja,
urbanizma i državne imovine
Ul. IV Proleterske brigade 19
Podgorica

Veza; broj 04-332/26-681/6 od 10.03.2026.g.

Poštovani,

Aktom broj gornji obratili ste se ovom organu za dostavu lista nepokretnosti sa kopijom plana za kat.parc.1487 KO Gradac, Opština Podgorica.

U vezi sa naprijed navedenim, u prilogu akta iste dostavljamo.

Prilog: kao u tekstu.





UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-16654/2026

Datum: 16.03.2026.

KO: GRADAC

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu MINISTARSTVO 101-917/26-2360 DJ , , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 90 - IZVOD

Podaci o parcelama								
Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prilob
1487		000 000		MUŠIN DO	Drum b. klasa NASLJEDE		4695	3.76
							4695	3.76

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
3108953215221	DURIŠIĆ RADMILA UL. TREBINJSKA BR.11 Podgorica	Stvojnina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćeno lice: 





Podgorica, 30. 03. 2026.				
Država	Ustanova	Područje	Podac.	Šifra
04-332/26-681/5				

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**

-n/r državne sekretarke Marine Izgarević Pavićević –

PODGORICA

ul. IV Proleterske brigade br. 19

Predmet: Uslovi za izradu tehničke dokumentacije i dostavljanje katastra elektronske komunikacione infrastrukture

Vašim dopisom broj: 04–332/26–681/5 od 10.03.2026. godine, koji je kod ove Agencije zaveden pod brojem 0102–1694/1 dana 17.03.2026. godine, tražili ste od Agencije izdavanje uslova iz njene nadležnosti za izradu tehničke dokumentacije, kao i izdavanje katastra instalacija. Uz dopis ste dostavili Nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju antenskog stuba-pauk, na katastarskoj parceli broj 1487/3 KO Gradac, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana „Glavnog grada Podgorice“ („Sl.list Crne Gore“ opštinski propisi, br. 6/2014), u Glavnom gradu Podgorica.

Tehničke uslove za izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture Agencija izdaje u skladu sa odredbama člana 147 Zakona o uređenju prostora („Sl. list Crne Gore“, br. 19/25). Agencija smatra da je u Urbanističko-tehničkim uslovima neophodno navesti obavezu poštovanja Zakona o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 100/24) i ostalih relevantnih propisa koje treba poštovati pri izradi tehničke dokumentacije za projektovanje predmetnog objekta.

Elektronska komunikaciona infrastruktura.

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće propise, a koji su objavljeni na sajtu Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost (<https://ekip.me/page/electronic-communications/ec-networks/development-of-technical-documents/content>):

- Zakon o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 100/24),
- Zakon o korišćenju fizičke infrastrukture za postavljanje elektronskih komunikacionih mreža velikih brzina („Sl. list Crne Gore“, br. 001/22),
- Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl. list Crne Gore“, br. 33/14),
- Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima („Sl. list Crne Gore“, br. 41/15),

- Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list Crne Gore”, br. 59/15 i 39/16),
- Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list Crne Gore”, br. 52/14) i
- Pravilnik o granicama izlaganja elektromagnetnim poljima („Sl. list Crne Gore”, br. 6/15).

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je da se:

- Gradnja, rekonstrukcija i zamjena elektronskih komunikacionih mreža i elektronske komunikacione infrastrukture izvodi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijumima.
- Elektronska komunikaciona mreža, elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema treba graditi na način koji omogućava jednostavan prilaz, zamjenu, unaprjeđenje i korišćenje koje nije uslovljeno načinom upotrebe pojedinih korisnika ili operatora, odnosno treba da bude obezbijeđen pristup i nesmetano održavanje iste tokom čitavog vijeka trajanja.
- Kod gradnje novih objekata i rekonstrukcije postojećih treba obavezno obezbijediti zaštitu postojećih elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme.
- Neophodno je da se, kako bi se izbjeglo njihovo prekidanje, uzmu u obzir koridori radio-relejnih veza u skladu sa Pravilnikom o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl. list Crne Gore” br. 33/14), a svi neophodni podaci mogu se dobiti od Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost na osnovu pisanog zahtjeva.
- Neophodno je voditi računa o poštovanju sekundarnih zona od granica radio-centara za radio-bazne stanice, radio-goniometriju i fiksnih kontrolno-mjernih stanica namijenjenih za kontrolu i monitoring radio-frekvencijskog spektra u skladu sa Pravilnikom o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata.
- Poštujte odredbe člana 19 Zakona o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore”, br. 100/24) i da se u skladu sa njim izradi projekat zaštite i/ili izmještanja elektronske komunikacione mreže ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme i za projekat pribavi saglasnost vlasnika.
- Uvijek planira i izgradi infrastruktura za postavljanje elektronske komunikacioni kablova duž važnijih, a u gradskim i prigradskim zonama svih, saobraćajnica. Treba projektovati postavi odgovarajući broj cijevi sa obje strane predmetne saobraćajnice. Neophodno je projektovati dovoljan broj kanizacionih kablovskih prelaza, kako bi saobraćajnicu zaštitili od naknadnog prekopavanja.
- U slučaju da se trasa telekomunikacione kanalizacije i elektronskih komunikacionih kablova poklapa sa trasama druge infrastrukture (vodovodne, elektro i dr.), u svrhu eliminisanja mogućeg mehaničkog i hemijskog oštećenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme kod paralelnog vođenja, približavanja i ukrštanja sa ostalom

infrastrukturu u prostoru, poštuju propisana minimalna rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti.

U prilogu ovog dokumenta na CD-u dostavljamo podatke o elektronskoj komunikacionoj infrastrukturi, povezanoj opremi i elementima mreže (u shp i dwg formatu), iz koga se može videti položaj elektronske komunikacione infrastrukture i operatori vlasnici iste.

Za detalje o eventualnim promjenama po pitanju položaja elektronske komunikacione infrastrukture potrebno je da se obratite operatorima vlasnicima. Napominjemo da su podaci koji se tiču podzemne elektronske komunikacione infrastrukture izvezeni iz sistema Agencije za mapiranje elektronske komunikacione infrastrukture i ovaj sistem koristi WGS 84 koordinatni sistem. (Uvid u isto možete imati na adresi <https://geoportal.ekip.me> . Detaljnim podacima sa Geoportala možete pristupiti ako se registrujete kod ove Agencije, a na osnovu zahtjeva, kako je opisano u uputstvu koje možete naći na navedenoj adresi.).

Prilog – Podaci o elektronskoj komunikacionoj infrastrukturi, povezanoj opremi i elementima mreže za područje Glavnog grada Podgorica (u shp i dwg formatu).

S poštovanjem,



Odobrio:

Pavle Mijušković, dipl. inž. el.

Pomoćnik direktorice – rukovodilac Sektora za elektronske mreže i servise

Obrađivači:

Matija Tomčić, m.app.

Menadžer za geografski informacioni sistem

Dubravka Aleksić, dipl.ing.el.

Menadžerka za elektronske komunikacione mreže i infrastrukturu

Dostaviti:

- Naslovu preporučeno
- a/a



Crna Gora Ministarstvo prostornog planiranja,
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Prijeto: 24-03-2026				
Org. red.	... od ... do ...	Redni broj	Prilog	Vrijednost
04-	332/26-	681/3		

Broj: 03-D-792/2

Podgorica, 20.03.2026. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Direktorat za građevinarstvo

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

VEZA: 03-D-792/1 od 17.03.2026. godine

PREDMET: Odgovor na zahtjev u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova

Poštovani,

Povodom Vašeg zahtjeva broj 04-332/26-681/2, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za građenje antenskog stuba-pauk na katastarskoj parceli broj 1487 KO Gradac, u Podgorici, a u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova investitoru Društvo za telekomunikacije „Mtel“ d.o.o. Podgorica, obavještavamo Vas sljedeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 20/07, „Službeni list Crne Gore“, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi II navedene Uredbe predviđeno da se za „Elemente elektronske komunikacione mreže“, redni broj 12, tačka (p), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Imajući u vidu da se u konkretnom slučaju radi o izgradnji antenskog stuba-pauk, na katastarskoj parceli broj 1487 KO Gradac, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana „Glavnog grada Podgorice“, („Sl. list CG – opštinski propisi“, broj 6/2014), **neophodno je da investitor, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 075/18 i 084/24), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa.**

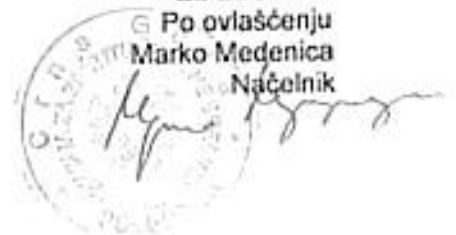
S poštovanjem,

Za direktora

Po ovlaštenju

Marko Medenica

Načelnik



AGENCIJA ZA ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
CRNE GORE

IV Proleterske 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 500
email: epamontenegro@gmail.com
www.epa.org.me



CERJA GORA
AGENCIJA ZA CIVILNO VAZDUHOPLOVSTVO

Broj: 03/1-348/26-691/2
Podgorica, 25-03-2026

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Prijeto		30. 03. 2026	
Org. jed.	Općina	Općina	Wjedaost
04-	332/26-	681/4	

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Gospođa Marina Izgarević Pavičević, Državna sekretarka

Predmet: Posebni urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju antenskog stuba-pauk na kat. parceli broj 1487 KO Gradac, opština Podgorica

Veza: Vaš dopis broj 04-332/26-681/4 od 10.03.2026. godine

Poštovana gospođo Izgarević Pavičević,

U vezi sa Vašim dopisom broj 04-332/26-681/4 od 10.03.2026. godine (zavedenim u Agenciji za civilno vazduhoplovstvo pod brojem 03/1-348/26-691/1 od 20.03.2026. godine), po pitanju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju antenskog stuba-pauk na kat. parceli broj 1487 KO Gradac, opština Podgorica, obavještavamo Vas da se navedena lokacija ne nalazi u okviru zaštitnih površina potrebnih za sigurno odvijanje vazdušnog saobraćaja.

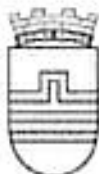
Imajući u vidu gore navedeno, a uzimajući u obzir visinu predloženog antenskog stuba, obavještavamo Vas da iz domena vazdušnog saobraćaja nije potrebno definisati uslove koji bi bili sastavni dio konačnih UT uslova za navedenu parcelu.

S poštovanjem,

DIREKTOR
Ivan Ščekić

Dostavljeno:

- Naslovu;
- a/a.



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA SAOBRAĆAJ

Vasa Raičkovića bb, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 235-185, 235-188, 675-654

email: saobraćaj@podgorica.me
www.podgorica.me

Prilježeno: 13.03.2026				
Org. jed.	Redni broj	Priloz	Vrijednost	
04-332/26-681/2				

Broj: D 11-341/26-288

Podgorica, 18.03.2026.godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Podgorica
IV Proleterske brigade br.19

Zahijevom vaš br.04-332/26-681/7 od 10.02.2026, zaveden kod ovog Organa pod brojem D11-341/26-288, dana 16.03.2026. godine, obratili ste se vezano za izdavanje saobraćajno – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju antenskog stuba na kat. parceli broj 1487 KO Gradac u Podgorici.

Kako je odredbama člana 14 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima na teritoriji Glavnog grada Podgorica ("Službeni list Crne Gore– opštinski propisi", br. 029/24 od 06.06.2024), propisano da saobraćajno tehničke uslove za projektovanje priključka na opštinski i nekategorisani put i saglasnost na izrađenu tehničku dokumentaciju izdaje organ uprave nadležan za poslove saobraćaja, to se dostavljeni nacrt UTU-a dopunjuje sljedećim saobraćajno–tehničkim uslovima:

- Projektnom dokumentacijom prikazati saobraćajni priključak na kontaktnu javnu saobraćajnicu neophodan za održavanje objekta, na mjestu koje se odlikuje povoljnim geometrijskim karakteristikama gdje je obezbjeđena dobra preglednost.
- Prilikom izrade projekta uzeti u obzir postojeću regulaciju saobraćaja u kontaktnoj zoni.
- Tehničku dokumentaciju u dijelu saobraćaja uraditi saglasno Zakonu o bezbjednosti saobraćaja, Zakonu o putevima, Pravilnikom o saobraćajnoj signalizaciji («Sl.list CG», broj 35/21), standardima normativima, preporukama i propisima koji važe u ovoj oblasti.

S poštovanjem,

Rukovodilac Odjeljenja za saobraćaj i puteve
mr Fahret Maljević, dipl.inž.saob.

Dostavljeno:

- podnosiocu zahtjeva
- a/a

SEKRETAR
Ninoslav Kaluderović

